Pays de la Loire, Sarthe
Bessé-sur-Braye
34 avenue de la Gare

Maison, 34 avenue de la Gare

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059135
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, mur de clôture, portail, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2020, AK, 196 197

Historique

Aucun bâtiment ne figure à cet emplacement sur le cadastre napoléonien de 1829. En 1904, le maçon Charles Dauphin obtient, au nom de la veuve Joliveau née Doré commanditaire, l'alignement à suivre pour construire cette maison bourgeoise le long de l'avenue de la Gare. Les nombreuses similitudes avec la maison voisine (n°36) s'expliquent par le fait que celle-ci fut construite un an plus tôt par le même maçon, pour le compte de la veuve Bidaux, aussi née Doré, probablement sœur de la précédente. Le n°34 s'impose néanmoins par ses cinq travées et ses décors plus recherchés.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Charles Dauphin (entrepreneur, attribution par source)

Description

Orientée au sud-est, la maison est double en profondeur et possède une large façade à cinq travées. Elle est ornée de nombreux décors en pierre de taille, solin, bandeaux, corniche moulurée, pilastres d'angles à bossages. Les ouvertures font l'objet d'un soin tout particulier avec leurs encadrements moulurés à crossettes, leurs grandes agrafes saillantes, leurs appuis sur consoles à pointes de diamant et triglyphes, leurs allèges sculptées de motifs en volutes. Les garde-corps sont composés de balustres en poire au-rez-de-chaussée, de ferronneries galbées à décors de volutes et de feuillages à l'étage. La porte à deux vantaux et imposte présente également un riche décor de ferronnerie à motifs végétaux. Beaucoup plus sobre, la façade postérieure présente quatre travées et une corniche pour tout décor. La toiture à longs pans et à croupes, surmontée d'épis de faîtage, est ajourée par trois lucarnes à ailerons, agrafes en pointe de diamant et frontons triangulaires. A l'intérieur, le couloir central, précédé de quelques marches, dessert de part et d'autre le salon et la salle à manger et, au fond, l'escalier principal en bois. La présence d'un second escalier sur la droite et de deux portes sur la façade arrière témoignent vraisemblablement d'un accès séparé pour les maîtres et pour les domestiques. Le rez-de-chaussée a conservé ses plafonds à moulures et ses carreaux de ciment à motifs géométriques et végétaux stylisés.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Couvrements : charpente en bois apparente
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture, ferronnerie
Représentations : ornement architectural, balustre, agrafe, fronton ; ornement végétal, feuillage ; ornement géométrique, pointe de diamant, volute
Précision sur les représentations :

Agrafes saillantes, appuis sur consoles à pointes de diamant et triglyphes, allèges sculptées de motifs en volutes. Garde-corps à balustres en poire et en ferronnerie à décors de volutes et de feuillages. Lucarnes à ailerons, agrafes en pointe de diamant et frontons triangulaires.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 O 272. **1885-1930 : alignements et permissions de voirie, chemin de grande communication n°40, commune de Bessé-sur-Braye.**

Illustrations

La maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200551NUCA

Un détail du rez-de-chaussée.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200553NUCA

Les lucarnes.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200552NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Bessé-sur-Braye : présentation du bourg (IA72059103) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Maisons du bourg de Bessé-sur-Braye (IA72059104) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de la Gare (IA72059116) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye, avenue de la Gare

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

La maison.

IVR52_20207200551NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un détail du rez-de-chaussée.

IVR52_20207200553NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les lucarnes.

IVR52_20207200552NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation