

Pays de la Loire, Sarthe  
La Chapelle-Gaugain  
Riverelle

## Moulin à eau à blé, puis ferme de Riverelle

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001367  
Date de l'enquête initiale : 2013  
Date(s) de rédaction : 2013  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : moulin à blé  
Précision sur la dénomination : à eau  
Appellation : de Riverelle  
Destinations successives : ferme  
Parties constituantes non étudiées : grange, étable à vaches, étable à chevaux, toit à porcs, hangar agricole

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Réseau hydrographique : le Tusson  
Références cadastrales : 1814, B, 836 ; 1992, B2, 604

### Historique

L'ensemble bâti (moulin et ferme) est homogène ; il a été reconstruit au XIXe siècle.  
A cette époque, le moulin à blé fonctionnait avec une paire de meules, puis il fut remonté neuf en 1859 avec deux paires de meules. Il était encore en activité à la fin du XIXe s. La maison est transformée en bâtiment rural en 1890 (matrice cadastrale).  
Période(s) principale(s) : 19e siècle

### Description

Le moulin à blé fonctionnait sur un bief du Tusson, 31e affluent sur la rive droite de la Braye (affluent du Loir). L'ensemble réunit la meunerie, entre la maison et un bâtiment agricole ; une grange-étable, des soues à porcs et une autre dépendance agricole.  
Les matériaux sont caractéristiques de la construction du XIXe siècle en Vallée du Loir : moellons de calcaire et silex enduits à chaux et à sable, pierre de taille de grand appareil pour les chaînages et encadrements de baies.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; silex, moellon, enduit ; brique ; bois essentage de planches  
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate, tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée  
Couvrements :  
Type(s) de couverture : toit à longs pans  
Énergies : énergie hydraulique : produite sur place

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Extrait du plan cadastral  
de 1814, section B.  
IVR52\_20147200878NUCA



Vue d'ensemble de la ferme.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147200239NUCA



Dépendance agricole en retour  
d'équerre de l'ancienne meunerie.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147200241NUCA



Le logis.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147200240NUCA



Grange-étable en retour  
d'équerre disjoint du logis.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147200242NUCA



Petites dépendances  
agricoles à l'arrière du logis.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147200244NUCA



Toit à porcs à l'arrière du logis.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147200243NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de La Chapelle-Gaugain (IA72001363) Pays de la Loire, Sarthe, La Chapelle-Gaugain  
Moulins à eau de l'aire d'étude Val du Loir (IA72001344) Pays de la Loire, Sarthe, La Chapelle-Gaugain, Bouclé,  
Riverelle, Grand Moulin

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1814, section B.

IVR52\_20147200878NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Vue d'ensemble de la ferme.

IVR52\_20147200239NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Dépendance agricole en retour d'équerre de l'ancienne meunerie.

IVR52\_20147200241NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Le logis.

IVR52\_20147200240NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Grange-étable en retour d'équerre disjoint du logis.

IVR52\_20147200242NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Petites dépendances agricoles à l'arrière du logis.

IVR52\_20147200244NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Toit à porcs à l'arrière du logis.

IVR52\_20147200243NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation