

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Sainte-Luce-sur-Loire
Bellevue
79 promenade de Bellevue

Demeure dite manoir de Bellevue, actuellement centre de loisirs

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44008859
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Rives de Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : demeure
Appellation : manoir de Bellevue
Destinations successives : centre de loisirs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Réseau hydrographique : Loire (la)
Références cadastrales : 2000, BH, 20

Historique

Demeure construite en 1835 au lieu-dit "Bellevue" d'après une date portée sur la façade antérieure. Depuis 1982, le manoir appartient à la commune de Sainte-Luce-sur-Loire qui y a aménagé un centre de loisirs pour les enfants.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1835 (porte la date)

Description

La demeure est implantée sur une grande parcelle régulière d'environ 9 000 mètres carrés et en retrait derrière une cour fermée du côté de la Loire par un mur d'appuis surmonté d'une grille et d'un portail en ferronnerie. Le logis se compose d'un corps principal encadré par deux ailes en alignement. Il comprend un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un comble à surcroît. Il est couvert par un toit en croupe percé de trois lucarnes à croupe. La façade antérieure présente une élévation ordonnancée de trois travées de baies séparées par des pilastres supportant un entablement. Un bandeau horizontal marque la séparation entre le rez-de-chaussée surélevé et l'étage carré. Les murs sont en moellon recouvert d'enduit avec un solin. Comme les pilastres et l'entablement, l'encadrement des baies à larmier est réalisé en pierre de taille de calcaire. Depuis la cour, l'accès au rez-de-chaussée surélevé se fait par un escalier en fer à cheval avec garde-corps en fer forgé qui encadre une porte d'accès au sous-sol.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille ; brique ; moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier en fer-à-cheval

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Bibliographie

- Ville de Sainte-Luce-sur-Loire. **Sainte-Luce au fil du siècle. Du bourg rural à la ville d'agglomération.** Nantes : éd. Ville de Sainte-Luce-sur-Loire, 2000.
p. 28
- BERNARD, Jean. Le Temps qui Passe, Mauves-Histoire, Si Thouaré m'était conté. **Entre Erdre et Loire au début du siècle**, 1992.
p. 105

Illustrations



Vue générale de la façade antérieure.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20194400152NUCA



Vue générale de la demeure et
de la promenade de Bellevue.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20194400151NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Rives de Loire de Nantes Métropole : présentation de l'aire métropolitaine amont (IA44007187)

L'habitat des rives de Loire de Nantes Métropole (IA44008878)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Village de Bellevue (IA44007203) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Sainte-Luce-sur-Loire, Bellevue

Auteur(s) du dossier : Julien Huon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue générale de la façade antérieure.

IVR52_20194400152NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue générale de la demeure et de la promenade de Bellevue.

IVR52_20194400151NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation