

Pays de la Loire, Vendée
Luçon
avenue du Président-Wilson

Château d'eau, avenue du Président-Wilson

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85001777
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique Commune de Luçon
Degré d'étude : étudié
Référence du dossier Monument Historique : PA00110305

Désignation

Dénomination : château d'eau
Parties constituantes non étudiées : centrale électrique, logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2005, AO, 254

Historique

La construction d'un château d'eau est liée à la décision, prise en 1910, d'installer un régiment de cavalerie à l'emplacement de l'ancien séminaire. Le réservoir aurait l'avantage de fournir en eau potable non seulement les militaires mais également l'ensemble de la population et, en outre, une usine de production électrique y serait associée. Dans cette double perspective, en novembre 1912, la municipalité accorde une concession à la Société luçonnaise d'eau et d'électricité, dirigée par l'ingénieur René Guinaudeau ; en novembre 1913, le Ministère de la Guerre et la Ville signent une convention, concernant l'approvisionnement en eau de la caserne. Après une tentative infructueuse dans l'enclos des Ursulines, le choix définitif du terrain est arrêté fin 1912. L'ambitieux projet de construction est alors mis en œuvre, à la demande de la Société luçonnaise d'eau et d'électricité, par l'architecte luçonnais d'origine nantaise J. Bardin, qui signe les plans en janvier 1913. Pour cette réalisation d'envergure en béton armé, Bardin collabore avec l'ingénieur nantais Guillemet, dépositaire du brevet du système Hennebique. Les travaux avancent à un rythme soutenu et l'édifice est achevé lors de l'arrivée du régiment de Dragons, en avril 1914. Désaffecté en 1961, le château d'eau n'est plus entretenu et sa démolition est envisagée en 1991. Il sera sauvé l'année suivante, par un classement d'office au titre des Monuments historiques.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Dates : 1913 (daté par source, daté par travaux historiques)

Auteur(s) de l'oeuvre : René Guinaudeau (ingénieur, attribution par source), Guillemet (ingénieur, attribution par source), J. Bardin (architecte, attribution par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : béton ; enduit ; béton armé

Matériau(x) de couverture : béton en couverture

Élévations extérieures : élévation ordonnancée sans travées

Type(s) de couverture : dôme

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier en vis sans jour, en charpente métallique

Typologies et état de conservation

État de conservation : désaffecté

Décor

Techniques : céramique

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Protections : classé MH, 1992/02/10, inscrit MH, 1991/07/31

Le château d'eau est classé ; l'usine est inscrite.

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; E dépôt 128. Série 1 D. Délibérations du Conseil municipal, en particulier lors des séances des 16 novembre 1910, 15 février 1911, 14 février, 23 et 30 octobre 1912, 26 novembre 1913 et 4 février 1914.
- DRAC des Pays de la Loire, Centre de Documentation du service des Monuments historiques : Dossier établi en vue du classement MH du château d'eau.

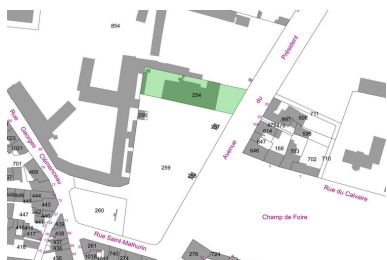
Documents figurés

- Elévation de l'usine électrique de Luçon ; photocopie d'un plan dressé par J. Bardin, architecte, échelle 1:100e, 10 janvier 1913. (DRAC des Pays de la Loire).
- Plan de la partie supérieure de l'usine électrique de Luçon. Photocopie d'un plan dressé le 2 septembre 1958. (DRAC des Pays de la Loire).

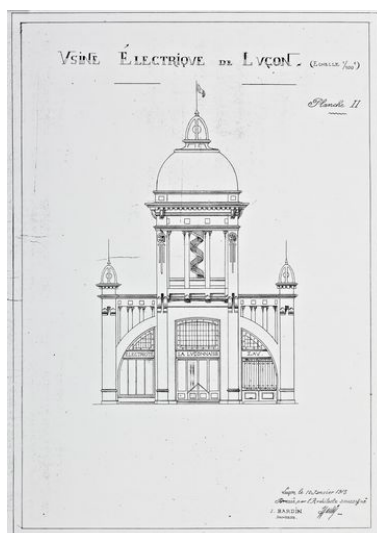
Bibliographie

- DELAVAL, Alain. **Histoire d'eau. 303. Arts, Recherches et Créations**, 1991.
p. 52-57
- DURET, André. **Luçon, ville épiscopale et capitale maraîchine**. [s. l.] : L'Etrave, 1995.
p. 25
- GAUFFRIAU, Louis. **Tel que je m'en souviens. Mémoires d'un vieux Luçonnais**. Luçon : Imprimerie Luçonnaise, 1985.
p. 54-55

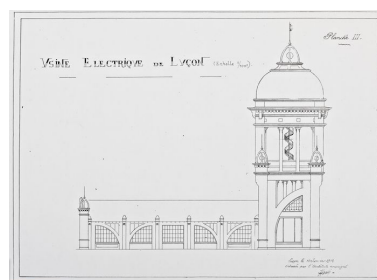
Illustrations



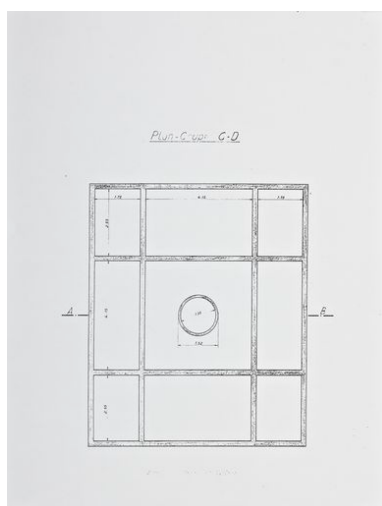
Le château d'eau sur le plan cadastral actuel.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20118500949NUDA



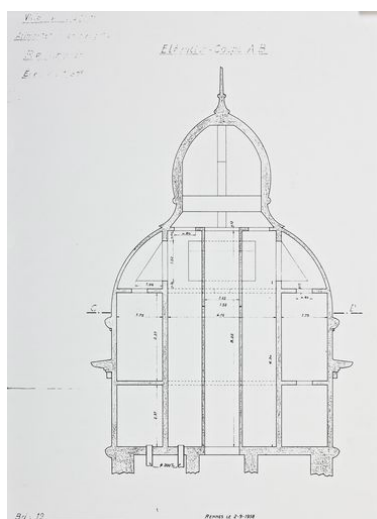
Élévation au 1/100e par J. Bardin, le 10 janvier 1913.
Autr. J. Bardin, Phot. Patrice (reproduction) Giraud
IVR52_20118500099NUCA



Élévation latérale au 1/100e par J. Bardin, le 10 janvier 1913.
Autr. J. Bardin, Phot. Patrice (reproduction) Giraud
IVR52_20118500100NUCA



Plan de la partie supérieure, dressé en 1958.
Phot. Patrice (reproduction) Giraud
IVR52_20118500098NUCA



Coupe de la partie supérieure, dressée en 1958.
Phot. Patrice (reproduction) Giraud
IVR52_20118500097NUCA



Vue aérienne prise du nord-ouest.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20108500387NUCA



Vue d'ensemble prise de l'est,
de la caserne de gendarmerie.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20078500285NUCA



Vue d'ensemble prise du nord-est.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20078500558NUCA



Vue d'ensemble prise du nord-est.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500232NUCA



Vue d'ensemble prise
du sud-est, en 1998.
Phot. Bernard Renoux
IVR52_19988500687VA



Vue du premier niveau,
prise du sud-est.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500236NUCA



Détail du premier niveau.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500235NUCA



Détail du décor, à la base
du deuxième niveau.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500233NUCA



Détail du décor du deuxième niveau.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500234NUCA



Vue de l'escalier principal.
IVR52_20098500530NUCA



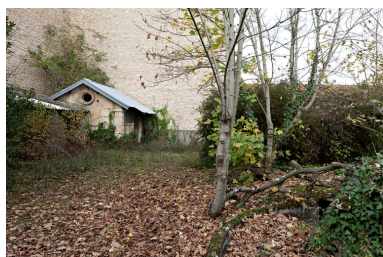
Vue de l'escalier principal.
IVR52_20098500531NUCA



Vue de l'usine électrique,
à l'ouest du réservoir.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500237NUCA



Logement de gardien
et jardin, du côté ouest.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20118500830NUCA



Jardin et dépendance du logement
de gardien, du côté ouest.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20118500831NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Luçon, présentation du territoire communal (IA85001723) Pays de la Loire, Vendée, Luçon

Auteur(s) du dossier : Marie-Thérèse Réau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Le château d'eau sur le plan cadastral actuel.

IVR52_20118500949NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



Elévation au 1/100e par J. Bardin, le 10 janvier 1913.

Référence du document reproduit :

- Elévation de l'usine électrique de Luçon ; photocopie d'un plan dressé par J. Bardin, architecte, échelle 1:100e, 10 janvier 1913. (DRAC des Pays de la Loire).

IVR52_20118500099NUCA

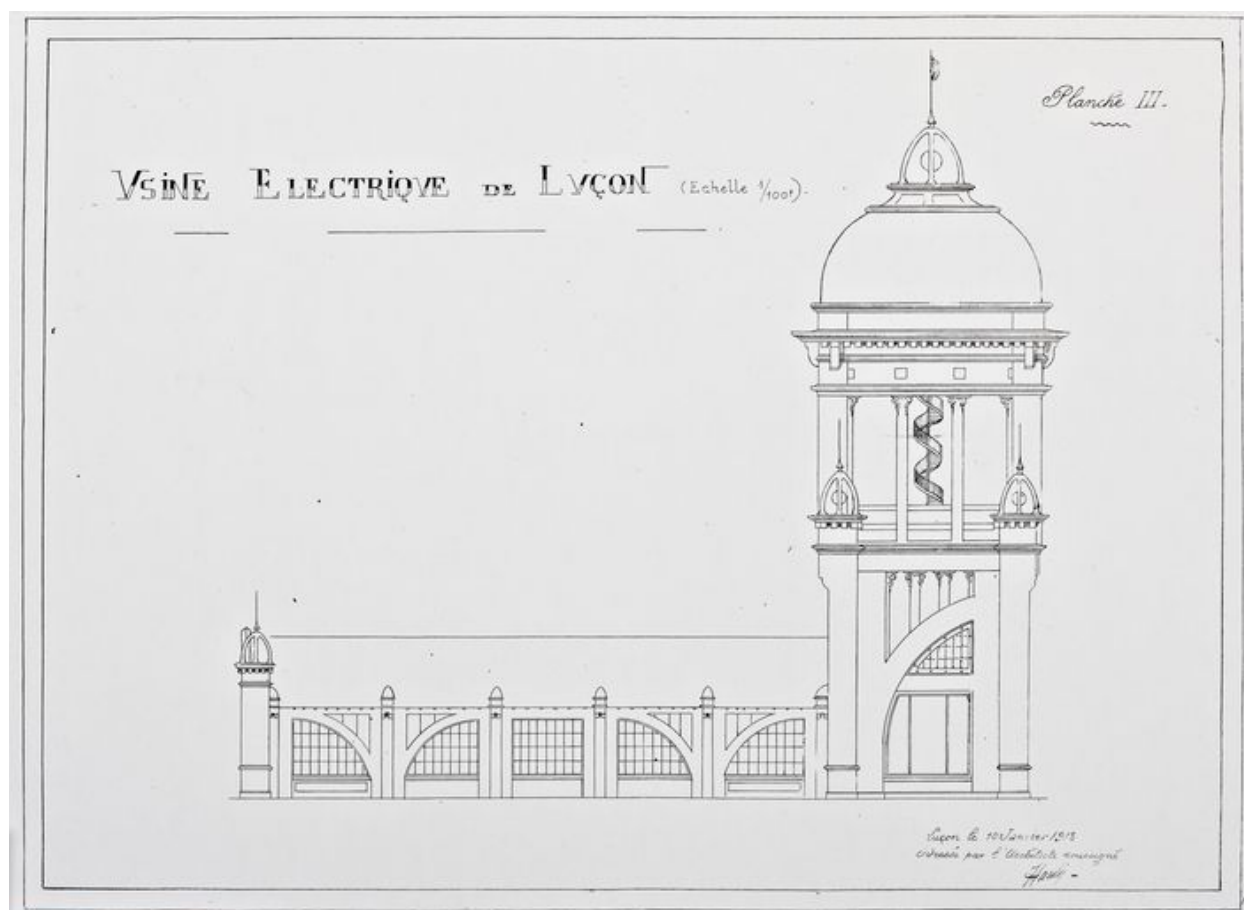
Auteur de l'illustration : Patrice (reproduction) Giraud

Auteur du document reproduit : J. Bardin

Échelle : 1:100e.

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation latérale au 1/100e par J. Bardin, le 10 janvier 1913.

Référence du document reproduit :

- Elévation de l'usine électrique de Luçon ; photocopie d'un plan dressé par J. Bardin, architecte, échelle 1:100e, 10 janvier 1913. (DRAC des Pays de la Loire).

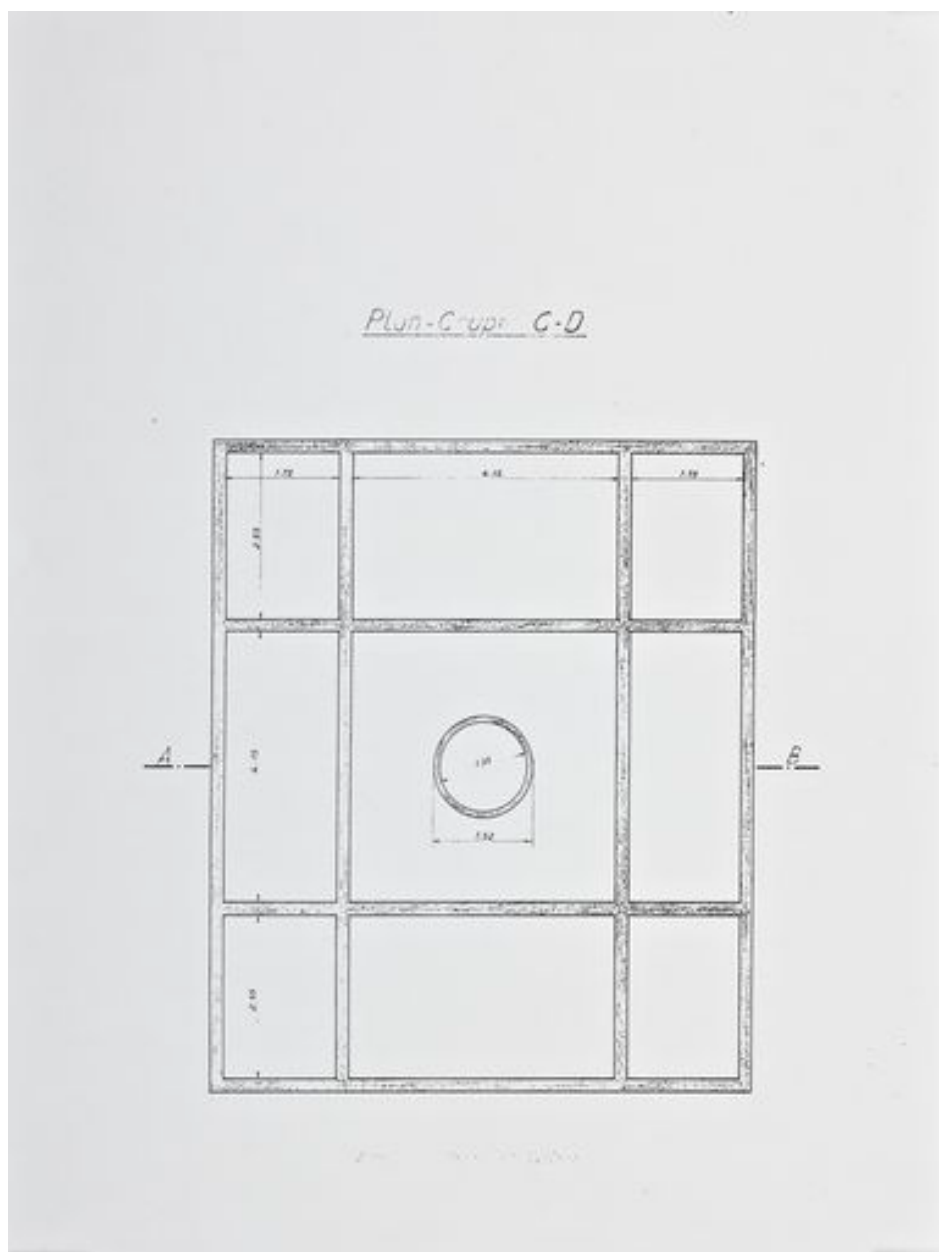
IVR52_20118500100NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice (reproduction) Giraud

Auteur du document reproduit : J. Bardin

Échelle : 1:100e.

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la partie supérieure, dressé en 1958.

Référence du document reproduit :

- Plan de la partie supérieure de l'usine électrique de Luçon. Photocopie d'un plan dressé le 2 septembre 1958. (DRAC des Pays de la Loire).

IVR52_20118500098NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice (reproduction) Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne prise du nord-ouest.

IVR52_20108500387NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble prise de l'est, de la caserne de gendarmerie.

IVR52_20078500285NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble prise du nord-est.

IVR52_20078500558NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble prise du nord-est.

IVR52_20098500232NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble prise du sud-est, en 1998.

IVR52_19988500687VA

Auteur de l'illustration : Bernard Renoux

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du premier niveau, prise du sud-est.

IVR52_20098500236NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du premier niveau.

IVR52_20098500235NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du décor, à la base du deuxième niveau.

IVR52_20098500233NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du décor du deuxième niveau.

IVR52_20098500234NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier principal.

IVR52_20098500530NUCA

(c) Ville de Luçon

communication libre, reproduction interdite



Vue de l'escalier principal.

IVR52_20098500531NUCA

(c) Ville de Luçon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'usine électrique, à l'ouest du réservoir.

IVR52_20098500237NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement de gardien et jardin, du côté ouest.

IVR52_20118500830NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Jardin et dépendance du logement de gardien, du côté ouest.

IVR52_20118500831NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation