Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Léger
13 route de Sainte-Suzanne, 8e maison

# Maison, puis école de garçons, puis de nouveau maison - 13 route de Sainte-Suzanne, 8e maison, Saint-Léger

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003149
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

## Désignation

Dénomination : maison, école
Genre du destinataire : de garçons
Parties constituantes non étudiées : atelier

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1982, D, 335

## Historique

La maison et l'atelier ont été construits en 1867 pour Louis Legrand en même temps que la maison contigüe. Entre octobre 1878 et la construction de l'école de garçons en 1883 ou 1892, ils ont servi provisoirement d'école. Le bail de location du 13 octobre 1878 les décrivent ainsi : "une maison située au bourg de la commune de Saint-Léger, composée d'une pièce à feu, chambre froide à côté, grenier sur le tout ; un hangar a la suite et à côté ; un fournil avec droit de four réservé au profit de la maison voisine". L'atelier a été surélevé et remanié dans la deuxième moitié du XXe siècle. Occupé par des charrons, puis par un menuisier jusque dans les années 1970, il a été converti en garage.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 2e moitié 20e siècle
Dates : 1867 (daté par source)

## Description

La maison et l'atelier sont alignés. Ils sont construits en retrait de la rue. La petite cour qui les précède en est séparée par un muret de grès. La maison est pourvue de baies en calcaire marbrier taillé et en brique. L'atelier, surélevé au moyen de parpaings de béton, est désormais couvert de tôle. Ses ouvertures sont en brique. La maison appartient au type IV.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille ; parpaing de béton
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; O 966 4. **Commune de Saint-Léger-en-Charnie. Echange de courriers entre le maire, l'inspecteur d'académie et le préfet concernant la location provisoire d'une maison destinée à servir d'école pour les garçons.** Septembre, octobre 1878.

- Archives départementales de la Mayenne ; O 966 4. **Commune de Saint-Léger-en-Charnie. Etude de Me Jules-Henri Lancelin, notaire à Vaiges. Bail de location provisoire d'une maison destinée à servir d'école pour les garçons.** 13 octobre 1878.

- Archives départementales de la Mayenne : 3 P 403. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Léger**, 1842-1911.

### Documents figurés

- **Croquis du bourg de Saint-Léger [avec indication de "l'école de filles", de "la maison servant actuellement d'école" et du "terrain projeté" pour la construction d'une école de garçons]**. 1881. 1 dess. : encre sur papier ; 30 X 45 cm. (Archives départementales de la Mayenne ; 5 V 261).

## Illustrations

Vue depuis la rue. La maison
et l'atelier sont à droite.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301758NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Les maisons de la commune de Saint-Léger (IA53003071) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

Vue depuis la rue. La maison et l'atelier sont à droite.

IVR52_20055301758NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation