

Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans
100 rue Gambetta

Ancien siège social de la société Chappée et fils, actuellement archives municipales du Mans

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001682
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2015, 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : établissement administratif d'entreprise
Destinations successives : archives

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique :
Références cadastrales : AN, 182

Historique

Initialement, le siège de la Société Chappée et fils se situait au 8 bis rue Montoise. En 1909, le nouveau siège social de la société alors implantée dans l'industrie minière est construit selon les plans des architectes manceaux Grigné père et fils et réalisé par l'entreprise de bâtiments Pérol & Sadrin.

En 1930, après la prise de contrôle des Etablissements Chappée par la Société Raty et Cie en 1928 et la création en 1929 de la Société générale de fonderie, dont le siège est installé à Paris, le siège est vendu à la ville du Mans. La ville y installe la bibliothèque en 1932, puis les archives municipales en 1992.

Le bâtiment d'origine a grandement été modifié bien que les décors de stucs réalisés par les sculpteurs Cottereau et les vitraux d'Alleaume (étudiés) aient été minutieusement conservés.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 2e quart 20e siècle ()

Dates : 1909 (porte la date)

Auteur(s) de l'oeuvre : Edouard Grigné (architecte, attribution par source, signature), Pérol & Sadrin (entrepreneur, signature), Alexandre Cottereau (sculpteur, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Armand Chappée (commanditaire, attribution par travaux historiques), Louis Chappée (commanditaire, attribution par travaux historiques), Julien Chappée (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

Le siège social des Établissements Chappée & Fils borde la rue Gambetta du Mans. Il se compose de deux volumes associés dans un plan rectangulaire.

Le premier volume du bâtiment, de plan carré, est légèrement plus bas que le second. Il est réservé à la direction de l'entreprise. Il se compose d'un rez-de-chaussée dévolu aux locaux techniques et aux appartements du concierge, et d'un étage séparé en trois bureaux auquel on accède au moyen d'un escalier à palier tournant. Il est couvert d'une terrasse bordée d'un garde-corps et de balustres. Ses ouvertures sont toutes rectangulaires. Sur la rue, celles de l'étage sont mises en valeur

par de petits balcons bordés de gardes-corps en fer forgé. Elles sont séparées par des surfaces de brique jaune au-dessus desquelles des frises et des cabochons de faïence bleu sont insérées. Les dossierets d'angles sont bosselés en partie basse et ornés de faïence en partie haute.

Le second volume a un plan rectangulaire. Plus haut que le bâtiment de direction, il se compose d'un étage technique et d'une vaste halle dans laquelle travaillent cadres et comptables de l'entreprise Chappée. Sur la rue, il offre une façade à deux niveaux d'élévation. Le premier niveau est percé de baies rectangulaires jumelées séparées par des triglyphes massifs. Le second niveau est éclairé par d'imposantes baies en arc segmentaire dont l'encadrement est fait de briques jaunes et rouges. Des dossierets cannelés sommés de chapiteaux composites séparent les fenêtres. L'entablement est mis en valeur par une frise de faïence bleue qui confère au bâtiment tout son charme.

Stylistiquement, cette façade offre un mélange des genres : une structure néoclassique, un décor bicolore en brique cher au 19^e siècle, des faïences de type Fourmaintraux utilisées en grand nombre pendant la période Art Nouveau, et une massivité et une stylisation des détails architecturaux annonciateurs de l'Art Déco.

L'arrière du bâtiment conserve la polychromie mais abandonne le décor de faïence ainsi que les détails architecturaux prononcés. Il donne sur une cour aveugle dans laquelle étaient naguère installés des toilettes, un passage couvert et des garages.

A l'intérieur, une partie des détails architecturaux ont été conservés malgré les transformations de la fin du 20^e siècle. Ainsi, la cage de l'escalier à double volées droites conserve ses vitraux aux contours géométriques, de même que les bureaux. Certains d'entre-eux sont encore munis de vastes cheminées en marbre rouge, corbeaux stylisés en pierre, moulures de fenêtres en bois, etc.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture :

Escaliers : escalier dans-oeuvre

Énergies :

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Décor

Techniques : céramique, vitrail (étudié),

Représentations : fleur, billette, rinceau ; cercle

Précision sur les représentations :

Le décor de céramique faïencé est situé sur la façade extérieure du bâtiment. Il s'agit de gros cabochons ou de frises de couleur bleu turquoise, bleu lapis-lazuli à décor floral et géométrique.

Dimensions

Mesures : l : 47 m ; la : 14 m

Précision dimensions :

Les dimensions sont données hors-oeuvre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

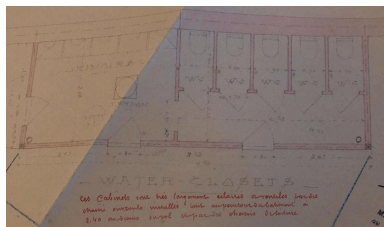
Documents figurés

- Plans et coupes du siège social de la société Chappée & Fils, 1908. (Archives municipales du Mans ; PC 1908/376).

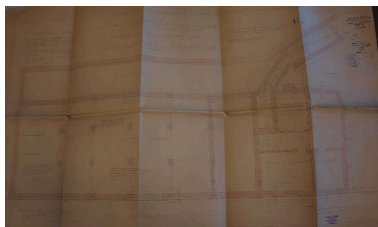
Bibliographie

- **Belhoste Jean-François, Robineau Evelyne (dir.). La métallurgie du Maine. De l'âge du fer au milieu du XXe siècle. Paris : Monum' Editions du Patrimoine, 2003, coll. "Cahiers du patrimoine", n°64.**
Belhoste Jean-François, Robineau Evelyne (dir.). **La métallurgie du Maine. De l'âge du fer au milieu du XXe siècle.** Paris : Monum' Editions du Patrimoine, 2003, coll. "Cahiers du patrimoine", n°64.
p. 313, 314

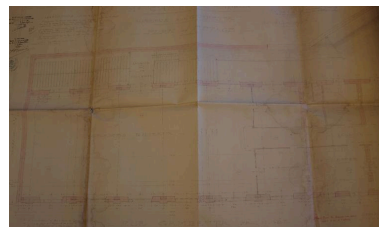
Illustrations



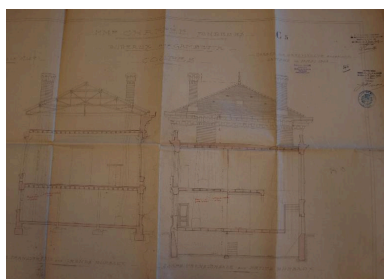
Plan du rez-de-chaussée du siège social de la société Chappée & Fils
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200293NUC



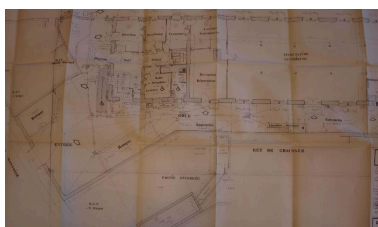
Plan du rez-de-chaussée du siège social de la société Chappée & Fils
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200291NUC



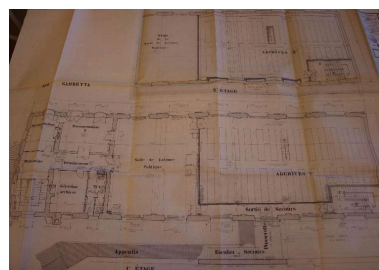
Plan du 1er étage du siège social de la société Chappée & Fils
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200294NUC



Coupe transversale du siège social de la société Chappée & Fils
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200292NUC



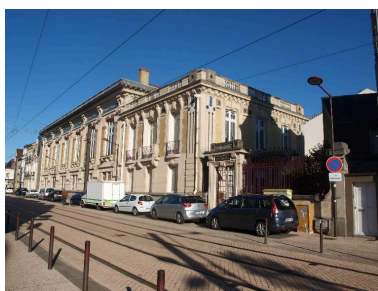
Plan du rez-de-chaussée du bâtiment des archives municipales du Mans
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200296NUC



Plan du 1er étage du bâtiment depuis son affectation aux archives municipales en 1992
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200297NUC



Vue d'ensemble de l'ancien siège social de la société Chappée et fils depuis la rue au sud.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147202282NUCA



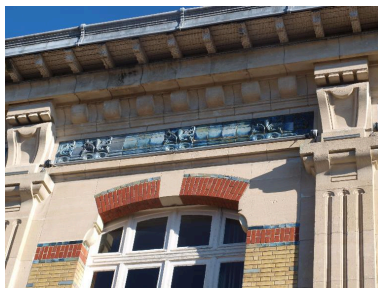
Vue d'ensemble depuis la rue au sud.
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200288NUC



Vue d'ensemble depuis la cour, à l'est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147202281NUCA



Détail du décor architectural
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200289NUC



détail de la modénature
du siège social
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200290NUC



Vue des bureaux du Mans
Phot. Julie Aycard
IVR52_20157200298NUC

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

"Auguste Alleaume peintre-verrier" : présentation de l'aire d'étude (IA53004250)

Le quartier de Saint-Pavin-des-Champs (IA72058916) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, avenue Rubillard, rue Montoise, avenue de la Libération

Oeuvre(s) contenue(s) :

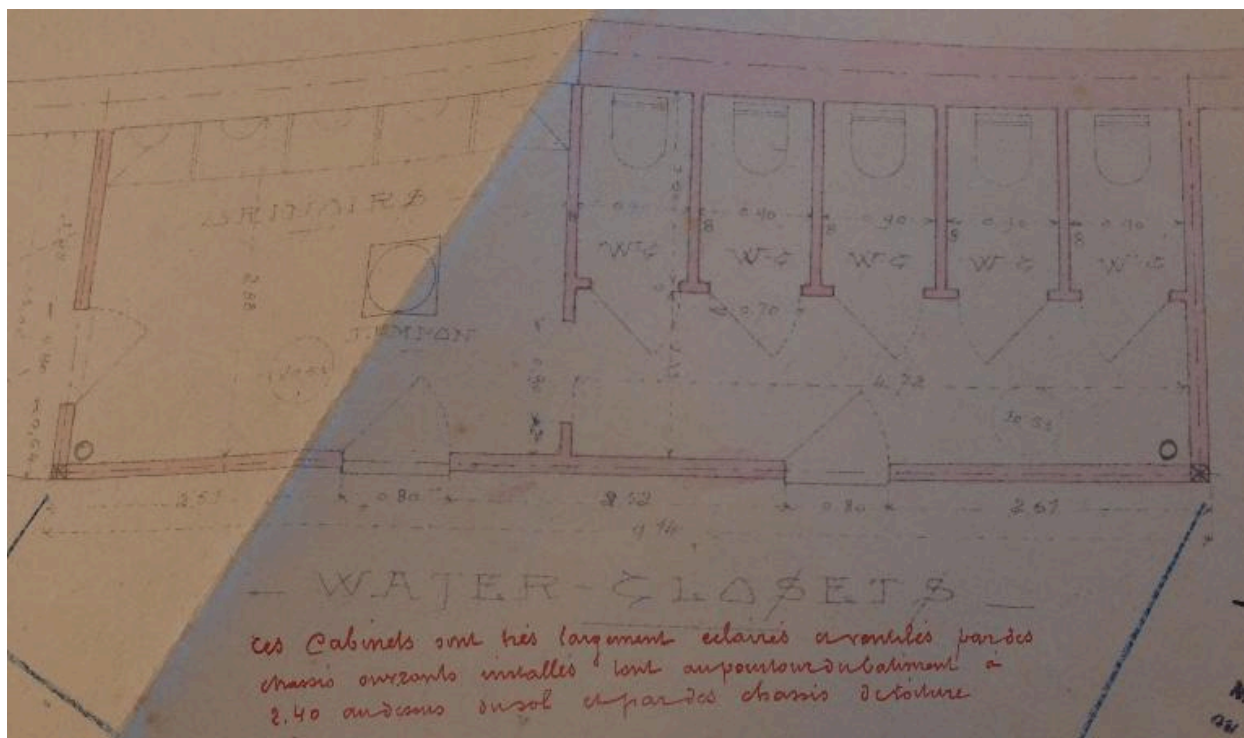
Ensemble des 9 verrières du siège social de la Société Chappée et fils (IM72005171) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, 102 rue Gambetta

Oeuvre(s) en rapport :

Présentation de l'aire d'étude (IA53004250)

Auteur(s) du dossier : Julie Aycard, Marie Ferey

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan du rez-de-chaussée du siège social de la société Chappée & Fils

Référence du document reproduit :

- Plans et coupes du siège social de la société Chappée & Fils, 1908. (Archives municipales du Mans ; PC 1908/376).

IVR52_20157200293NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée du siège social de la société Chappée & Fils

Référence du document reproduit :

- Plans et coupes du siège social de la société Chappée & Fils, 1908. (Archives municipales du Mans ; PC 1908/376).

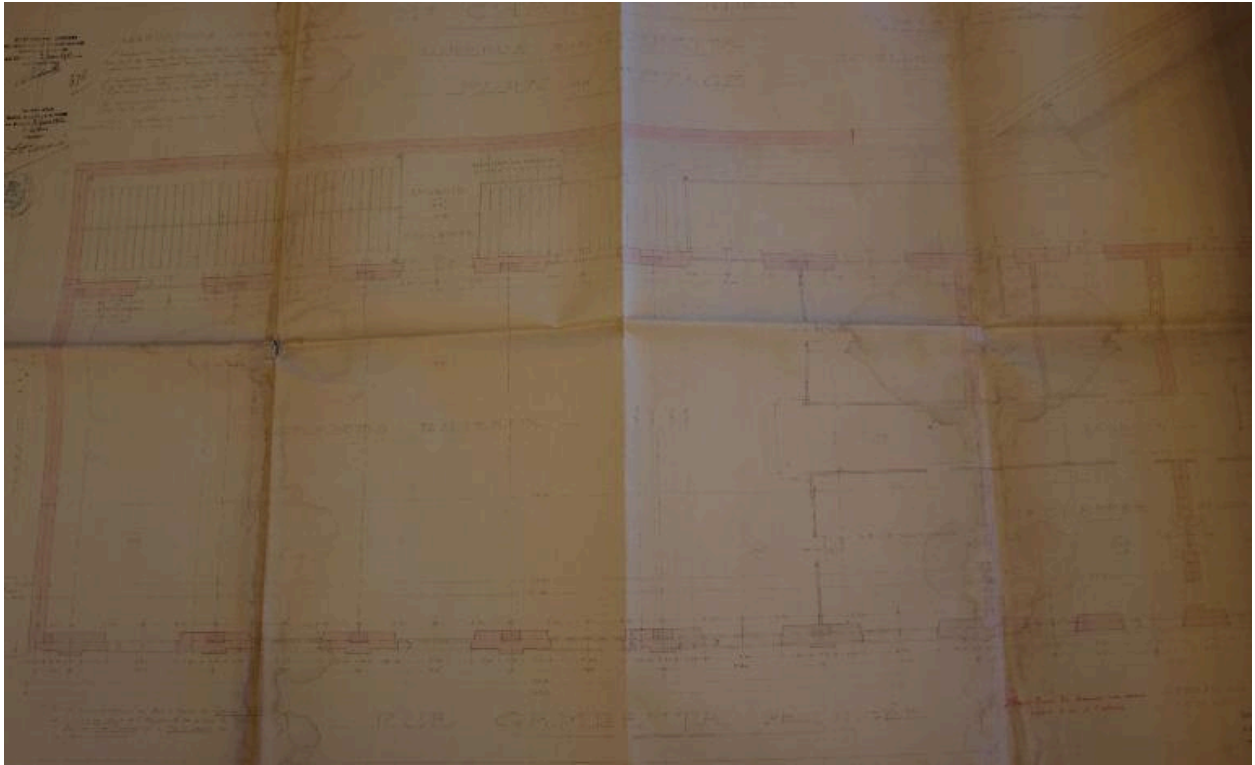
IVR52_20157200291NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du 1er étage du siège social de la société Chappée & Fils

Référence du document reproduit :

- Plans et coupes du siège social de la société Chappée & Fils, 1908. (Archives municipales du Mans ; PC 1908/376).

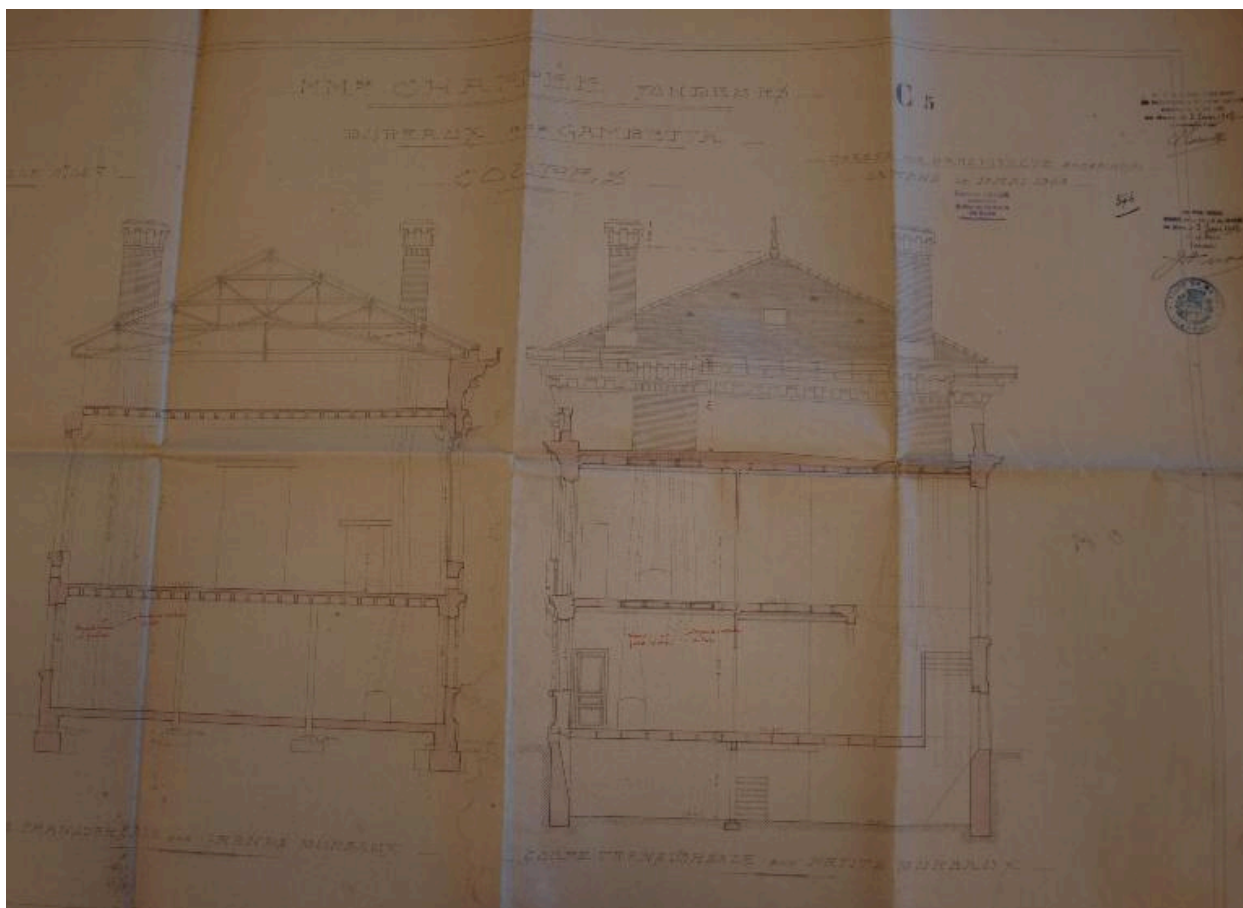
IVR52_20157200294NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe transversale du siège social de la société Chappée & Fils

Référence du document reproduit :

- Plans et coupes du siège social de la société Chappée & Fils, 1908. (Archives municipales du Mans ; PC 1908/376).

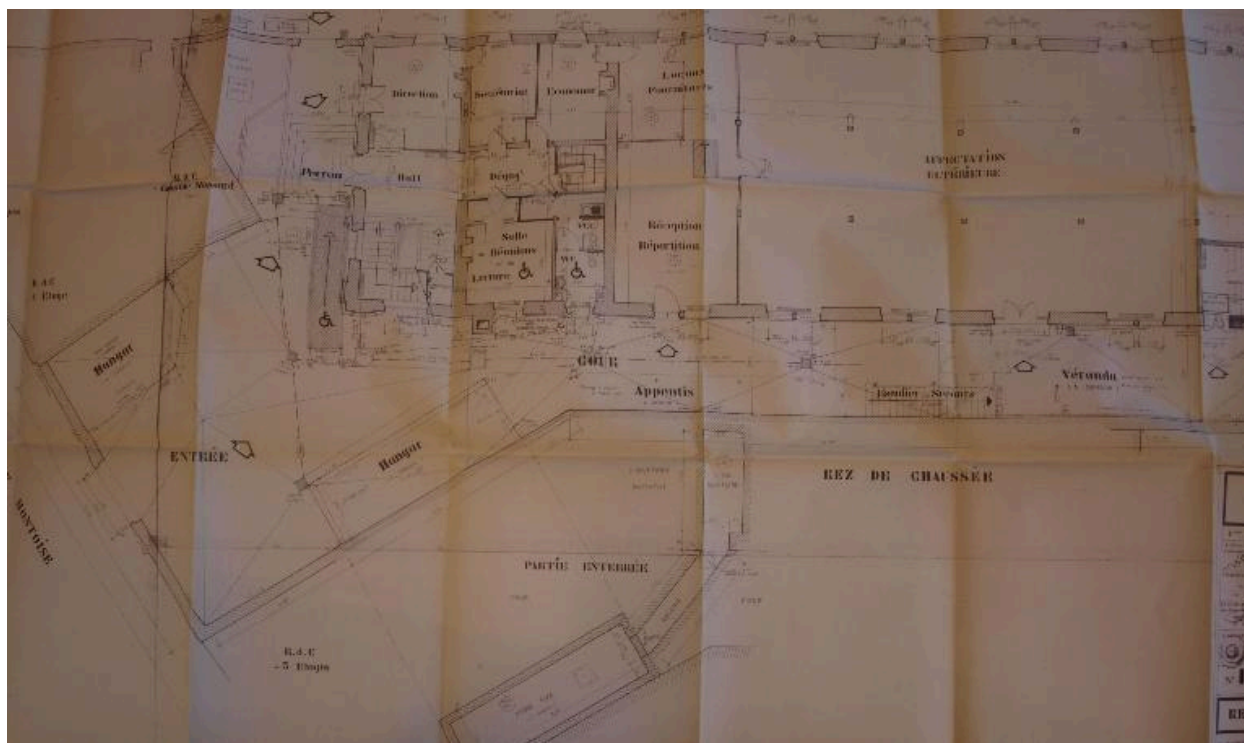
IVR52_20157200292NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée du bâtiment des archives municipales du Mans

Référence du document reproduit :

- **Dossier bâtiment des archives municipales du Mans**
archives communales, Le Mans : 350/37

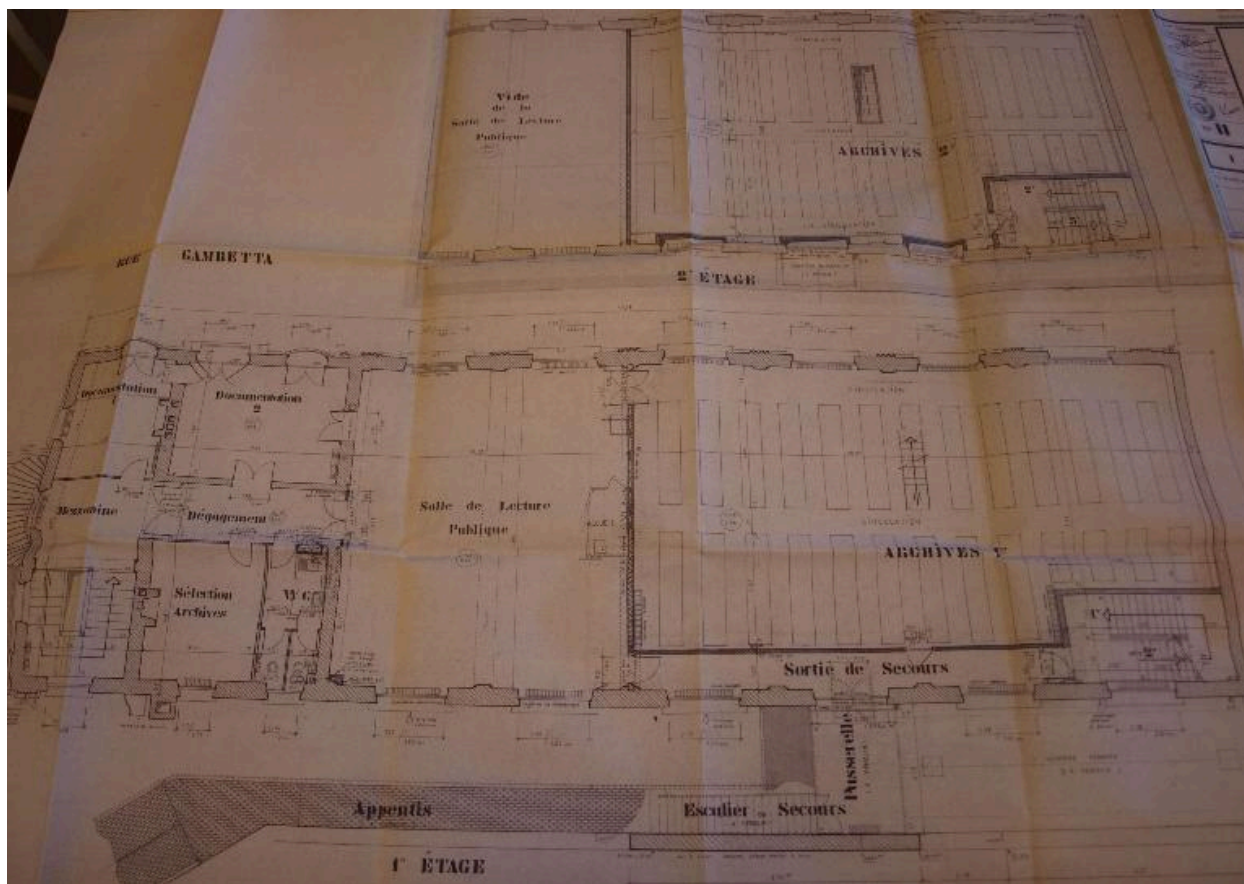
IVR52_20157200296NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du 1er étage du bâtiment depuis son affectation aux archives municipales en 1992

Référence du document reproduit :

- **Dossier bâtiment des archives municipales du Mans**
archives communales, Le Mans : 350/37

IVR52_20157200297NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

réproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'ancien siège social de la société Chappée et fils depuis la rue au sud.

IVR52_20147202282NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la rue au sud.

IVR52_20157200288NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la cour, à l'est.

IVR52_20147202281NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du décor architectural

IVR52_20157200289NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



détail de la modénature du siège social

IVR52_20157200290NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des bureaux du Mans

Référence du document reproduit :

- **Chappée & Fils, Fondateurs - Constructeurs, Institutions patronales**
Archives communales Le Mans

IVR52_20157200298NUC

Auteur de l'illustration : Julie Aycard

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation