

Pays de la Loire, Mayenne  
Thubœuf

## Thuboeuf : présentation de la commune

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004297

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux

### Désignation

Aires d'études : Ancien canton de Lassay-les-Châteaux

Milieu d'implantation :

### Historique

La commune de Thuboeuf correspond au territoire de l'ancienne paroisse. En 1696, celle-ci accueillait 182 feux. Sa population connaît une importante augmentation entre la fin du XVIII<sup>e</sup> siècle et le XIX<sup>e</sup> siècle : de 740 habitants en 1726, elle passe à 1143 habitants en 1803. L'optimum démographique est atteint en 1836 avec 1176 habitants. La population décroît ensuite progressivement (1036 habitants en 1856 ; 858 en 1876 ; 560 en 1921) et atteint 269 habitants en 2021.

La paroisse de Thuboeuf a accueilli plusieurs seigneuries, la plus importante étant celle de Chantepie. Celle du Bois-Thuboeuf, tôt tombée en déshérence, lui était vassale. Le sud de la paroisse dépendait du Bois-Thibault.

La carte de Cassini, dressée au milieu du XVIII<sup>e</sup> siècle, montre qu'un étang se trouvait au hameau de la Roussière.

Selon l'enquête de Miromesnil datant de 1696, les trois quarts des sols de la paroisse étaient dédiés au seigle, à l'avoine et au sarrasin et un quart est resté en landes et bruyères. Il compte alors 15 métairies et 25 bordages. Pommes, poires et chanvre, destiné aux vêtements des paysans, sont également cultivés. Une carrière d'ardoises se trouvant à proximité du hameau du Bourgeray est exploitée au moins à partir du XVII<sup>e</sup> siècle (des ardoises y sont extraites en 1633 pour couvrir le couvent des bénédictines d'Ernée).

### Description

La commune de Thuboeuf se trouve au nord de l'ancien canton de Lassay. Son territoire est bordé au nord par la Mayenne et est traversé par deux de ses affluents : le ruisseau de la Drouardièrre et celui du Glandsemé. Le village se situe au confluent de ces deux derniers. La superficie communale est de 1387 hectares. Le sous-sol est composé de schistes précambriens. Le territoire est légèrement vallonné et redescend vers la Mayenne, qui est bordée d'une étendue plane facilement inondable. 21 hameaux et 12 fermes ont été repérées. La plupart de ces dernières sont des métairies dépendant du domaine de Chantepie et se trouvent à proximité de ce château, du bourg ou de la Mayenne. Les bords des deux affluents de la Mayenne constituent l'emplacement privilégié des hameaux, dont le plus peuplé est celui du Glandsemé, situé au sud de la commune.

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 6 M 443. **Recensement de la population de Thuboeuf**, 1861-1891.

#### Documents figurés

- CASSINI DE THURY, César-François (de). **Carte générale de la France**, n° 96, feuille 90, 1767-1772. (Gallica/BnF ; Cartes et plans, GE FF-18595 (96)).

## Bibliographie

- ANGOT, Alphonse, GAUGAIN, Ferdinand. **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne.**

## Illustrations



10 Montoger (2023 ZC 86), logis-étale  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20195300446NUCA



Hameau de Montoger, 6 (2023 ZC 47), maison.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301556NUCA



Hameau de Montoger, 6 (2023 ZC 45 ; 47), logis.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301555NUCA



Pressoir à cidre, sous une loge en bois, écart de Montoger.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20225300049NUCA



Hameau de la Roterie, deux maisons mitoyennes (2023 ZC 127).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301553NUCA



Hameau de la Roterie, deux maisons mitoyennes (2023 ZC 127).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301552NUCA



Hameau de la Roterie, deux maisons mitoyennes (2023 ZC 127).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301551NUCA



Hameau de la Roterie, deux maisons mitoyennes (2023 ZC 27).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301550NUCA



Hameau de la Roterie, maison, étables et garage en alignement (2023 ZC 24, 27, 25).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301554NUCA



Hameau des Hauts-Buats, alignement nord, vu depuis l'est (2023 ZI 28).  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235300855NUCA



Hameau des Hauts-Buats, alignement nord, vu depuis l'ouest (2023 ZI 29).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300707NUCA



Hameau des Hauts-Buats, alignement nord, partie ouest (2023 ZI 29).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300709NUCA



Hameau des Hauts-Buats, partie sud.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235300856NUCA



Chemin bordé d'arbres, au sud de la ferme de la Bijardière.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300713NUCA

## Dossiers liés

### Dossier(s) de synthèse :

Ancien canton de Lassay-les-Châteaux : présentation de l'aire d'étude (IA53004287)

### Oeuvres en rapport :

Chapelle Notre-Dame de Chiot (IA53004281) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, Chiot

Château de Chantepie (IA53004343) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, Chantepie

Ferme, hameau de la Hayère (IA53004620) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, la Hayère

Hameau de Glandsemé (IA53004624) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, le Glandsemé

Hameau de la Bouchardière (IA53004346) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, Bouchardière

Hameau du Bourgeray (IA53004622) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, le Bourgeray

Hameau du Val (IA53004621) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, le Val

Maison, hameau de la Roterie (IA53004619) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, la Roterie

Moulin à farine, puis centrale hydroélectrique, le Moulin-de-Chantepie (IA53000600) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, le Moulin-de-Chantepie

Pont de Corberie (IA53001913) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf, Corberie

Pont de Haleine (IA53001893) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf

Village de Thubœuf (IA53004320) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf,

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



10 Montoger (2023 ZC 86), logis-étable

IVR52\_20195300446NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau de Montoger, 6 (2023 ZC 47), maison.

IVR52\_20215301556NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau de Montoger, 6 (2023 ZC 45 ; 47), logis.

IVR52\_20215301555NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pressoir à cidre, sous une loge en bois, écart de Montoger.

IVR52\_20225300049NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau de la Roterie, deux maisons mitoyennes (2023 ZC 127).

IVR52\_20215301553NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Hameau de la Roterie, deux maisons mitoyennes (2023 ZC 127).

IVR52\_20215301552NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau de la Roterie, deux maisons mitoyennes (2023 ZC 127).

IVR52\_20215301551NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau de la Roterie, deux maisons mitoyennes (2023 ZC 27).

IVR52\_20215301550NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau de la Roterie, maison, étables et garage en alignement (2023 ZC 24, 27, 25).

IVR52\_20215301554NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau des Hauts-Buats, alignement nord, vu depuis l'est (2023 ZI 28).

IVR52\_20235300855NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau des Hauts-Buats, alignement nord, vu depuis l'ouest (2023 ZI 29).

IVR52\_20215300707NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau des Hauts-Buats, alignement nord, partie ouest (2023 ZI 29).

IVR52\_20215300709NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hameau des Hauts-Buats, partie sud.

IVR52\_20235300856NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Chemin bordé d'arbres, au sud de la ferme de la Bijardière.

IVR52\_20215300713NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation