

Pays de la Loire, Mayenne
Commer
le Moulin-de-la-Roche

Moulin à farine, puis minoterie du Moulin-de-la-Roche

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53000481
Date de l'enquête initiale : 2001
Date(s) de rédaction : 2001
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : moulin à farine, minoterie
Parties constituantes non étudiées : maison, logement d'ouvriers, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Réseau hydrographique : la Mayenne
Références cadastrales : 1989, A, 468, 474, 1622, 1623

Historique

Le moulin de la Roche est attesté sur la rive gauche de la Mayenne en 1458. En 1854, il fonctionnait grâce à une roue hydraulique qui faisait tourner une paire de meules à farine et une autre à grua. Le logement du meunier était situé dans le même bâtiment. Le déplacement de la chaussée 200 mètres en aval a entraîné sa destruction complète et sa reconstruction entre 1860 et 1862 entre l'écluse et le pertuis du nouveau barrage. Ses quatre paires de meules ont été remplacées en 1907 par deux broyeur doubles à cylindres (de la marque suisse Bulher). La réfection de la roue verticale en 1930 a permis l'augmentation de la capacité de mouture journalière, qui atteignait en 1935 80 quintaux par jour. En 1942, son nouveau propriétaire M. Barberot a mis fin à l'activité du moulin. Un incendie l'a en grande partie détruit en 1971 (datation par article de presse).

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1860 (daté par source)

Description

Le moulin de la Roche est placé perpendiculairement à l'écluse. On y accédait par un pont tournant, disparu, mais dont l'emplacement est encore visible. L'incendie de 1971 l'a laissé à l'état de ruine : seuls subsistent ses murs extérieurs percés d'ouvertures rectangulaires réparties sur les longs côtés en trois travées, le mur de la cage de la roue (à l'intérieur du bâtiment) et son axe horizontal. Les encadrements de fenêtres et les chaînes d'angle, harpées, sont traités en granite et se détachent ainsi sur les murs enduits. Le coursier, unique, s'ouvre de chaque côté par un arc surbaissé. Les anciennes dépendances du moulin sont disposées perpendiculairement à la rivière le long du chemin d'accès à l'écluse. Du nord-ouest au sud-est, on trouvait : la maison du meunier à un étage carré et comble à surcroît, dont le traitement des façades reprend celui du moulin : murs de moellons enduits, encadrement des percements et chaînes d'angle harpées en granite, fenêtres rectangulaires, sauf celles, cintrées, qui éclairent le comble à travers chaque pignon ; adossé à elle, un bâtiment utilitaire en rez-de-chaussée, qui a dû notamment abriter une écurie, remanié par sa transformation en pièces d'habitation ; puis, deux constructions indépendantes : la remise et les logements d'ouvriers, défigurés.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Énergies : énergie hydraulique

Typologies et état de conservation

Typologies : moulin de rive

État de conservation : établissement industriel désaffecté, mauvais état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de l'Etat

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 6 M 629. **Ravitaillement. Tableau des minoteries et moulins d'après l'importance de leur production**, 1914, 1917.
- Archives départementales de la Mayenne ; 6 M 630. **Ravitaillement. Liste des moulins et minoteries du département**, 1935.
- Archives départementales de la Mayenne ; P 391. **Contribution des patentes : carnet des établissements industriels**.
1854, 1865
- Archives départementales de la Mayenne ; S 536. **Règlement du moulin de la Roche, à Commer**, 1876-1878.
- Archives départementales de la Mayenne ; 1366 W 274. **Rôles des anciennes contributions directes de Commer**, 1940-1972.

Documents figurés

- **Commer (Mayenne). Le moulin de la Roche**. Caen : [nom illisible], [avant 1910]. 1 impr. photoméc. ; carte postale. (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 4).
- **Commer. La Mayenne. Le moulin de la Roche**. [s.l.] : [s.d.], 1er quart 20e siècle. 1 impr. photoméc. ; carte postale. (Collection particulière).

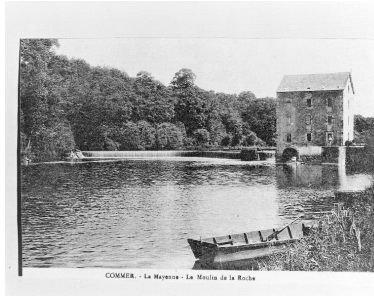
Périodiques

- **Compte-rendu de la réunion du 16 mai aux archives départementales [témoignage de Léon Bahier, meunier à la Roche, à Commer, de 1934 à 1939, à la suite de son père qui l'avait racheté en 1921].** *Moulins de la Mayenne, bulletin de liaison de l'association des amis des moulins de la Mayenne*, juin 1998, n° 31.
p. 3-8

Illustrations



Vue de la façade nord et
du pignon est du moulin.
Repro. François Lasa
IVR52_20015300346X



Vue d'aval : façade sud et pignon est.
Repro. François Lasa
IVR52_20025300795X



Vue de la façade nord et
du pignon est du moulin.
Phot. François Lasa
IVR52_20015300454X



L'écluse, l'emplacement du pont-
tournant et le moulin (pignon
est, façade sud) vus de l'aval.
Phot. François Lasa
IVR52_20015300452X



L'ancienne maison du meunier.
Phot. François Lasa
IVR52_20015300451X

Les ruines du moulin.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20215301185NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Site d'écluse de la Roche (IA53000480) Pays de la Loire, Mayenne, Commer, le Moulin-de-la-Roche

Dossiers de synthèse :

Les moulins, les minoteries et les usines de l'aire d'étude "Rivière Mayenne" (IA53000590)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Vue de la façade nord et du pignon est du moulin.

Référence du document reproduit :

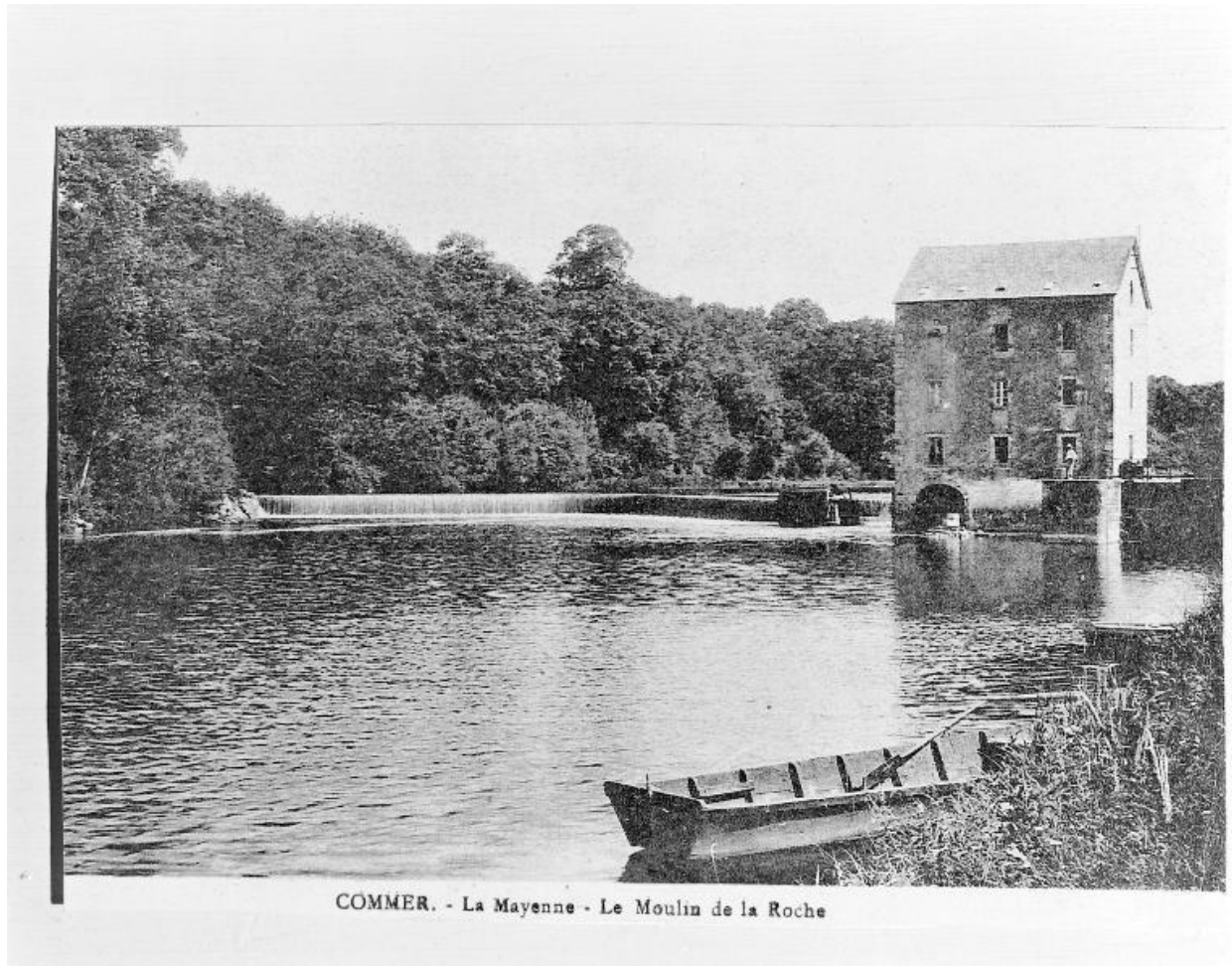
- **Commer (Mayenne). Le moulin de la Roche.** Caen : [nom illisible], [avant 1910]. 1 impr. photoméc. ; carte postale. (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 4).

IVR52_20015300346X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'aval : façade sud et pignon est.

Référence du document reproduit :

- **Commer. La Mayenne. Le moulin de la Roche.** [s.l.] : [s.d.], 1er quart 20e siècle. 1 impr. photoméc. ; carte postale. (Collection particulière).

IVR52_20025300795X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade nord et du pignon est du moulin.

IVR52_20015300454X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'écluse, l'emplacement du pont-tournant et le moulin (pignon est, façade sud) vus de l'aval.

IVR52_20015300452X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne maison du meunier.

IVR52_20015300451X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les ruines du moulin.

IVR52_20215301185NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation