

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Mayenne
le Port
5

Maison de villégiature dite Ker Zed Jean, 5 le Port

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004430
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature
Appellation : Ker Zed Jean
Parties constituantes non étudiées : dépendance, mur de clôture, portail

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2021, AB, 68

Historique

La maison, probablement construite dans le 1er quart du XXe siècle, ne figure pas sur le plan cadastral napoléonien du début du XIXe siècle (1811 ?). Le commanditaire pourrait être un certain Constant Gérault, propriétaire en 1910 et résidant rue de Paris à Laval, d'après les matrices cadastrales. En 1925, elle appartient à un certain Moïse Leteré sous le nom de "Ker Zed Jean". Le rez-de-chaussée a été en partie remanié et agrandi dans le 1er quart du XXIe siècle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 21e siècle

Description

De plan en U, avec deux ailes dissymétriques, la maison est construite dans la vallée de la Mayenne, perpendiculairement à la rivière, et orientée au sud. Les toitures débordantes, interrompues par des pignons couverts, sont supportées par des aisseliers en bois. La brique est utilisée pour le décor de façade, sous forme de cordons et pour l'encadrement des baies, en arc segmentaire ou cintrées. La façade postérieure est aveugle.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements : charpente en bois apparente
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 396, 397, 702, 1628. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de la commune de Saint-Jean-sur-Mayenne, XIXe-XXe siècles.**

Illustrations



Une vue aérienne du Port,
la maison au premier plan.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20215301587NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les résidences de plaisance de l'aire d'étude "rivière Mayenne" (IA53004256)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Une vue aérienne du Port, la maison au premier plan.

IVR52_20215301587NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation