

Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
le Village de la Sèvre
65 route des Cabanes

Ferme, actuellement maison ; Village de la Sèvre, 65 route des Cabanes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003195
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable, fenil, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, D, 285, 286 ; 2022, C, 680

Historique

Une habitation, propriété d'André Rambaud, apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Faisant partie des quelques habitations qui forment alors l'embryon du Village de la Sèvre, elle prend place sur une petite parcelle toute environnée de fossés. Le cadastre mentionne deux nouvelles constructions en 1857 pour André Rambaud et en 1862 pour Alexis Rambaud. Un agrandissement a lieu en 1883 pour Louis Rambaud. Le logis actuel semble effectivement avoir été construit en deux étapes.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis, en retrait par rapport à la voie, les vestiges d'une grange et d'une étable dans son prolongement ouest, et d'autres dépendances (étable, hangar, fenil à bardeaux de bois...) en arrière. Le logis était divisé en deux logements. Il présente en façade au total cinq travées d'ouvertures. Les appuis des baies sont saillants, de même que les encadrements des baies du logement de gauche.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Marais mouillés ; 5

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



Les parcelles 285 et 286, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Repro. Yannis Suire
IVR52_20228501391NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501794NUCA



Le logis vu depuis le sud.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501795NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Hameau dit le Village de la Sèvre (IA85003166) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, le Village de la Sèvre, route de Chambrun, route des Cabanes

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 285 et 286, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

IVR52_20228501391NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501794NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis le sud.

IVR52_20228501795NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation