

Pays de la Loire, Sarthe  
Sceaux-sur-Huisne  
13, 15 rue Saint-Éloi

## Maisons, 13-15 rue Saint-Éloi

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058814

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1831, A2, 279-280 ; 2018, AB, 229

### Historique

Ce bâtiment, parmi les plus anciens du bourg, figure sur le plan cadastral napoléonien de 1831. La forme de la toiture incite à penser qu'il date au moins du XVI<sup>e</sup> siècle. Il s'agit vraisemblablement d'une maison divisée, sans doute au XIX<sup>e</sup> siècle, en deux logements de tisserands, caractérisés par leurs caves ou soubassements semi-enterrés où se trouvait le métier à tisser, surmontés de la pièce à vivre accessible par un petit escalier extérieur. On trouve plusieurs maisons de ce type dans la rue Saint-Éloi, toutefois plus récentes. L'escalier de droite a conservé sa forme originelle, bien que complété par deux garde-corps ; celui de gauche a été reconstruit ou remanié tardivement, peut-être parce qu'il s'avancait trop sur la rue. Les ouvertures en façade ont été remaniées au XIX<sup>e</sup> siècle puis dans la 2<sup>e</sup> moitié du XX<sup>e</sup> siècle, mais la porte de cave en plein cintre est peut-être contemporaine de la construction.

Période(s) principale(s) : 16<sup>e</sup> siècle, 19<sup>e</sup> siècle

Période(s) secondaire(s) : 2<sup>e</sup> moitié 20<sup>e</sup> siècle

### Description

Ces deux petits logements placés sous un même toit très aigu sont orientés au sud-ouest. Le soubassement correspond aux anciennes caves, dont une porte est en plein cintre. L'habitation (une pièce unique à feu pour chaque logement) est accessible par deux escaliers extérieurs maçonnés, l'un droit, l'autre tournant. L'intérieur et la façade postérieure n'ont pas été vus.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit (?)

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier de distribution extérieur : escalier tournant, en maçonnerie

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, remanié

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Illustrations



Les maisons, 1979.  
Phot. Patrice Giraud  
IVR52\_19797200875X



Les maisons.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20187200115NUCA



L'escalier de droite.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20187202386NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes du bourg de Sceaux-sur-Huisne (IA72058802) Pays de la Loire, Sarthe, Sceaux-sur-Huisne

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Les maisons, 1979.

IVR52\_19797200875X

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

Date de prise de vue : 1979

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les maisons.

IVR52\_20187200115NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'escalier de droite.

IVR52\_20187202386NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation