

Pays de la Loire, Mayenne
Changé
23 rue Berthe-Marcou

Maison de villégiature, 23 rue Berthe-Marcou

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004414
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature
Parties constituantes non étudiées : cour, mur de clôture

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2021, AN, 39

Historique

Aucun bâtiment ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1814. Cette petite maison est probablement l'une des nombreuses petites villégiatures de Lavallois établies en bord de Mayenne au nord de Changé dans la 1ère moitié du XXe siècle et signalées par les matrices cadastrales. Elle est datable du 1er quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Implantée en bordure de Mayenne et orientée au sud-ouest, cette petite maison est établie sur un soubassement en gros moellons de granite pour racheter la pente du terrain et parer aux inondations. La façade sur la rivière seule est enduite et encadrée de décors en brique ; la porte au centre, pourvue d'une imposte, est accessible par un petit escalier droit. Les ouvertures en arc segmentaire possèdent des encadrements en briques ; on remarque côté rue un lambrequin de fenêtre en métal. Les débords de la toiture, formant notamment un petit pignon couvert au-dessus de la porte, sont supportés par des aisseliers en bois. Le jardin est clos par un mur en moellons.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon, enduit partiel
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé
Couvrements : charpente en bois apparente
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 81-83, 518, 1446. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de la commune de Changé, XIXe-XXe siècles.**

Illustrations



La maison côté rue.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300375NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les résidences de plaisance de l'aire d'étude "rivière Mayenne" (IA53004256)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Changé (IA53004407) Pays de la Loire, Mayenne, Changé

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



La maison côté rue.

IVR52_20225300375NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation