

Pays de la Loire, Vendée  
L'Île-d'Elle  
Bonde des Jourdain (la)

## Ferme, actuellement maison ; la Bonde des Jourdain

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002051  
Date de l'enquête initiale : 2018  
Date(s) de rédaction : 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable, grange, fournil

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1834, F, 1240 ; 2017, AT, 76

### Historique

Une habitation existe à cet emplacement sur la carte du bassin de la Sèvre Niortaise par Mesnager en 1818, puis sur le plan cadastral de 1834. Entourée de fossés qui délimitent un grand nombre de petites parcelles (prés, mottes, bois, roselières...), elle appartient alors à Joseph Baudouin qui demeure à la ferme de Pomère. La maison actuelle a dû être construite vers le milieu du 19e siècle.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

### Description

Cette ancienne ferme, représentative de celles qui se trouvaient au coeur des marais mouillés, est construite sur une parcelle au sol surélevé, pour mieux résister à la montée des eaux lors de l'inondation. Elle est par ailleurs située au bord du Contrebot de Vix, ce qui facilitait la communication avec l'extérieur par bateau. La ferme comprenait un petit logis, en partie surmonté d'un grenier, et des dépendances dans son prolongement, de part et d'autre, soit un fournil et une étable. Celle-ci était construite pour partie en pierre, pour partie en roseau. A l'intérieur du logis, on observe une cheminée à corbeaux. Une partie du toit est encore constitué de roseau, sous les tuiles.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; végétal en gros oeuvre  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Couvrements :  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 1 ; Marais mouillés

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée. 3 P 1222 à 1228, 3559. **État de section et matrices des propriétés du cadastre de L'Île-d'Elle, 1835-1958.**

### Documents figurés

- 1818, 30 septembre : carte itinéraire de la Sèvre Niortaise pour l'intelligence du projet général qui a pour but le perfectionnement de la navigation, la conservation des marais desséchés et le dessèchement des marais mouillés**, par l'ingénieur en chef des Ponts et chaussées François-Philippe Mesnager. (Archives départementales des Deux-Sèvres ; 3 S 17).
- AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**  
**Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834.** (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

## Illustrations



La hutte des Prés bas à Baudouin,  
au centre (le nord à gauche),  
sur le plan cadastral de 1834.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20188501190NUCA



Le logis et ses anciennes  
dépendances vus depuis le sud-ouest.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198500111NUCA



La cheminée à corbeaux en pierre.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198500109NUCA



Couverture en roseau  
à l'intérieur du logis.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198500110NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

L'Île-d'Elle : présentation de la commune (IA85001992) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle  
Maisons, fermes : l'habitat à L'Île-d'Elle (IA85001993) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La hutte des Prés bas à Baudouin, au centre (le nord à gauche), sur le plan cadastral de 1834.

Référence du document reproduit :

- **AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**  
**Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834.** (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

IVR52\_20188501190NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le logis et ses anciennes dépendances vus depuis le sud-ouest.

IVR52\_20198500111NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



La cheminée à corbeaux en pierre.

IVR52\_20198500109NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Couverture en roseau à l'intérieur du logis.

IVR52\_20198500110NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés