

Pays de la Loire, Vendée
Benet
Bourg
15 rue du Temple

Demeure, 15 rue du Temple

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003398

Date de l'enquête initiale : 2023

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : demeure, maison

Parties constituantes non étudiées : cour, parc, mur de clôture, communs, logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1835, E, 589 ; 2023, AH, 451

Historique

La propriété, déjà de plan en U, apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835, avec le jardin et une vigne s'étendant vers le sud. Le tout appartient alors à Henri Brivin (1775-1857), propriétaire, époux de Jeanne Bernier. La maison a pu être construite au début du XIXe siècle, nonobstant un agrandissement réalisé en 1902 pour Jules Giraud (1851-1902), notaire, selon le cadastre.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle

Description

La demeure est placée entre une cour à l'ouest, et un parc à l'est. La cour, délimitée par un muret, est encadrée par deux ailes de communs et de logements, chacune à un étage. En fond de cour, en retrait par rapport à la voie, la maison comprend un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un étage. Elle est couverte d'un haut toit en ardoises et à croupes, souligné par une corniche. La façade, marquée par un bandeau, présente six travées d'ouvertures. Outre les encadrements saillants, le décor se concentre sur l'escalier qui monte à la porte, et sur le balcon en ferronnerie qui surmonte celle-ci. L'escalier, en fer à cheval, possède des garde-corps en ferronnerie, ornés de volutes. Il surmonte une niche accessible par une ouverture en arc en plein cintre, avec claveaux réguliers, sous un encorbellement. La porte de la maison présente un décor en ferronnerie sur ses vantaux et son imposte. Une colonnette engagée, à chapiteau à crossettes, sépare les deux vantaux.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier en fer-à-cheval

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; Maison de maître ; 6

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 211 à 222 et 3477 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Benet.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Benet, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

Illustrations



La propriété, parcelle 589,
sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20238501189NUCA



La propriété vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501227NUCA



La maison vue depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501230NUCA



Détail de la façade : ouvertures
à encadrement saillant,
balcon en ferronnerie.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501228NUCA



L'escalier en fer-à-cheval.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501229NUCA



Le mur de clôture du
parc et le portail, au sud-
est, rue de la Cantardière.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501525NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Benet (IA85003397) Pays de la Loire, Vendée, Benet, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La propriété, parcelle 589, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Benet, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

IVR52_20238501189NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La propriété vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20238501227NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison vue depuis l'ouest.

IVR52_20238501230NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la façade : ouvertures à encadrement saillant, balcon en ferronnerie.

IVR52_20238501228NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'escalier en fer-à-cheval.

IVR52_20238501229NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le mur de clôture du parc et le portail, au sud-est, rue de la Cantardière.

IVR52_20238501525NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation