Pays de la Loire, Vendée Maillé Bourg (le) 15 rue Saint-Nicolas

Ferme, actuellement maison; 15 rue Saint-Nicolas

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002456 Date de l'enquête initiale : 2020 Date(s) de rédaction : 2021

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales: 1835, B, 861; 2020, B, 1907

Historique

Cette ancienne ferme apparaît sur le plan cadastral de 1835. Elle était alors liée à deux moulins à vent qui se trouvaient à l'arrière, au nord-ouest et au nord-est, ainsi qu'à l'autre ferme qui la prolonge à l'est. Le tout appartenait alors à Pierre et Jean Laurent, meuniers, fils et héritiers de Pierre Laurent, farinier, décédé en 1803, et d'Anne Mercier. Le logis actuel a pu être construit au début du XIXe siècle. Dans la seconde moitié du XIXe siècle, la ferme appartenait au fils de Jean Laurent, Augustin Laurent, meunier, époux de Emilie Guérin.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme, située en retrait par rapport à la voie, comprend pour l'essentiel un logis et d'anciennes dépendances (grange, étable) en appentis à l'arrière. Le logis, constitué d'un rez-de-chaussée avec grenier, présente en façade trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les appuis des baies sont saillants.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x): rez-de-chaussée, comble à surcroît

Couvrements:

Élévations extérieures : élévation ordonnancée Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Dépendances en appentis à l'arrière ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

• Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

• Plan cadastral de Maillé, 1835. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations



La ferme et les deux moulins, en bas, sur le plan cadastral de 1835. Phot. Yannis (reproduction) Suire IVR52_20218500048NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20218500128NUCA



Le logis vu depuis le sud-est. Phot. Yannis Suire IVR52_20218500113NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s): (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général; (c) Conseil départemental de la Vendée



La ferme et les deux moulins, en bas, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

• Plan cadastral de Maillé, 1835. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500048NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20218500128NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis le sud-est.

IVR52_20218500113NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation