

Pays de la Loire, Mayenne  
Lassay-les-Châteaux  
la Noé

## Ferme de la Noé

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004593

Date de l'enquête initiale : 2021

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme, grange, maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales : 2023, ZB, 112-115

### Historique

La ferme de la Noé compte parmi les métairies du Bois-Thibault en 1660. Elle est alors composée de maisons, vergers et jardins. Elle est vendue comme bien national en 1791.

La partie ouest de l'ancien logis, situé au nord de la cour, pourrait dater du XVI<sup>e</sup> ou du XVII<sup>e</sup> siècle, avec de possibles remplois d'éléments plus anciens (portes dont le linteau est porté par des consoles). La cheminée de la salle basse (consoles à deux ressauts, chanfrein peu profond) ne semble pas antérieure au XVI<sup>e</sup> siècle mais pourrait être utilisée en remploi. La charpente a été remaniée (poinçons coupés), mais il est possible de déduire du marquage que les vestiges sont en place. Elle pourrait dater du XVI<sup>e</sup> ou du XVII<sup>e</sup> siècle (embrèvements dans les arbalétriers, angles des poinçons abattus, panne sous-faitière reliée à la faitière par des croix de Saint-André). Ce logis a été prolongé vers l'est par une grange-étable au XIX<sup>e</sup> siècle.

La grange-étable située à l'ouest de la cour, dont les murs de maçonneries dissimulent une haute structure à poteaux porteurs, pourrait dater de la fin du XV<sup>e</sup> ou du XVI<sup>e</sup> siècle. En effet, ses dimensions, l'assemblage de ses bois et sa structure générale évoquent des granges seigneuriales datées du dernier quart du XV<sup>e</sup> siècle (grange seigneuriale de la Guilbardière et grange du manoir de Rennes-en-Grenouilles). La présence d'un faux-entrait sur la ferme centrale autorise à proposer une datation légèrement plus récente.

Le fournil et toit à cochon situés à l'est de la cour datent du milieu du XIX<sup>e</sup> siècle.

Le logis principal est réédifié ex nihilo à l'écart de la cour originelle à la fin du XIX<sup>e</sup> siècle.

Un bâtiment, aujourd'hui apparaît sur le cadastre napoléonien, au nord-est de l'ensemble.

Période(s) principale(s) : 16<sup>e</sup> siècle, 17<sup>e</sup> siècle, milieu 19<sup>e</sup> siècle, 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle

### Description

La ferme de la Noé est située une centaine de mètres à l'est du château du Bois-Thibault. Les différents bâtiments se répartissent en U autour d'une cour, à l'exception de la maison principale, située au sud-ouest de l'ensemble. Autour de la cour se situent un fournil, toit à porcs et étable mitoyens, un logis-grange-étable et une grange-étable. Tous présentent des maçonneries de moellon de granit et des toitures en ardoise.

À l'intérieur de la grange-étable bordant le côté occidental de la cour se déploie une structure à poteaux porteurs composée de trois fermes. Deux mortaises sont creusées dans la face interne des poteaux nord, qui sont renforcés à l'endroit où elle devait reposer. Elles correspondent sans doute à l'emplacement d'une traverse (cloison + plancher). Les fermes centrale et sud portent un marquage cohérent. Le marquage de la ferme nord n'a pu être observé. Des empochements de poutre sont

visibles dans le mur-pignon nord. Leur niveau ne peut toutefois correspondre à celui d'un plancher qui aurait été porté par la traverse de la ferme nord, bien qu'il en soit proche (empochements à hauteur de la traverse), à moins que la hauteur des poteaux ou celle du mur-pignon ait été légèrement modifiée.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 138 J 35. Chartrier de Lassay, hommages des seigneurs du Bois-Froult et du Bois-Thibault au seigneur de Lassay, XVe-XVIIIe siècle. Aveu de 1660.
- Archives départementales de la Mayenne ; Q 1311. Vente des biens de seconde origine, 1791.

### Illustrations



Logis nord, façade sud.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20235300423NUCA



Logis nord, portes jumelles.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20235300422NUCA



Grange-étable occidentale,  
façade orientale.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20225301263NUCA



Grange-étable occidentale, ferme centrale, vue depuis le sud.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20235300421NUCA



Grange-étable occidentale, ferme nord, vue depuis l'ouest.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20235300418NUCA



Grange-étable occidentale,  
ferme nord, poteau est.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20235300420NUCA



Grange-étable occidentale,  
ferme centrale, poteau ouest.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20235300419NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Lassay-les-Châteaux : présentation de la commune (IA53004305) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux  
Les fermes de l'ancien canton de Lassay-les-Châteaux (IA53004331)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Logis nord, façade sud.

IVR52\_20235300423NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logis nord, portes jumelles.

IVR52\_20235300422NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Grange-étable occidentale, façade orientale.

IVR52\_20225301263NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Grange-étable occidentale, ferme centrale, vue depuis le sud.

IVR52\_20235300421NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Grange-étable occidentale, ferme nord, vue depuis l'ouest.

IVR52\_20235300418NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Grange-étable occidentale, ferme nord, poteau est.

IVR52\_20235300420NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Grange-étable occidentale, ferme centrale, poteau ouest.

IVR52\_20235300419NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation