

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
Vermaillé

Ferme, actuellement maison, Vermaillé

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003894
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituant non étudiées : étable, grange, remise, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, F, 42, 44 ; 1982, ZB, 3

Historique

Au XVIII^e siècle la ferme de Vermaillé appartenait au prieuré de Vaiges. Elle figure sur la carte Cassini. La partie centrale de l'étable-grange peut avoir été construite au XVI^e siècle ou au XVII^e siècle. Elle a été rallongée de chaque côté au XVIII^e siècle ou plus probablement dans la première moitié du XIX^e siècle, époque où le logis et le fournil ont vraisemblablement été édifiés. La seconde étable et la remise remontent à la deuxième moitié du XIX^e siècle. Sur l'état des sections de 1842, la parcelle F 47 porte le nom de pré de la douve.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 18^e siècle (?), 1^{ère} moitié 19^e siècle, 2^e moitié 19^e siècle

Description

L'ancienne ferme de Vermaillé comprend cinq bâtiments disposés irrégulièrement sur les quatre côtés de la cour, à l'exception de la remise édifiée légèrement à l'écart à l'ouest. Ils sont réalisés en moellons de grès. Ils sont majoritairement couverts d'ardoise, en partie remplacée par de la tôle sur les étables. Le fournil se distingue par sa couverture en tuile plate : seules les rives de sa toiture sont en ardoise. Le logis et l'étable-grange disposent d'une toiture à croupes. Le premier est en rez-de-chaussée. Ses principales ouvertures donnent non sur la cour mais sur le chemin, au sud. Sa porte, au centre a des piédroits en moellons de calcaire marbrier et un linteau de bois. Ses deux fenêtres, à arc segmentaire, sont entourées de tuileau. L'étable-grange prend place face au logis, au nord de la cour. Ses baies sont en moellon et à linteau de bois. Le fournil est disposé perpendiculairement au logis à l'ouest. Il est doté d'un comble à bas surcroît. Le foyer du four à pain se trouvait adossé à son pignon sud. La seconde étable, située à l'est de la cour, possède un comble à haut surcroît. Ses ouvertures sont en calcaire marbrier taillé. La remise s'ouvre par une grande porte dont les piédroits sont en moellons de calcaire marbrier et le linteau en bois. Vermaillé appartient au type IIC des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

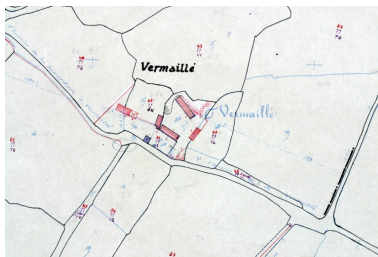
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 739. **Matrices des propriétés foncières bâties de Vaiges, 1883-1911.**
- Archives départementales de la Mayenne ; Q 543. **District d'Evron. Municipalité d'Evron. Inventaire des ci-devant religieux d'Evron fait par Mrs les officiers municipaux dudit lieu. 14 mai 1790.**

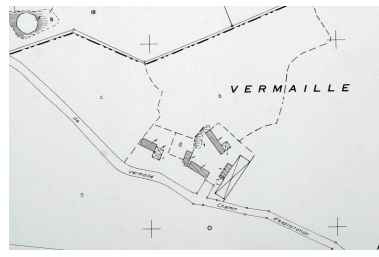
Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section F1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301147NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1936, section F1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301322NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section ZB.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302390NUCA



Vue d'ensemble depuis le chemin au
sud-est : de gauche à droite, le remise,
le fournil, le logis, l'étable-grange.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302026NUCA



Vue d'ensemble depuis le chemin
au sud-est : le pignon du fournil,
le logis, l'étable-grange, le
pignon de la seconde étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302025NUCA



Vue d'ensemble depuis le
chemin au sud-ouest : le fournil,
le logis, la seconde étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302024NUCA



Le logis et le fournil vus
depuis la cour au nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302027NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

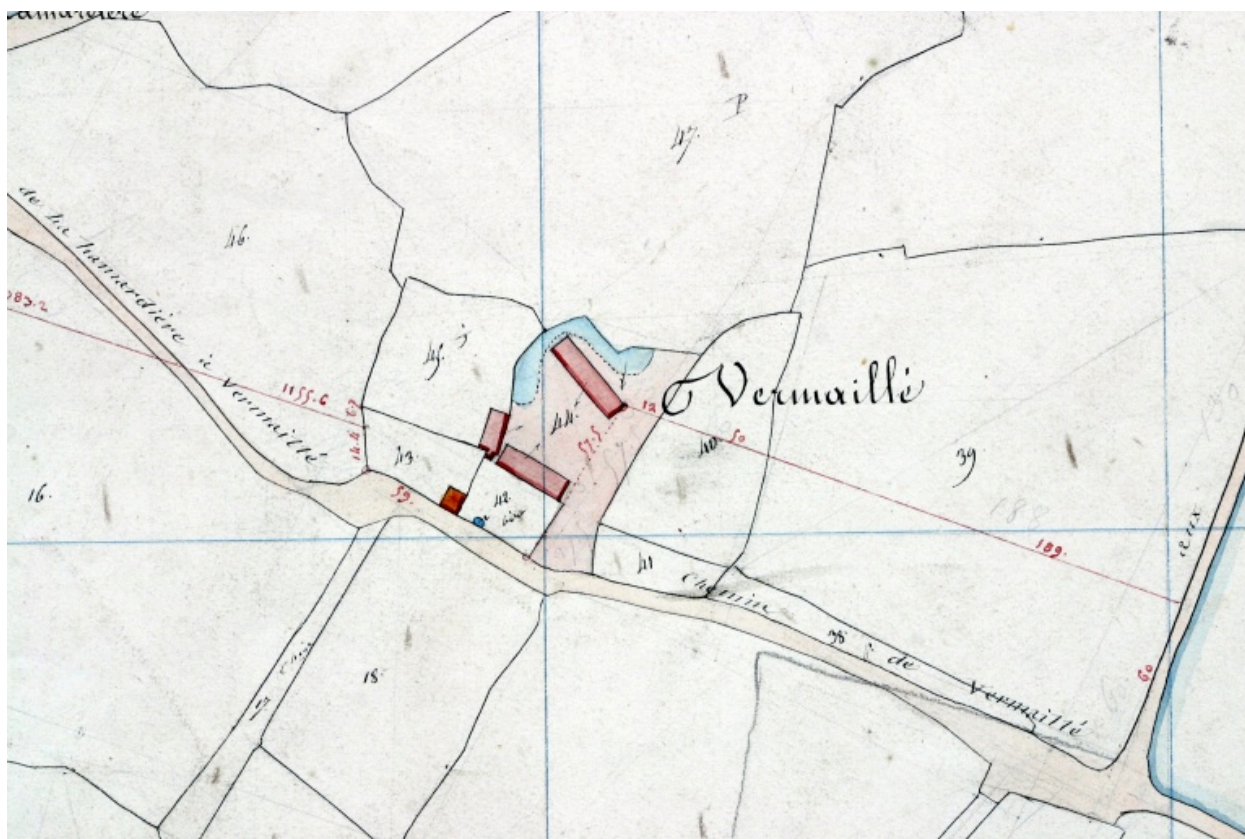
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



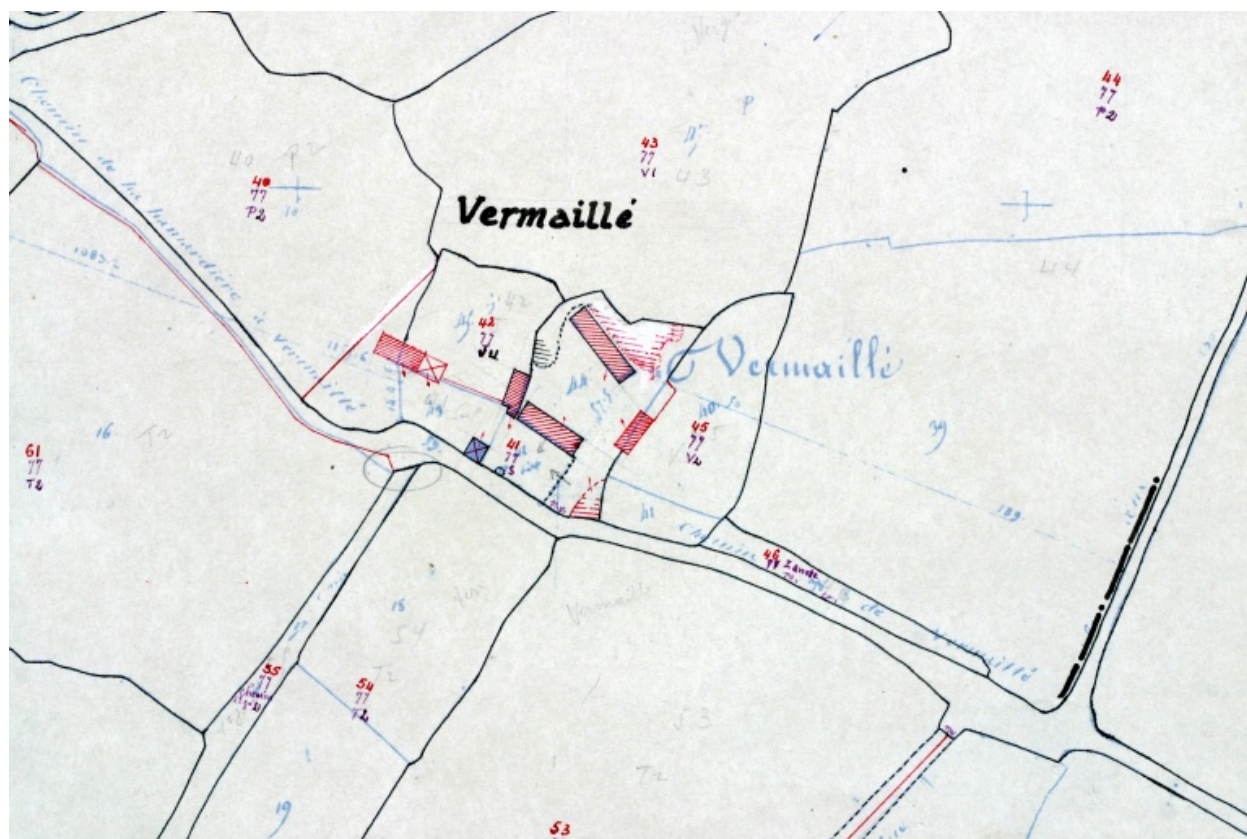
Extrait du plan cadastral de 1842, section F1.

IVR52_20045301147NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



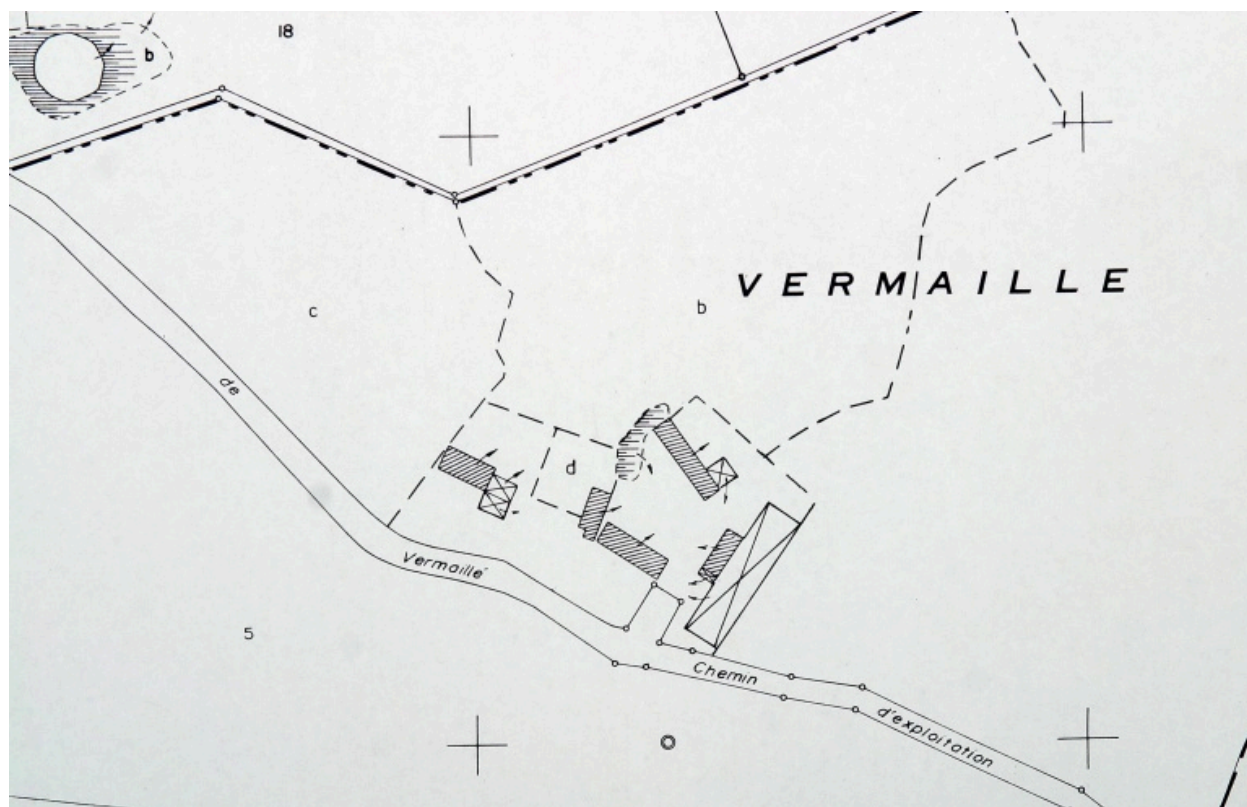
Extrait du plan cadastral de 1936, section F1.

IVR52_20045301322NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZB.

IVR52_20045302390NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le chemin au sud-est : de gauche à droite, le remise, le fournil, le logis, l'étable-grange.

IVR52_20045302026NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le chemin au sud-est : le pignon du fournil, le logis, l'étable-grange, le pignon de la seconde étable.

IVR52_20045302025NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le chemin au sud-ouest : le fournil, le logis, la seconde étable.

IVR52_20045302024NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis et le fournil vus depuis la cour au nord.

IVR52_20045302027NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation