Pays de la Loire, Vendée
Luçon
55 rue du Port

Maison, 55 rue du Port

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85001814
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Commune de Luçon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : communs, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1845, E, 161-163 ; 2005, AL, 496

Historique

Cette maison a été construite en 1887-1888, comme l'indiquent d'une part la date 1887 portée sur une lucarne de la façade sur jardin, d'autre part les matrices cadastrales, faisant état d'importants travaux, achevés en 1888 pour Louis Boudot, marchand de vins en gros. Lors de cette campagne, la maison a été entièrement rebâtie, mais les communs de la demeure précédente ont été partiellement réutilisés. Après le milieu du XXe siècle, deux des lucarnes de la façade sur rue ont été détruites.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1887 (porte la date), 1888 (daté par source)

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; pierre de taille ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit conique
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente ; escalier dans-œuvre : escalier en vis sans jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

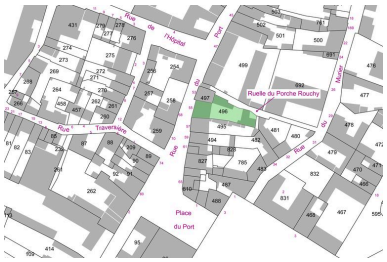
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1416. Matrices des propriétés bâties (1882-1911) du cadastre de 1845, en particulier le Registre présentant les augmentations et diminutions survenues dans la contenance et les revenus portés sur les matrices cadastrales. - En 1891 pour la parcelle E 161 : mention d'augmentation de construction de maison pour Louis Boudot, achevée en 1888 ; l'impôt foncier passe de 150 à 285 francs.

Illustrations



La maison sur le plan cadastral actuel.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20118500985NUDA

Façade sur rue.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500317NUCA

Façade sur jardin.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20108500343NUCA

Fronton de la lucarne de la façade sur jardin, portant la date 1887.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20108500346NUCA

Vue du vestibule et du départ d'escalier.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20108500345NUCA

Vue des anciens communs, au nord du jardin.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20108500344NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Etude de la demeure luçonnaise (IA85001725) Pays de la Loire, Vendée, Luçon
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Luçon, présentation du territoire communal (IA85001723) Pays de la Loire, Vendée, Luçon

Auteur(s) du dossier : Marie-Thérèse Réau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

La maison sur le plan cadastral actuel.

IVR52_20118500985NUDA
Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne
Technique de relevé : reprise de fond ;
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite

Façade sur rue.

IVR52_20098500317NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur jardin.

IVR52_20108500343NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Fronton de la lucarne de la façade sur jardin, portant la date 1887.

IVR52_20108500346NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du vestibule et du départ d'escalier.

IVR52_20108500345NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue des anciens communs, au nord du jardin.

IVR52_20108500344NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation