

Pays de la Loire, Maine-et-Loire  
Roussay  
39, 41 rue Principale

## **Logements d'ouvriers de l'Etablissement Cavé-Aumon, 39, 41 rue Principale, Roussay**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA49010592  
Date de l'enquête initiale : 2010  
Date(s) de rédaction : 2010  
Cadre de l'étude : patrimoine industriel , enquête thématique régionale  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : logement d'ouvriers  
Appellation : Logements d'ouvriers de l' Etablissement Aumon-Martin, Etablissement Aumon-Martin et Cavé, Etablissement Cavé-Aumon

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2009, A, 402

### **Historique**

Ces deux maisons situées rue Principale aux numéros 39 et 41 ont été construites par Henri Cavé, entre 1947 et 1950, à proximité de l'usine. Il souhaitait, en effet, des logements plus grands et plus confortables que les habitations traditionnelles de Roussay. Il en est le propriétaire et les loue à des familles d'ouvriers.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 20e siècle

### **Description**

Aux numéros 39 et 41 de la rue Principale, on trouve deux maisons jumelles, précédées d'une cour délimitée par une clôture en ciment, et disposant d'un jardin sur l'arrière. Elles sont construites sur un rez-de-chaussée légèrement surélevé (accessible par un escalier droit) sur un niveau de cave éclairé par des jours. Les élévations présentent une symétrie organisée autour des portes d'entrée coiffées chacune d'une demi-croupe débordante. L'animation des façades réside aussi dans les encadrements de baies en brique et en ciment et les cartouches où figurent les noms des maisons : Les Roses ; Les Lilas.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; moellon  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe

### **Statut, intérêt et protection**

Maisons caractéristiques du logement ouvrier construit au début XXe siècle sur le modèle de la barre horizontale.  
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **Entretien avec Marie-Louise Cavé**  
**Entretien avec Marie-Louise Cavé**, le 1er décembre 2010, à Roussay.

### Bibliographie

- COMMUNAUTE DE COMMUNES MOINE ET SEVRE, dir. EGONNEAU Maryline. **Patrimoine industriel bâti "Etat des lieux XIXe - XXe siècles"**, printemps 2008.
- LUNEAU, Caroline. **Etat des lieux du patrimoine industriel bâti**, 2008.

## Illustrations



Maisons ouvrières  
situées rue Principale.  
Phot. Bruno Rousseau  
IVR52\_20104902256NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les logements d'ouvriers (IA49010611)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Usine de tissage et de confection Cavé-Aumon, 64 rue Principale, Roussay (IA49010566) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Roussay, 64 rue Principale

Auteur(s) du dossier : Hélène Achard, Maïté Ehlinger

Copyright(s) : (c) Communauté de Communes Moine et Sèvre ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Maisons ouvrières situées rue Principale.

IVR52\_20104902256NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation