

Pays de la Loire, Mayenne
Lassay-les-Châteaux
Guilbardière

Ancienne maison et grange seigneuriale de la Guilbardière, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004368
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, grange

Compléments de localisation

anciennement commune de Niort-la-Fontaine
Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2020, 166/ZB, 32

Historique

La maison 1 de la Guilbardière renferme une structure à poteaux porteurs de trois travées, à nef et bas-côtés, qui a été datée par dendrochronologie de l'automne-hiver 1480-1481. Les bois de la charpente qui lui est liée ont été abattus à une date similaire. Les prélèvements, effectués dans chacun des six poteaux, ont tous pu être datés ; il est donc avéré que cette ossature était au moins aussi longue qu'aujourd'hui.

Bien que la concomitance de la construction de la structure à poteaux porteurs avec celle de son enveloppe extérieure en pierre n'est pas assurée du fait de leur indépendance structurelle, elle constitue une hypothèse fort probable. Cela est rendu d'autant plus plausible que les baies des murs gouttereaux, porte en plein cintre fortement chanfreinée occidentale, surmontée d'un arc de décharge, et fenêtres étroites dotées de coussièges, coïncident stylistiquement avec la datation des bois. En revanche, la plupart des chevrons ayant été remplacée à une date récente et leur partie basse étant rendue invisible par le faux-plafond, il est impossible de déterminer si, dès la conception de l'édifice, ils reliaient la panne faîtière aux maçonneries des murs gouttereaux.

La fonction de cet édifice, pourvu d'une cheminée ancienne dans sa partie sud, et peut-être d'une seconde dans sa partie nord, a pu, dès l'origine, être mixte, si le mur-pignon sud maçonné est bien contemporain de la structure bois. La hauteur du volume sous charpente et des poteaux, ainsi que la présence du manoir à proximité immédiate, laissent penser qu'il a pu s'agir d'une grange seigneuriale, à laquelle était accolée une ou deux maisons d'habitation.

Le mur gouttereau oriental semble avoir fait l'objet de modifications postérieures ; sa porte sud a été ajoutée ou déplacée. Une adjonction (étable ou remise), moins profonde que le reste du bâtiment, a été construite au sud de l'édifice à une date postérieure.

Période(s) principale(s) : 4e quart 15e siècle
Dates : 1480 (datation par dendrochronologie)

Description

La maison 1 de la Guilbardière est orientée nord-sud. Ses murs extérieurs sont maçonnés, tandis que sa haute charpente (poinçon de 4 mètres) repose sur une structure à poteaux porteurs de 4,5 mètres de hauteur. Ses murs gouttereaux sont

décalés par rapport aux poteaux et plus bas que ceux-ci ; la hauteur du toit est donc beaucoup plus importante que celle des murs.

La travée sud de la maison, large de 6 mètres, est ouverte sur son côté ouest d'une porte en plein-cintre, fortement chanfreinée et surmontée d'un élégant arc de décharge ; le mur gouttereau ouest est également percé d'une porte en plein-cintre, de taille moins imposante. Chacun de ces murs gouttereaux accueille une fenêtre à coussiège, celle située à l'est est ornée d'une accolade et d'une fleur de lys. Le mur-pignon porte une cheminée fortement chanfreinée ; la base des piédroits est amortie par un décor de fleur de lys. Sur un des congés soutenant les corbeaux est sculptée une tête humaine. La baie de l'étage du mur-pignon sud est entourée d'une moulure arrondie. La travée centrale est large de 6,5 mètres, tandis que la travée nord l'est de 5 mètres. Le mur gouttereau ouest de cette dernière est percée d'une porte en plein cintre chanfreinée, non surmontée d'un arc de décharge, et d'une petite fenêtre grillagée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

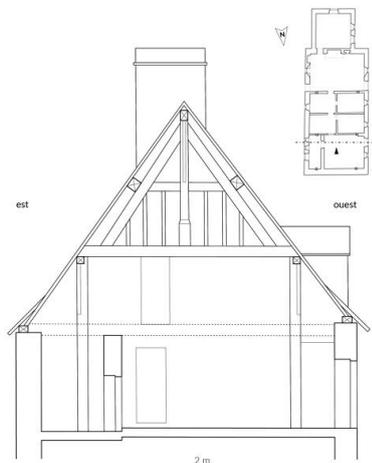
Présentation

Vue de l'extérieure, la maison 1 de la Guilbardière se singularise par son haut toit aux proportions hors-normes. De fait, elle renferme une structure à poteaux porteurs soutenant la charpente. Si celle-ci a pu être datée, bien des questions demeurent au sujet de l'édifice, du fait de l'impossibilité de mener une étude de bâti approfondie.

Liens web

- Fiche dendrochronologique de la Guilbardière : https://www.dendrotech.fr/fr/Dendrabase/site.php?id_si=033-52-53127-0003

Illustrations



Coupe.

Dess. Théo Ben Makhad
IVR52_20225300167NUDA



Vue d'ensemble.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300651NUCA



Vue d'ensemble.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20225300061NUCA



Façade ouest, porte et fenêtre du logis.



Vue depuis l'est.
Phot. Yves Guillotin



Porte et fenêtre de la façade orientale.
Phot. Yves Guillotin

Phot. Yves Guillotin
IVR52_20225300062NUCA



Linteau de la fenêtre
de la façade orientale.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20225300063NUCA

IVR52_20215301438NUCA



Linteau de la fenêtre
de la façade orientale.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300652NUCA

IVR52_20215301439NUCA



Pignon sud.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215301775NUCA



Fenêtre dans le pignon sud.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215301774NUCA



Cheminée du mur-pignon sud.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300645NUCA



Congés de la cheminée,
visage humain.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300646NUCA

Charpente à poteaux porteurs.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300650NUCA

Charpente à poteaux porteurs.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300648NUCA



Charpente à poteaux porteurs.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300649NUCA

Charpente à poteaux porteurs.
Phot. Pierre-Bernard Fourny

IVR52_20225300647NUCA

Dossiers liés

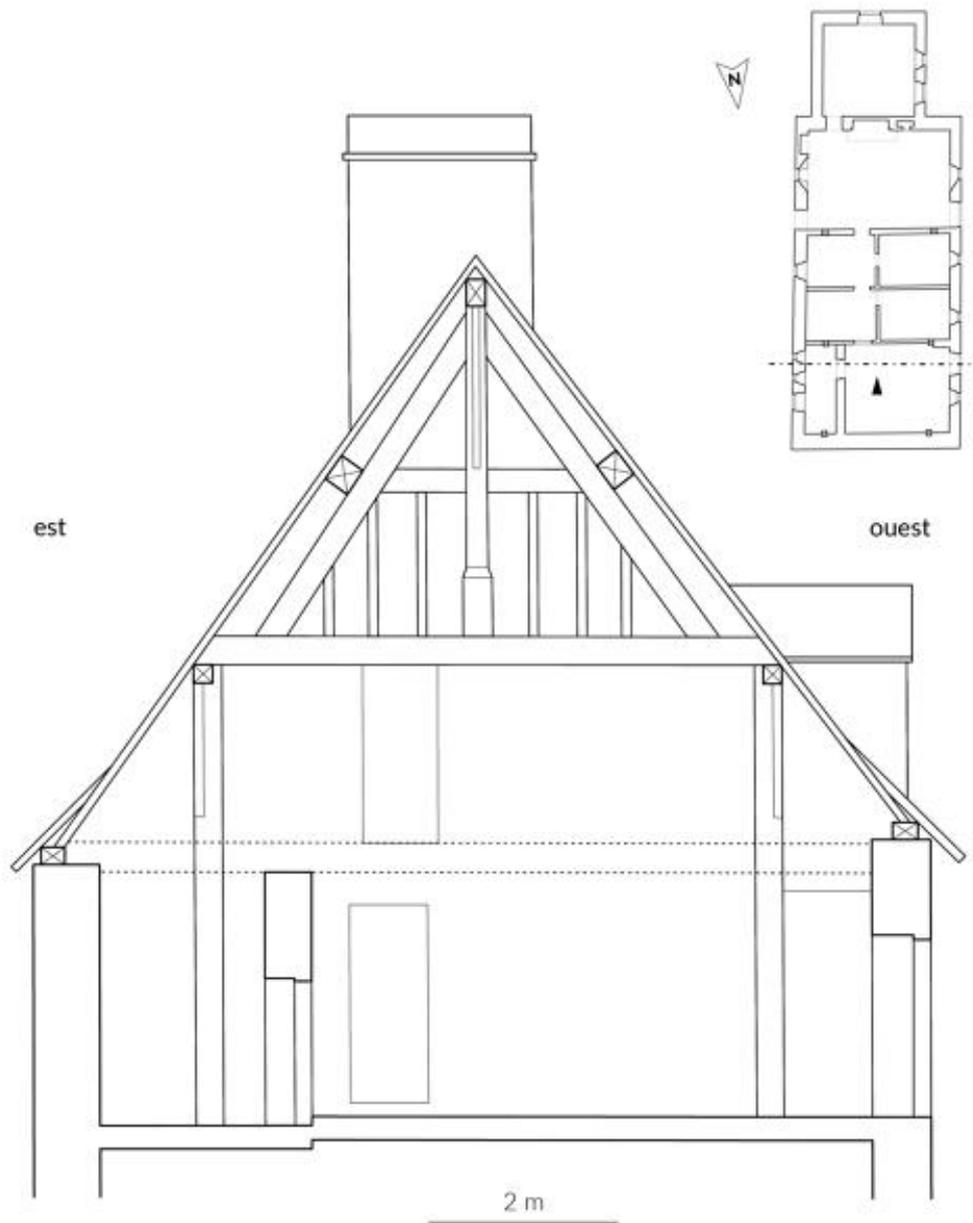
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Hameau de la Guilbardière (IA53004367) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, Guilbardière

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Coupe.

IVR52_20225300167NUDA

Auteur de l'illustration : Théo Ben Makhad

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble.

IVR52_20225300651NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble.

IVR52_20225300061NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade ouest, porte et fenêtre du logis.

IVR52_20225300062NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis l'est.

IVR52_20215301438NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Porte et fenêtre de la façade orientale.

IVR52_20215301439NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Linteau de la fenêtre de la façade orientale.

IVR52_20225300063NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Linteau de la fenêtre de la façade orientale.

IVR52_20225300652NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pignon sud.

IVR52_20215301775NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Fenêtre dans le pignon sud.

IVR52_20215301774NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cheminée du mur-pignon sud.

IVR52_20225300645NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Congés de la cheminée, visage humain.

IVR52_20225300646NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Charpente à poteaux porteurs.

IVR52_20225300650NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation

Charpente à poteaux porteurs.

IVR52_20225300648NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation



Charpente à poteaux porteurs.

IVR52_20225300649NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Charpente à poteaux porteurs.

IVR52_20225300647NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation