

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
15 rue Georges-Clemenceau

Bureau de tabac, actuellement maisons, 15 rue Georges-Clemenceau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002194

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : magasin de commerce, maison

Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1836, C, 420 ; 2019, AI, 475

Historique

Plusieurs bâtiments figurent à cet endroit sur le plan cadastral de 1836, dont certains occupaient la cour actuelle, le long de la rue. Ceux situés en retrait appartenaient alors à Jean Ouvrard (1777-1854), charron, époux de Jeanne Pageaud, auquel a succédé son fils, Jean (1827-1871), également charron, époux de Hélène Pageaud. La fille de ce dernier, Aglaë épouse en 1882 Auguste Philippe (1855-1923), maréchal-ferrant, associé à son père, Louis Philippe dit Blanchet (1822-1911), originaire de Fontenay-le-Comte, mentionné au recensement à Vix depuis 1856. Sa mère, Marie-Louise Chaboury est sage-femme. Auguste Philippe reprend seul l'affaire familiale vers 1890. Il fait reconstruire en 1895, selon le cadastre, la maison en fond de cour. En plus de son activité, il se fait éditeur et vendeur de cartes postales. Dans l'entre deux guerres, sa fille, Jeanne Philippe (1895-1982) tient là un bureau de tabac, tandis que son mari, Félix Pannetier (1888-1955) exerce son métier de tailleur d'habits. La maison abrite aujourd'hui une étude de notaire.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

De cet ensemble de bâtiments, il ne reste plus aujourd'hui que deux petites maisons, en retrait par rapport à la voie, au fond de la cour qu'occupait autrefois un **café**. La maison qui ouvre sur la cour au sud était l'ancien bureau de tabac Pannetier-Philippe. Sa façade présente sobrement deux baies au rez-de-chaussée, avec appuis saillants.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 0/2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**
- Informations et documentation fournies par Pierre Drapeau (né en 1935), ancien secrétaire de mairie puis adjoint au maire de Vix.**
Informations et documentation fournies par Pierre Drapeau (né en 1935), ancien secrétaire de mairie puis adjoint au maire de Vix.

Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La parcelle 420, en haut à droite, sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501638NUCA



Le bureau de tabac Philippe, à droite, vers 1910. A gauche, Alfred Rolland, instituteur adjoint ; à droite, Julien Boutinard.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503790NUCA



Les deux maisons vues depuis le sud-ouest. A droite, l'ancien bureau de tabac. A l'avant, la cour occupée autrefois par le café.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501566NUCA



L'ancien bureau de tabac.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501565NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 420, en haut à droite, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

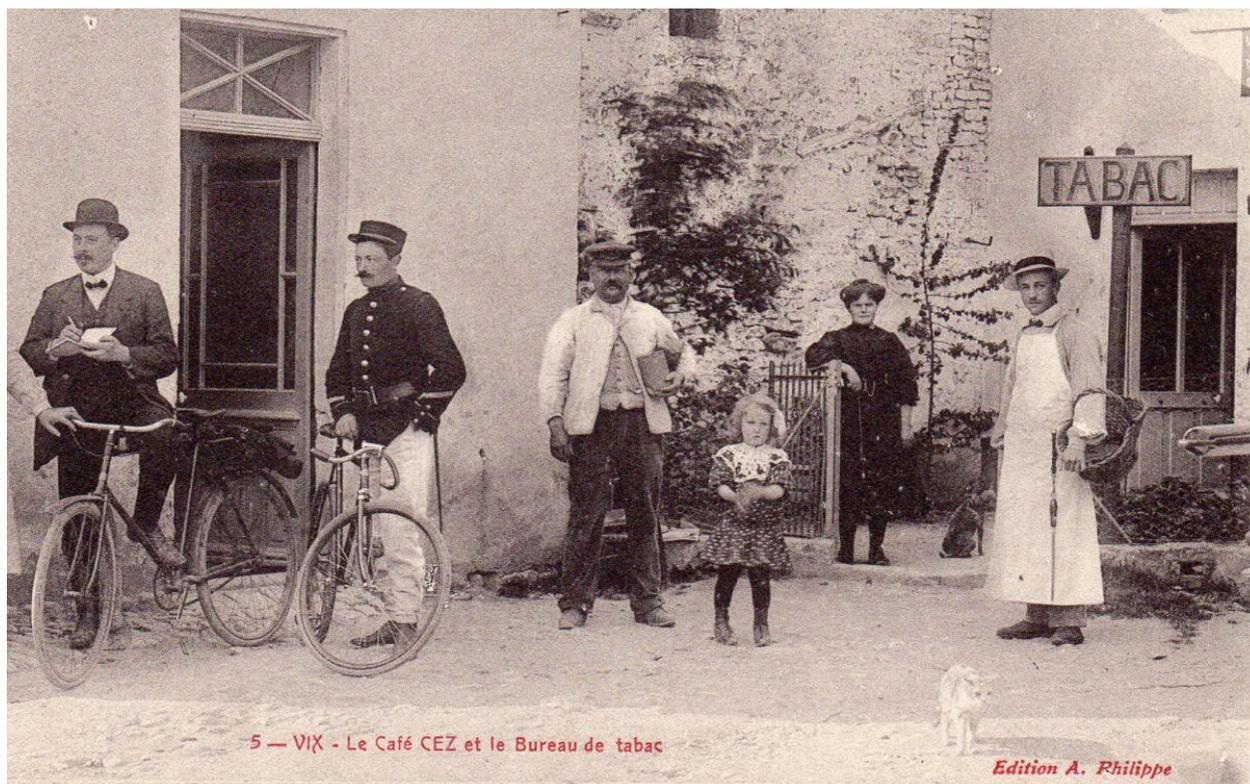
- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501638NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Le bureau de tabac Philippe, à droite, vers 1910. A gauche, Alfred Rolland, instituteur adjoint ; à droite, Julien Boutinard.

Référence du document reproduit :

- **Informations et documentation fournies par M. et Mme Robert Sicard, Vix, août 2019.**
Informations et documentation fournies par M. et Mme Robert Sicard, Vix, août 2019.

IVR52_20198503790NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés



Les deux maisons vues depuis le sud-ouest. A droite, l'ancien bureau de tabac. A l'avant, la cour occupée autrefois par le café.

IVR52_20198501566NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'ancien bureau de tabac.

IVR52_20198501565NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés