

Pays de la Loire, Mayenne
Houssay
la Basse-Valette

Moulin à farine de la Valette

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53000540
Date de l'enquête initiale : 2001
Date(s) de rédaction : 2002
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : moulin à farine
Parties constituantes non étudiées : toit à porcs, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Réseau hydrographique : la Mayenne
Références cadastrales : 1833, C, 66 à 68 ; 1984, C, 216, 697, 874

Historique

Le moulin à farine de la Valette sur la rive droite de la Mayenne est attesté par un acte de partage entre Jean Le Bigot et la famille Desrues en 1477. En 1829, ses deux roues assuraient l'entraînement de trois paires de meules. La loi de 1846 portant sur l'amélioration de la navigation sur la basse Mayenne prévoyait la réalisation d'un nouveau barrage à écluse à l'emplacement de la vieille chaussée à porte marinière de la Valette. Le projet définitif, adopté en 1865, opta finalement pour la suppression pure et simple du passage. Le moulin, mis hors d'activité, fut racheté par l'Etat en 1877. Il fut démoli sans doute peu après 1883 (une photo le montre encore debout alors que les communs du château de la Valette construits en 1883 sont terminés). Deux anciennes dépendances, d'origine ancienne (elles figurent sur le cadastre ancien), sont conservées : la principale contenait le logement du meunier ; ses ouvertures ont été modifiées au XIXe et au XXe siècle. C'est aujourd'hui une résidence secondaire. La seconde, qui apparaît sur la même photo, contenait dans sa partie sud-est un toit à porcs. Sa partie nord-ouest a été presque entièrement arasée.

Période(s) principale(s) : Temps modernes
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 19e siècle, 2e moitié 20e siècle

Description

Le moulin possédait un rez-de-chaussée et un comble qu'agrandissaient au sud-est trois lucarnes. Une roue verticale était adossée à chacun de ses pignons. La principale dépendance est placée perpendiculairement à la rivière. Sa partie nord-est, plus haute, est l'ancien logement du meunier. Sa partie sud-ouest correspond sans doute à une ancienne étable. Elle a été convertie en partie d'habitation. Le comble à surcroît a été aménagé en étage et doté de trois lucarnes modernes. Au nord-ouest, légèrement en hauteur, se trouve ce qu'il reste d'une seconde dépendance : l'actuel hangar remploie au sud-est et au nord-est les murets qui à la fin du XIXe siècle délimitaient l'enclos contigu au toit à porcs.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille ; schiste, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert
Énergies : énergie hydraulique

Typologies et état de conservation

Typologies : moulin de rive
État de conservation : vestiges

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; S 498. **Convention d'indemnisation du marquis de Chavagnac, propriétaire du moulin de la Valette à Houssay, 1875-1876.**

Documents figurés

- **Plans des 26 chaussées ou barrages situés dans la partie navigable de la rivière Mayenne** / dessinés par L.-X. Deslandes de Lancelot. 1828. Album de 26 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 466).
- **Projet, non réalisé, de reconstruction du barrage de la Valette, à Houssay et Villiers-Charlemagne** / dessiné par Charles Dupuy. 1856. 1 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 538).
- **Plan du site de la Valette, à Houssay et Villiers-Charlemagne, avant la démolition du barrage** / dessiné par J. Legras. 1877. 1 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 498).
- **[Le château de la Valette, à Villiers-Charlemagne, et le moulin de la Valette, à Houssay]**. 4e quart 19e siècle. 1 fotogr. pos. (Collection particulière).

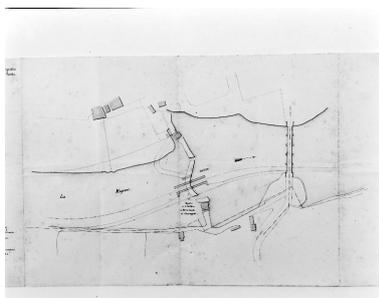
Périodiques

- **A propos d'une balade le long de la Mayenne.** *Moulins de la Mayenne, bulletin de liaison de l'association des Amis des moulins de la Mayenne*, n° 40, novembre 1999.
p. 4

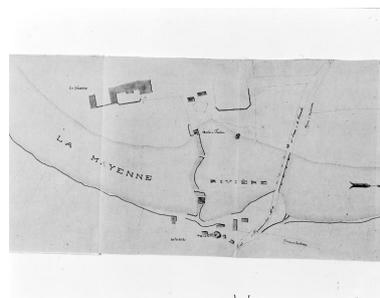
Illustrations



Planche N° 15 du recueil des plans des barrages de la partie navigable de la Mayenne. Plan d'ensemble du site de la Valette avant la canalisation de



Projet (non réalisé) de construction d'un barrage à écluse en remplacement de l'ancienne chaussée : plan d'ensemble du site.



Plan d'ensemble du site avant la destruction du barrage : à l'ouest (en bas sur le plan), le moulin à farine et ses dépendances, sur la commune de Houssay ; à l'est (en haut), le moulin à

la rivière : barrage, porte marinière, moulin à farine (rive droite, à Houssay), moulin à foulon (rive gauche, à Villiers-Charlemagne).
Autr. Louis-Xavier Deslandes de Lancelot, Repro. François Lasa
IVR52_20015300182XA



Vue d'ensemble du site depuis le sud, en aval, avant la démolition du moulin : dépendance secondaire, moulin, porte marinière, barrage, château et ses dépendances nouvellement construites.
Repro. François Lasa
IVR52_20025300519X

Autr. Charles Dupuy,
Repro. François Lasa
IVR52_20025300092X



Principale dépendance du moulin qui contenait (à gauche) le logis du meunier.
Phot. François Lasa
IVR52_20025300515X

foulon et le château de la Valette, sur le territoire de Villiers-Charlemagne.
Autr. J. Legras, Repro. François Lasa
IVR52_20025300058X



Dépendance secondaire du moulin : ancien toit à porc et son enclos (transformé en remise).
Phot. François Lasa
IVR52_20025300516X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les moulins, les minoteries et les usines de l'aire d'étude "Rivière Mayenne" (IA53000590)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

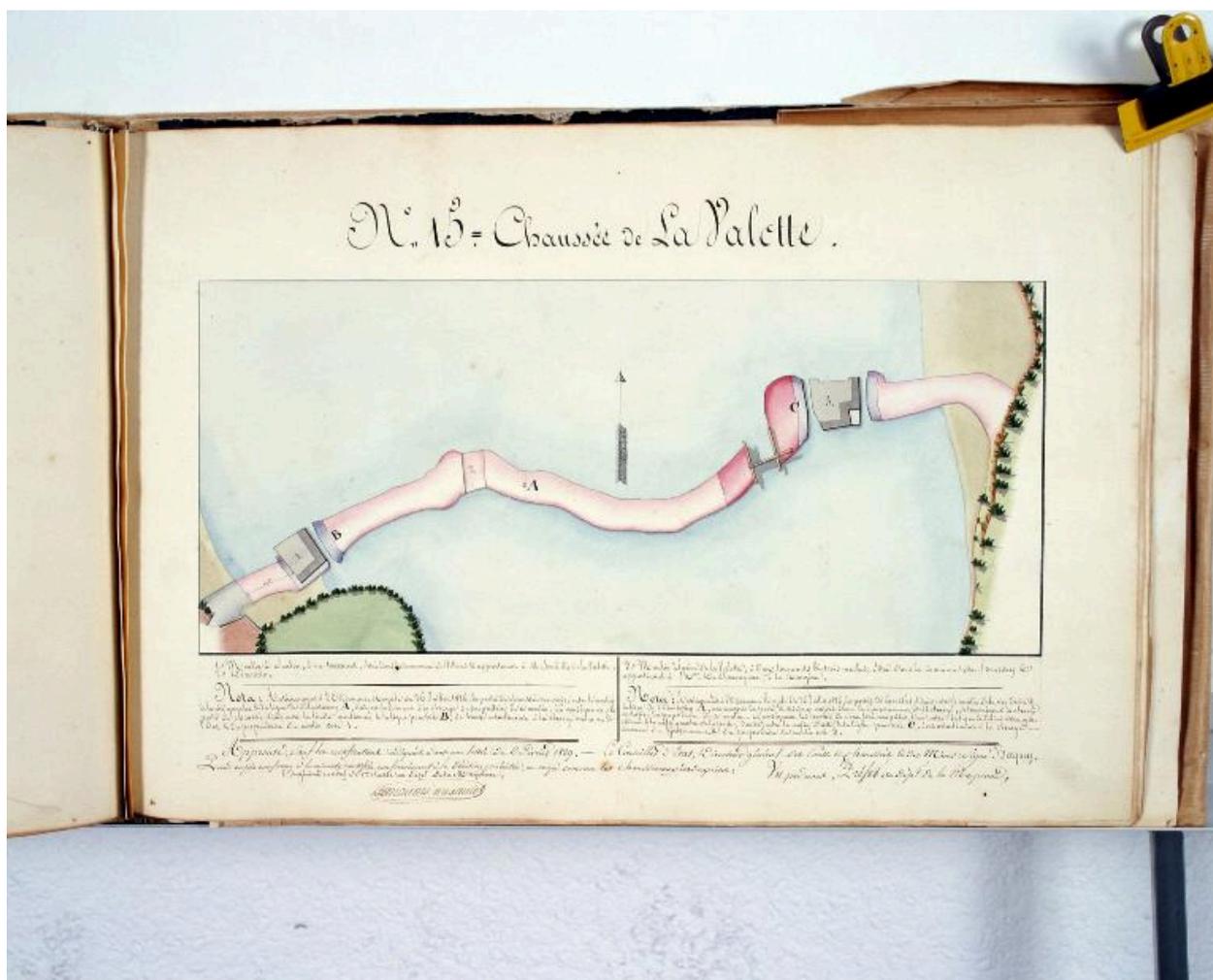


Planche N° 15 du recueil des plans des barrages de la partie navigable de la Mayenne. Plan d'ensemble du site de la Valette avant la canalisation de la rivière : barrage, porte marinière, moulin à farine (rive droite, à Houssay), moulin à foulon (rive gauche, à Villiers-Charlemagne).

Référence du document reproduit :

- **Plans des 26 chaussées ou barrages situés dans la partie navigable de la rivière Mayenne** / dessinés par L.-X. Deslandes de Lancelot. 1828. Album de 26 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 466).

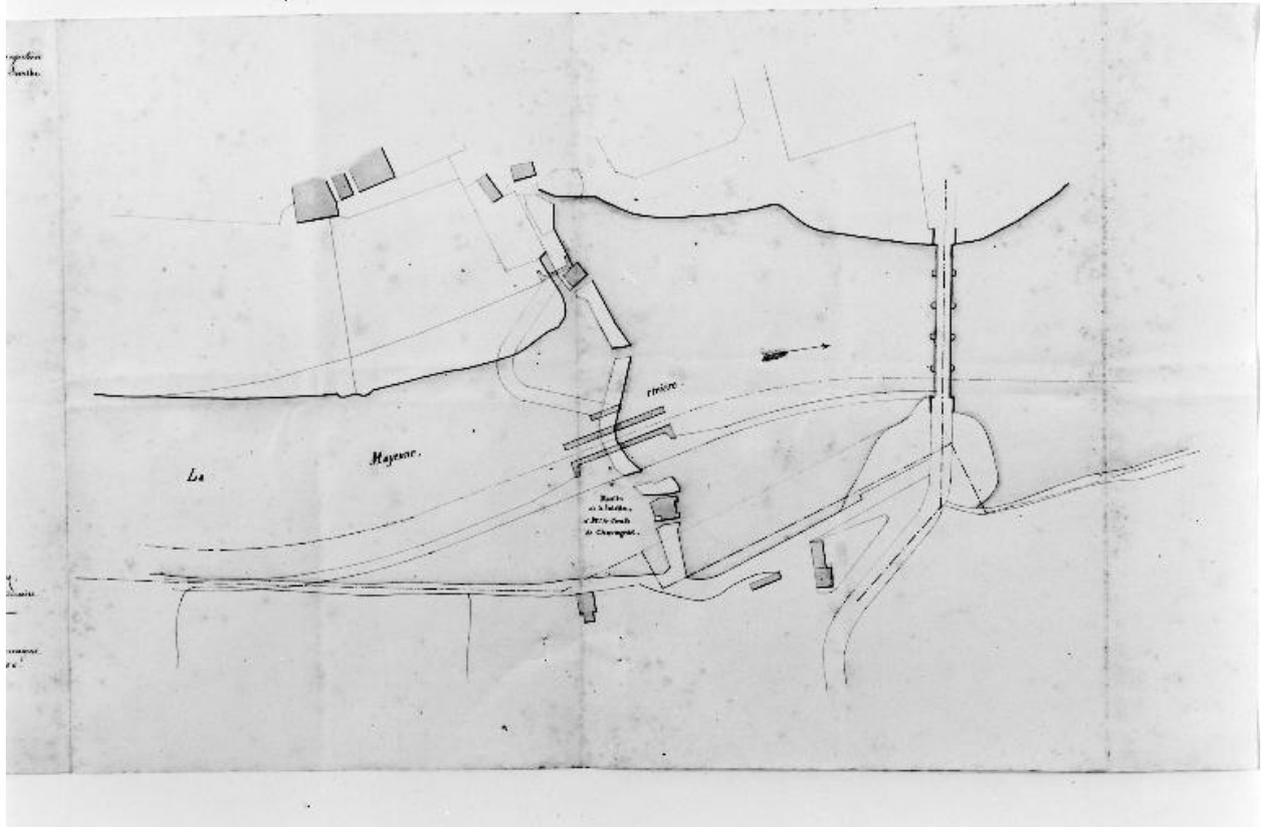
IVR52_20015300182XA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis-Xavier Deslandes de Lancelot

Date de prise de vue : 2001

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet (non réalisé) de construction d'un barrage à écluse en remplacement de l'ancienne chaussée : plan d'ensemble du site.

Référence du document reproduit :

- **Projet, non réalisé, de reconstruction du barrage de la Valette, à Houssay et Villiers-Charlemagne** / dessiné par Charles Dupuy. 1856. 1 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 538).

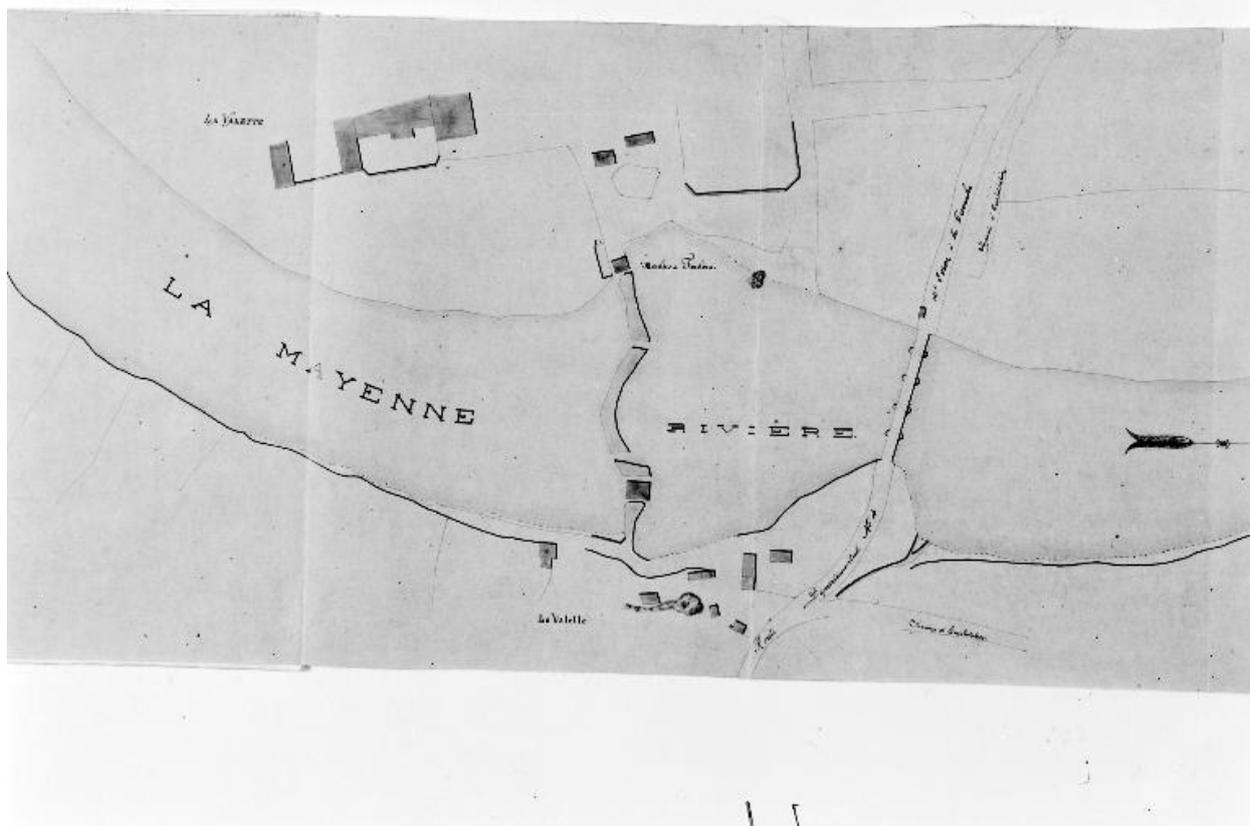
IVR52_20025300092X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Charles Dupuy

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan d'ensemble du site avant la destruction du barrage : à l'ouest (en bas sur le plan), le moulin à farine et ses dépendances, sur la commune de Houssay ; à l'est (en haut), le moulin à foulon et le château de la Valette, sur le territoire de Villiers-Charlemagne.

Référence du document reproduit :

- **Plan du site de la Valette, à Houssay et Villiers-Charlemagne, avant la démolition du barrage** / dessiné par J. Legras. 1877. 1 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 498).

IVR52_20025300058X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : J. Legras

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble du site depuis le sud, en aval, avant la démolition du moulin : dépendance secondaire, moulin, porte marinière, barrage, château et ses dépendances nouvellement construites.

Référence du document reproduit :

- [Le château de la Valette, à Villiers-Charlemagne, et le moulin de la Valette, à Houssay]. 4e quart 19e siècle. 1 photogr. pos. (Collection particulière).

IVR52_20025300519X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Principale dépendance du moulin qui contenait (à gauche) le logis du meunier.

IVR52_20025300515X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Dépendance secondaire du moulin : ancien toit à porc et son enclos (transformé en remise).

IVR52_20025300516X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation