Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
3 rue Creuse

Maison - 3 rue Creuse, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003048
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, G, 62 ; 1996, AB, 140a

Historique

La maison a été construite en 1849 ou en 1851. Le corps de bâtiment bas adossé à la maison au sud réutilise sans doute une partie des maçonnerie d'une ancienne maison présente sur le plan cadastral de 1842.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Dates : 1849 (daté par source), 1851 (daté par source)

Description

La maison est construite en moellons enduits. Elle est dotée d'un étage carré et d'une toiture à croupes. Son rez-de-chaussée a dû être surélevé en raison de la pente du terrain. Ses percements, sur sa façade principale sont disposés en trois travées. Leurs entourages, à linteaux, sont en pierre de taille de calcaire ou de grès clair. La corniche est en calcaire. Les dépendances, construites en rez-de-chaussée et couvertes de toits à longs pans, sont contigües à la maison qu'elles encadrent. Celle située juste au sud de la maison est une remise, comme l'indique sa grande porte. La maison appartient au type IV.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I: maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 395. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Jean-sur-Erve**, 1845-1914.

Illustrations

Extrait du plan cadastral de 1842, section G1 (développement du bourg). Phot. François Lasa IVR52_20025301870NUCA

Vue d'ensemble de la maison et de ses dépendances depuis la route de Saint-Pierre à l'est. Phot. François Lasa IVR52_20035302380NUCA

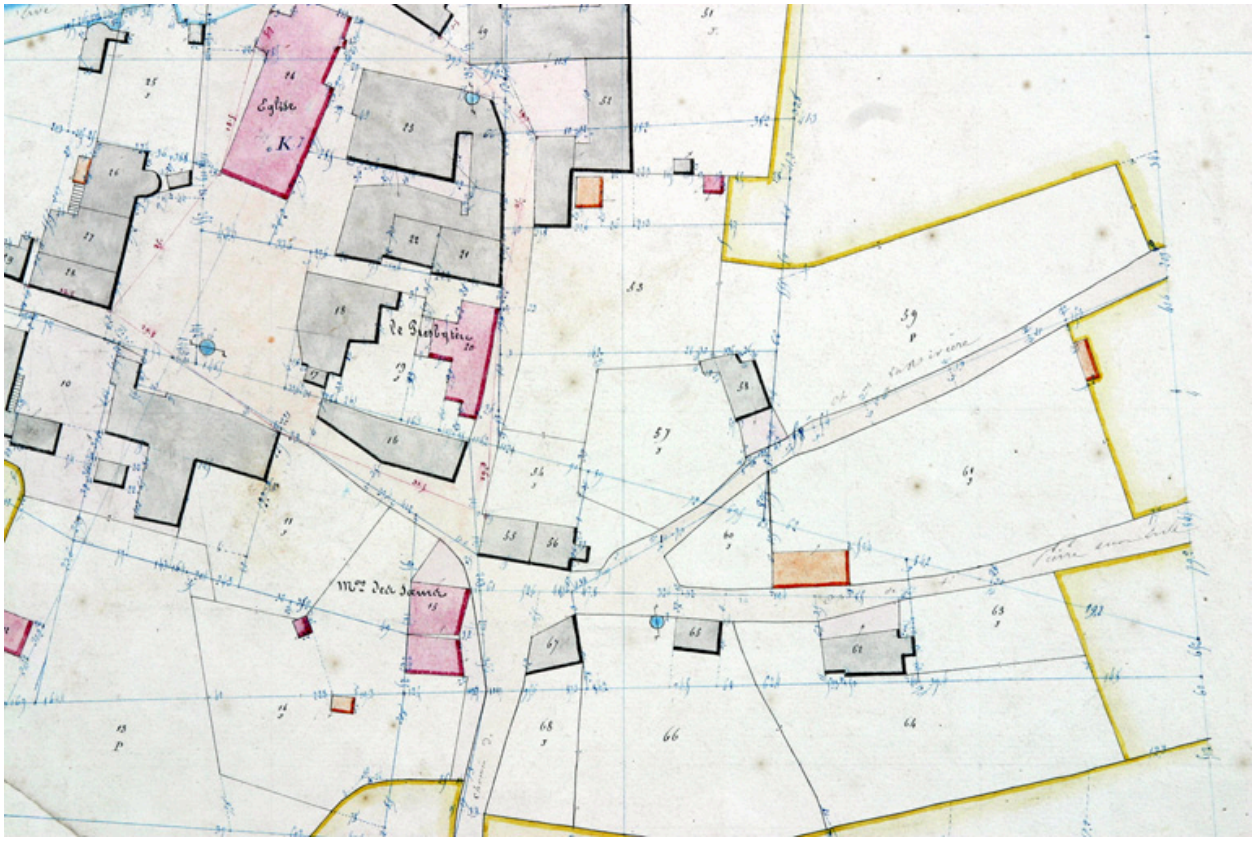
Vue depuis la rue creuse au nord-est. Au premier plan, l'ancienne maison transformée en resserre. Phot. François Lasa IVR52_20035302376NUCA

La remise et le garage situés à l'angle de la rue creuse et du chemin de la Sérancière. Phot. François Lasa IVR52_20035302375NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Maison, puis resserre - 3 rue Creuse, Saint-Jean-sur-Erve (IA53003047) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve, 3 rue Creuse
Dossiers de synthèse :
Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Les maisons de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003060) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section G1 (développement du bourg).

IVR52_20025301870NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la maison et de ses dépendances depuis la route de Saint-Pierre à l'est.

IVR52_20035302380NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue depuis la rue creuse au nord-est. Au premier plan, l'ancienne maison transformée en resserre.

IVR52_20035302376NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La remise et le garage situés à l'angle de la rue creuse et du chemin de la Sérancière.

IVR52_20035302375NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation