Pays de la Loire, Vendée
Luçon
avenue du Président-Wilson

Château d'eau, avenue du Président-Wilson

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85001777
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique Commune de Luçon
Degré d'étude : étudié
Référence du dossier Monument Historique : PA00110305

Désignation

Dénomination : château d'eau
Parties constituantes non étudiées : centrale électrique, logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2005, AO, 254

Historique

La construction d'un château d'eau est liée à la décision, prise en 1910, d'installer un régiment de cavalerie à l'emplacement de l'ancien séminaire. Le réservoir aurait l'avantage de fournir en eau potable non seulement les militaires mais également l'ensemble de la population et, en outre, une usine de production électrique y serait associée. Dans cette double perspective, en novembre 1912, la municipalité accorde une concession à la Société luçonnaise d'eau et d'électricité, dirigée par l'ingénieur René Guinaudeau ; en novembre 1913, le Ministère de la Guerre et la Ville signent une convention, concernant l'approvisionnement en eau de la caserne. Après une tentative infructueuse dans l'enclos des Ursulines, le choix définitif du terrain est arrêté fin 1912. L'ambitieux projet de construction est alors mis en œuvre, à la demande de la Société luçonnaise d'eau et d'électricité, par l'architecte luçonnais d'origine nantaise J. Bardin, qui signe les plans en janvier 1913. Pour cette réalisation d'envergure en béton armé, Bardin collabore avec l'ingénieur nantais Guillemet, dépositaire du brevet du système Hennebique. Les travaux avancent à un rythme soutenu et l'édifice est achevé lors de l'arrivée du régiment de Dragons, en avril 1914. Désaffecté en 1961, le château d'eau n'est plus entretenu et sa démolition est envisagée en 1991. Il sera sauvé l'année suivante, par un classement d'office au titre des Monuments historiques.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1913 (daté par source, daté par travaux historiques)
Auteur(s) de l'oeuvre : René Guinaudeau (ingénieur, attribution par source), Guillemet (ingénieur, attribution par source), J. Bardin (architecte, attribution par source)

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; enduit ; béton armé
Matériau(x) de couverture : béton en couverture
Élévations extérieures : élévation ordonnancée sans travées
Type(s) de couverture : dôme
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier en vis sans jour, en charpente métallique

Typologies et état de conservation

État de conservation : désaffecté

Décor

Techniques : céramique

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Protections : classé MH, 1992/02/10, inscrit MH, 1991/07/31

Le château d'eau est classé ; l'usine est inscrite.

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; E dépôt 128. Série 1 D. Délibérations du Conseil municipal, en particulier lors des séances des 16 novembre 1910, 15 février 1911, 14 février, 23 et 30 octobre 1912, 26 novembre 1913 et 4 février 1914.

- DRAC des Pays de la Loire, Centre de Documentation du service des Monuments historiques : Dossier établi en vue du classement MH du château d'eau.

Documents figurés

- Elévation de l'usine électrique de Luçon ; photocopie d'un plan dressé par J. Bardin, architecte, échelle 1:100e, 10 janvier 1913. (DRAC des Pays de la Loire).

- Plan de la partie supérieure de l'usine électrique de Luçon. Photocopie d'un plan dressé le 2 septembre 1958. (DRAC des Pays de la Loire).

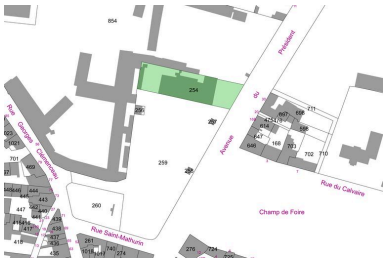
Bibliographie

- DELAVAL, Alain. **Histoire d'eau.** *303. Arts, Recherches et Créations*, 1991.
  p. 52-57

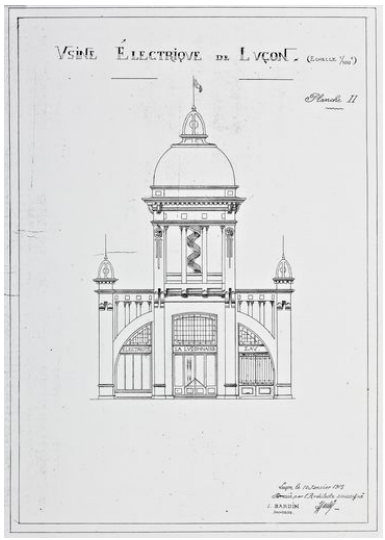
- DURET, André. **Luçon, ville épiscopale et capitale maraîchine.** [s. l.] : L'Etrave, 1995.
  p. 25

- GAUFFRIAU, Louis. **Tel que je m'en souviens. Mémoires d'un vieux Luçonnais.** Luçon : Imprimerie Luçonnaise, 1985.
  p. 54-55

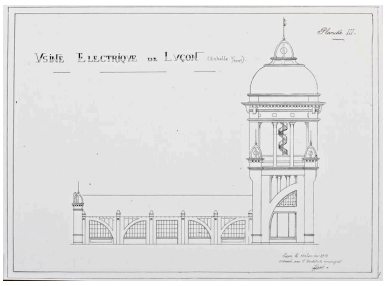
Illustrations



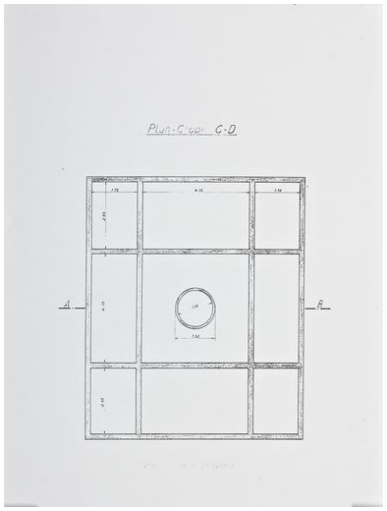
Le château d'eau sur le plan cadastral actuel.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20118500949NUDA



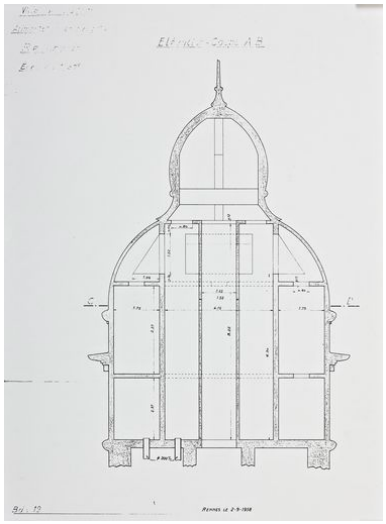
Elévation au 1/100e par J. Bardin, le 10 janvier 1913.
Autr. J. Bardin, Phot. Patrice (reproduction) Giraud
IVR52_20118500099NUCA



Elévation latérale au 1/100e par J. Bardin, le 10 janvier 1913.
Autr. J. Bardin, Phot. Patrice (reproduction) Giraud
IVR52_20118500100NUCA



Plan de la partie supérieure, dressé en 1958.
Phot. Patrice (reproduction) Giraud
IVR52_20118500098NUCA



Coupe de la partie supérieure, dressée en 1958.
Phot. Patrice (reproduction) Giraud
IVR52_20118500097NUCA

Vue aérienne prise du nord-ouest.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20108500387NUCA

Vue d'ensemble prise de l'est,
de la caserne de gendarmerie.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20078500285NUCA

Vue d'ensemble prise du nord-est.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20078500558NUCA

Vue d'ensemble prise du nord-est.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500232NUCA

Vue d'ensemble prise
du sud-est, en 1998.
Phot. Bernard Renoux
IVR52_19988500687VA

Vue du premier niveau,
prise du sud-est.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500236NUCA

Détail du premier niveau.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500235NUCA

Détail du décor, à la base
du deuxième niveau.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500233NUCA

Détail du décor du deuxième niveau.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500234NUCA

Vue de l'escalier principal.
IVR52_20098500530NUCA

Vue de l'escalier principal.
IVR52_20098500531NUCA

Vue de l'usine électrique,
à l'ouest du réservoir.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500237NUCA

Logement de gardien
et jardin, du côté ouest.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20118500830NUCA

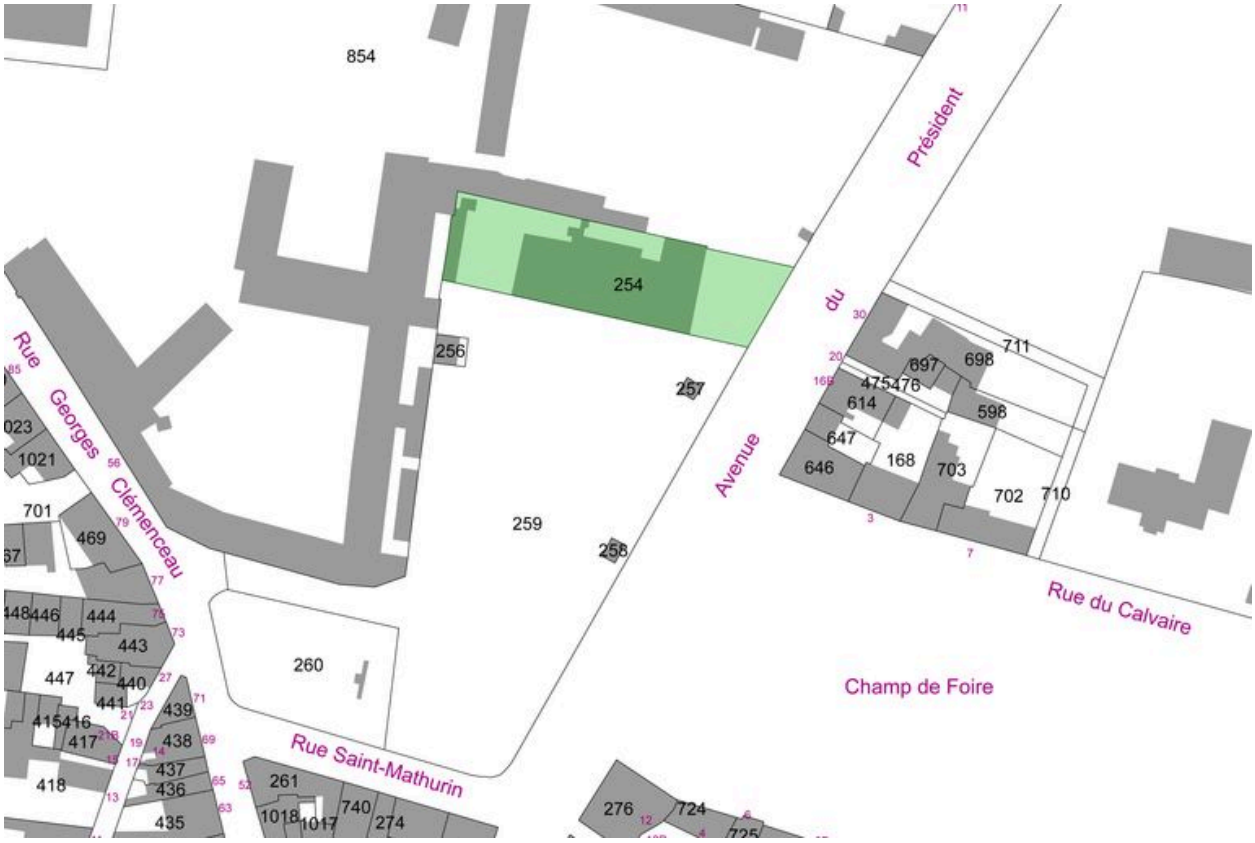
Jardin et dépendance du logement
de gardien, du côté ouest.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20118500831NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

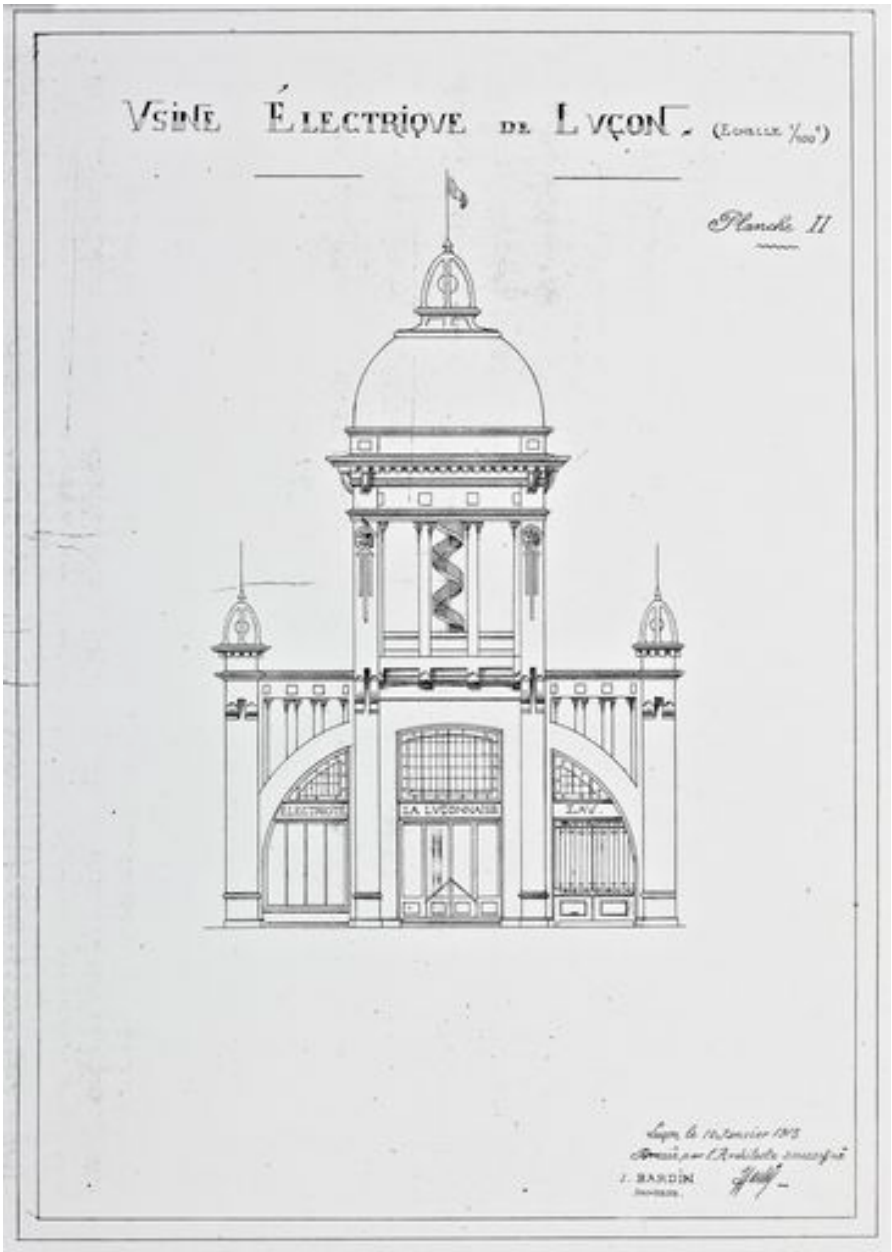
Oeuvre(s) en rapport :
Luçon, présentation du territoire communal (IA85001723) Pays de la Loire, Vendée, Luçon

Auteur(s) du dossier : Marie-Thérèse Réau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Le château d'eau sur le plan cadastral actuel.

IVR52_20118500949NUDA
Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne
Technique de relevé : reprise de fond ;
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite

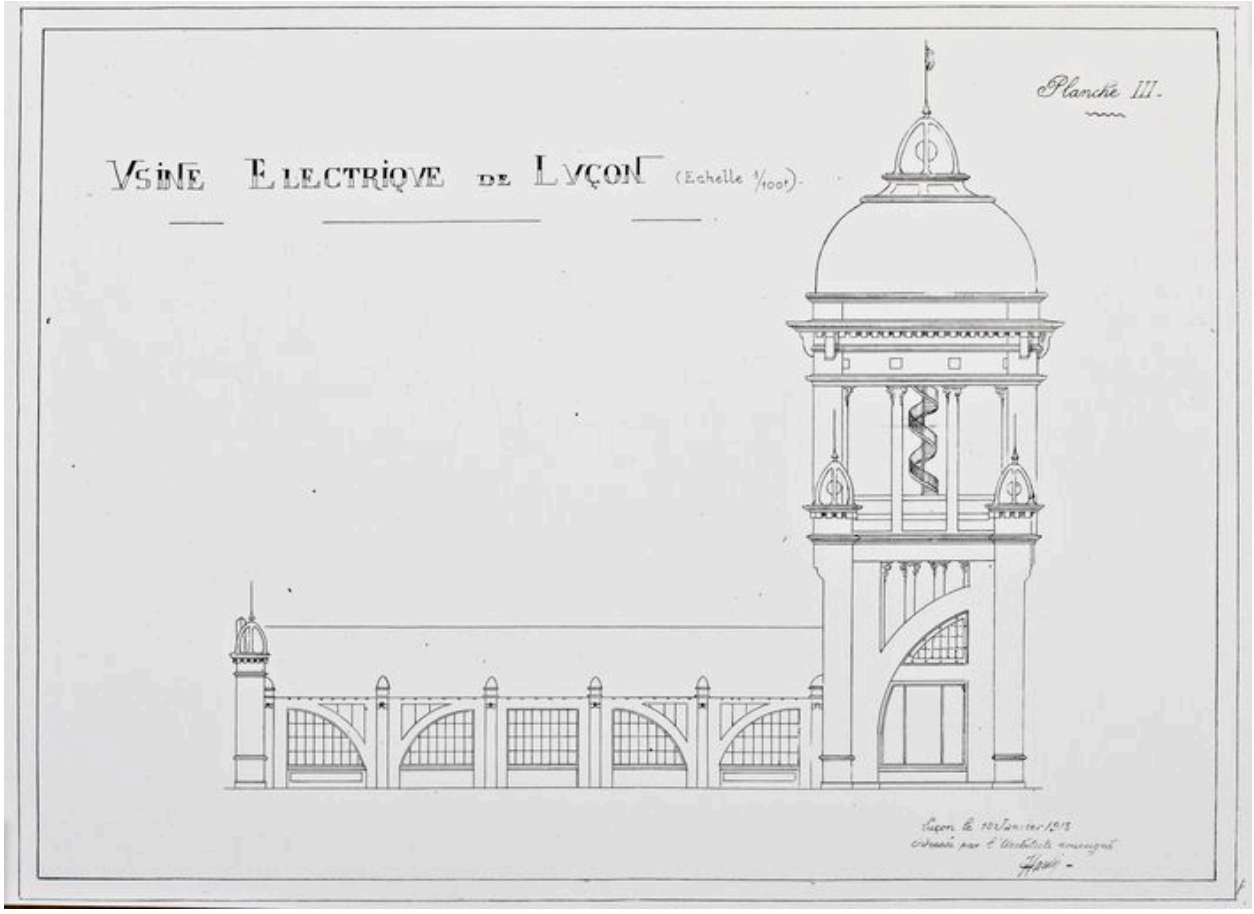


Elévation au 1/100e par J. Bardin, le 10 janvier 1913.

Référence du document reproduit :

- Elévation de l'usine électrique de Luçon ; photocopie d'un plan dressé par J. Bardin, architecte, échelle 1:100e, 10 janvier 1913. (DRAC des Pays de la Loire).

IVR52_20118500099NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice (reproduction) Giraud
Auteur du document reproduit : J. Bardin
Échelle : 1:100e.
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

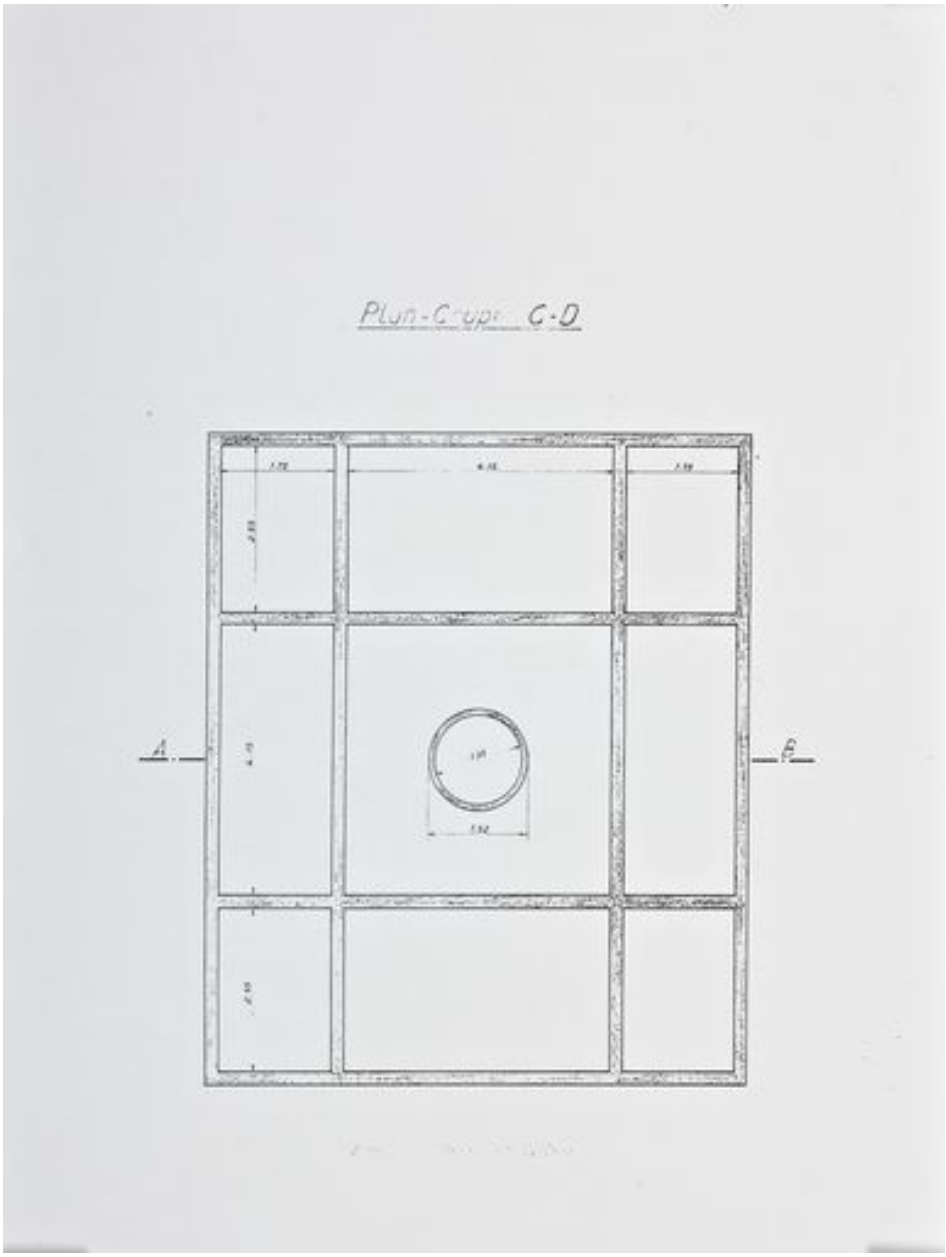


Elévation latérale au 1/100e par J. Bardin, le 10 janvier 1913.

Référence du document reproduit :

- Elévation de l'usine électrique de Luçon ; photocopie d'un plan dressé par J. Bardin, architecte, échelle 1:100e, 10 janvier 1913. (DRAC des Pays de la Loire).

IVR52_20118500100NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice (reproduction) Giraud
Auteur du document reproduit : J. Bardin
Échelle : 1:100e.
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

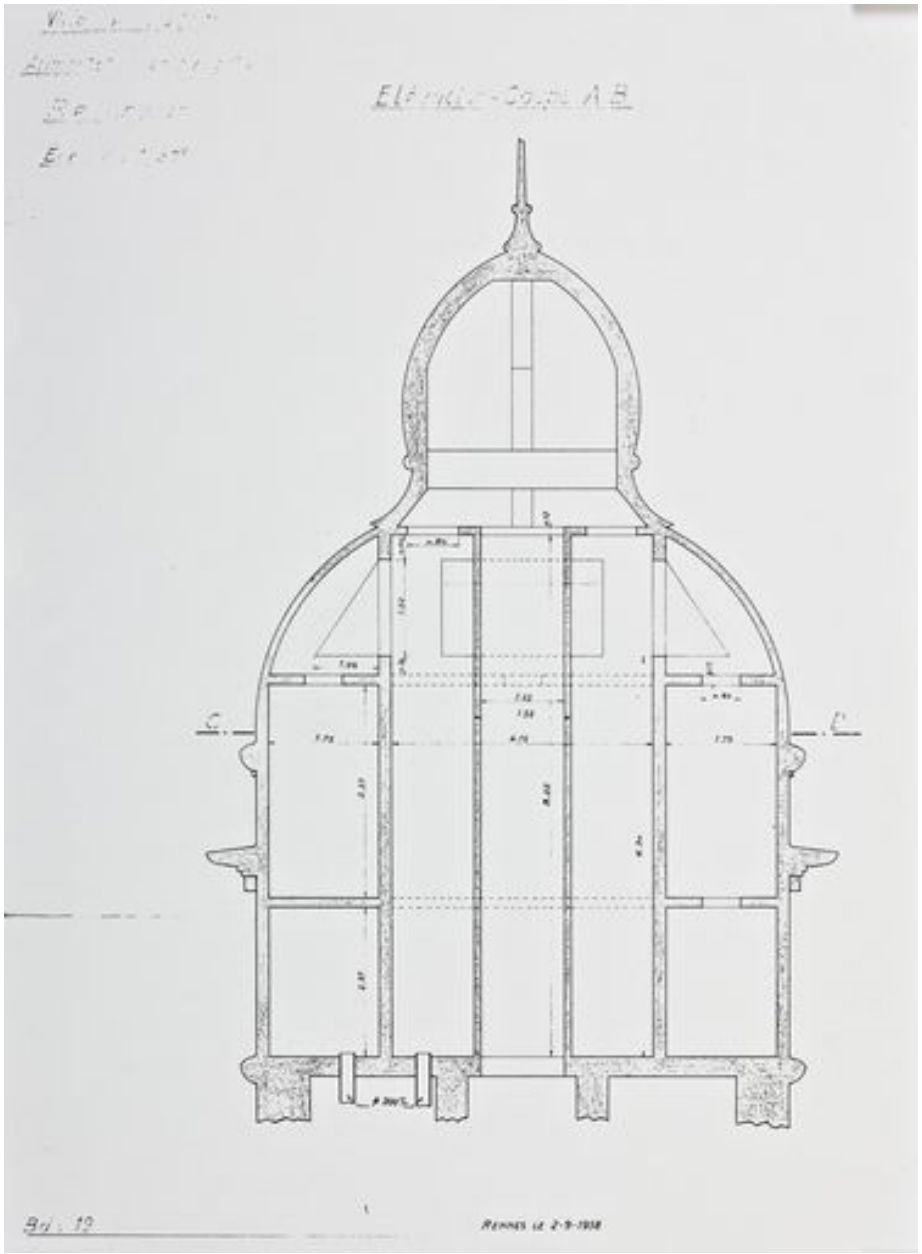


Plan de la partie supérieure, dressé en 1958.

Référence du document reproduit :

- Plan de la partie supérieure de l'usine électrique de Luçon. Photocopie d'un plan dressé le 2 septembre 1958. (DRAC des Pays de la Loire).

IVR52_20118500098NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice (reproduction) Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe de la partie supérieure, dressée en 1958.

Référence du document reproduit :

- Plan de la partie supérieure de l'usine électrique de Luçon. Photocopie d'un plan dressé le 2 septembre 1958. (DRAC des Pays de la Loire).

IVR52_20118500097NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice (reproduction) Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne prise du nord-ouest.

IVR52_20108500387NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble prise de l'est, de la caserne de gendarmerie.

IVR52_20078500285NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble prise du nord-est.

IVR52_20078500558NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble prise du nord-est.

IVR52_20098500232NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble prise du sud-est, en 1998.

IVR52_19988500687VA
Auteur de l'illustration : Bernard Renoux
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du premier niveau, prise du sud-est.

IVR52_20098500236NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du premier niveau.

IVR52_20098500235NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du décor, à la base du deuxième niveau.

IVR52_20098500233NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du décor du deuxième niveau.

IVR52_20098500234NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'escalier principal.

IVR52_20098500530NUCA
(c) Ville de Luçon
communication libre, reproduction interdite

Vue de l'escalier principal.

IVR52_20098500531NUCA
(c) Ville de Luçon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'usine électrique, à l'ouest du réservoir.

IVR52_20098500237NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Logement de gardien et jardin, du côté ouest.

IVR52_20118500830NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Jardin et dépendance du logement de gardien, du côté ouest.

IVR52_20118500831NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation