Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Georges-du-Rosay
Petite-Prouterie (La)

La Petite-Prouterie, ferme, actuellement maison.

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001716
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, remise, écurie, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1835, B , 546 ; 2014, B, 330

Historique

En 1766, la ferme de La Petite-Prouterie comprenait un bâtiment unique, en deux corps sur le même alignement et sous même faîte, une cour et deux jardins. Le premier corps était distribué en logis à pièce à feu avec four et chambre froide, le second *servant de grange*. Cette dernière, construite en pan-de-bois sauf un mur-pignon fait *à pierre chaux et sable*, était en ruine en 1778.
Vers 1835-1837, la cour, bordée sur trois côtés de quatre bâtiments, comprenait deux mares et le puits. Un *double toit à porcs* jouxtait le logis, le second bâtiment était distribué en cellier, laiterie et grenier, le troisième en hangar et bergerie et le dernier en grange, écurie et étable.
Synthèse
La ferme fut probablement reconstruite ou augmentée une première fois entre 1778 et 1835. Subsistent de cette campagne les chambranles en pierre de taille des baies de la partie gauche du logis et des porcheries à deux loges prolongeant le four à pain (transformé en pièce du logis dans la 2e moitié du XXe siècle).
La ferme fut reprise une seconde fois dans le 1er quart du XXe siècle (date portée 1915 à l'intérieur de la grange). Le logis fut alors augmenté d'une pièce à droite (logis court augmenté en logis long) et sa façade reprise (corniche et chambranles de baies en briques), la grange-étable reconstruite ou augmentée et complétée par la charretterie (poutres métalliques profilées en H utilisées comme linteau et entraits de charpente) et l'écurie construite.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 19e siècle (?), 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1915 (porte la date)

Description

Les bâtiments flanquent les trois côtés de la cour, le logis étant en fond. La porcherie est en rez-de-chaussée, les autres bâtiment ont un comble à surcroît. Tous sont construits en maçonneries de moellons sans chaînes en pierre de taille, sauf la charretterie, partiellement refaite en béton et flanquée d'un appentis essenté de planches. La grange et la remise se distinguent par leurs linteaux en métal. La face intérieure du pignon gauche de la grange porte la date 8 mai 191(5?).

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; bois essentage de planches
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

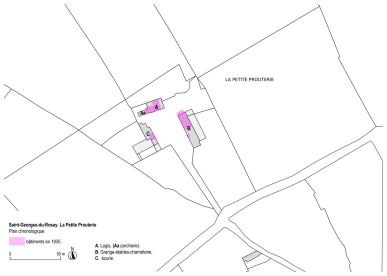
Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Plan chronologique.
Dess. Julien Hardy
IVR52_20157200340NUDAB

Vue générale depuis le sud.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201868NUCA

Elévations antérieure du logis et des porcheries (à gauche).
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201869NUCA

Elévation antérieure de la grange-étable-remise.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201871NUCA

Vue intérieure de la grange.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201873NUCA

Elévation antérieure de l'écurie.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201870NUCA

Comble de l'écurie.

Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201872NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Plan chronologique.

Référence du document reproduit :

- Fond : plan cadastral informatisé de la commune de Saint-Georges-du-Rosay, à jour pour 2010. Informations complémentaires issues du plan cadastral de 1835 ; archives départementales de la Sarthe, PC 285. (Direction générale des impôts - cadastre).

IVR52_20157200340NUDAB
Auteur de l'illustration : Julien Hardy
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale depuis le sud.

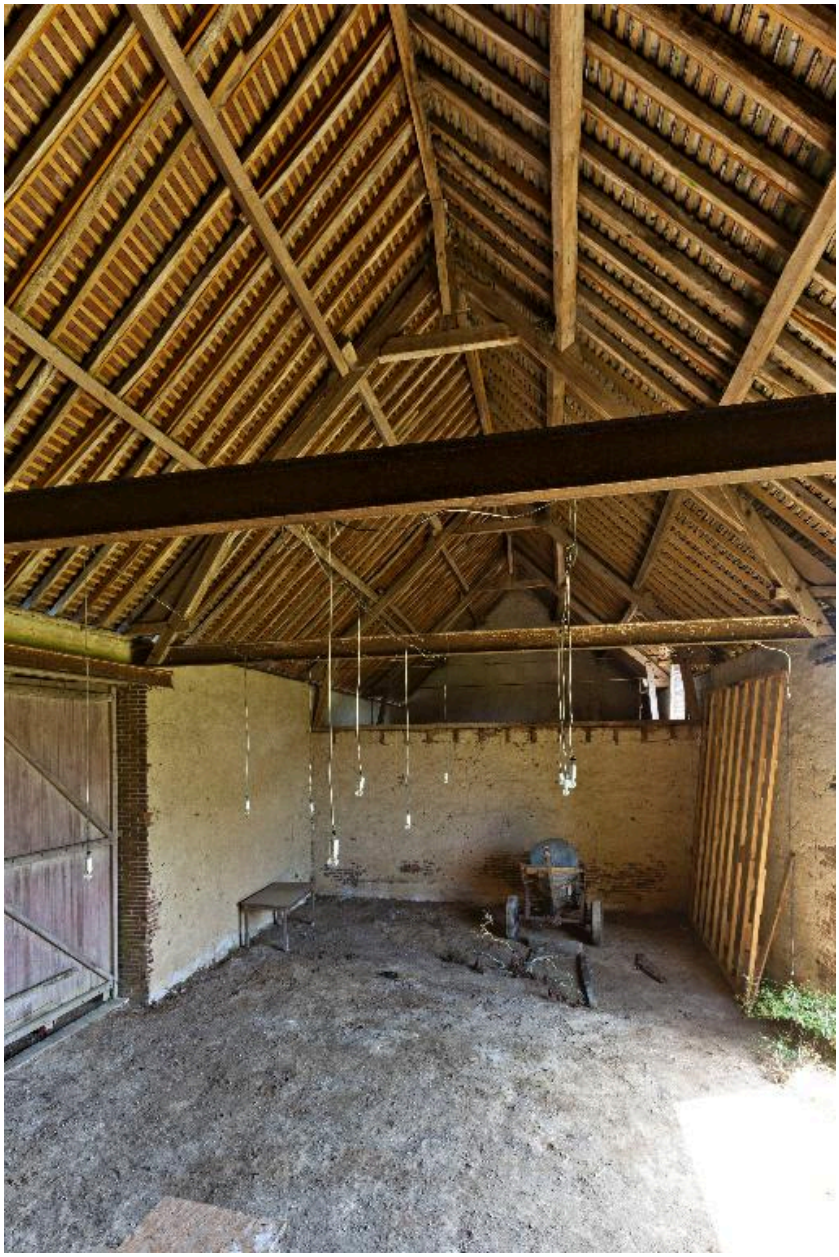
IVR52_20147201868NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévations antérieure du logis et des porcheries (à gauche).

IVR52_20147201869NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation antérieure de la grange-étable-remise.

IVR52_20147201871NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la grange.

IVR52_20147201873NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation antérieure de l'écurie.

IVR52_20147201870NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Comble de l'écurie.

IVR52_20147201872NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation