

Pays de la Loire, Mayenne
Lassay-les-Châteaux
la Verdonnière

Ferme de la Verdonnerie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004600

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : grange, étable, remise

Compléments de localisation

anciennement commune de Melleray-la-Vallée

Milieu d'implantation : isolé

Réseau hydrographique :

Références cadastrales : 2023, 149 / ZH , 15 ; ;

Historique

La ferme de la Verdonnerie est rattachée au domaine du château de Torcé, situé en rive droite de la Mayenne. En 1813, la ferme se compose de trois corps de bâtiments, disposés selon un plan en U irrégulier. Le corps de bâtiment nord est entièrement réédifié en 1900 pour accueillir un logis et des dépendances agricoles. Lors de cette campagne de travaux, les dépendances du corps de bâtiment ouest sont réédifiées, dans le prolongement d'un logis ancien, qui est conservé et date vraisemblablement du XVIe ou du XVIIe siècle. Il perd toutefois sa fonction de logis pour devenir un cellier et bucher. Sa conservation a pu être motivée par la volonté d'attester l'ancienneté de la ferme.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle ()

Dates : 1900 (daté par source)

Description

La ferme de la Verdonnerie se compose de deux longs corps de bâtiments disposés en équerre, l'un orienté est-ouest et bordant la cour du côté nord, l'autre orienté nord-sud et bordant la cour du côté ouest. Un troisième édifice, aujourd'hui en ruines, borde la cour du côté sud. Le corps de bâtiment nord se compose, d'est en ouest, d'une grange-étable, d'un logis secondaire et du logis principal, doté d'un comble habitable et contre le mur-pignon duquel est édifiée une porcherie en appentis. La porte du logis principal est surmontée d'une niche dans laquelle prend place une statue de saint Joseph. Le corps de bâtiment ouest se compose d'une grange-étable au nord et d'un ancien logis transformé en cellier ou bucher au sud. L'ensemble des baies est encadré de brique, à l'exception de celles du logis ancien, encadrées de granit.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Présentation

La ferme de la Verdonnière compte parmi les cinq exploitations agricoles de la commune de Melleray entièrement reconstruites par les Salles, famille d'industriels de La Ferté-Macé (Orne) ayant fait fortune dans le tissage à main au cours de la première moitié du XIXe siècle. Leurs investissements dans ce secteur du bocage mayennais tiennent à leur rachat du **château de Torcé** en 1895. Ces fermes ont pour points communs de présenter des ouvertures encadrées de briques et, sur le logis, une niche accueillant une statuette de saint.

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 360. Matrices cadastrales de la commune de Melleray-la-Vallée (1880-1910).

Illustrations



Ferme de la Verdonnerie,
vue d'ensemble
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300613NUCA



Corps de bâtiments - grange,
étables, fenils - conservant
des vestiges d'un ancien logis
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300614NUCA



Porte et fenêtre de l'ancien logis,
conservé dans l'alignement de
bâtiments agricoles reconstruits à la
limite entre le XIXe et le XXe siècle
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300615NUCA



Linteau de porte de l'ancien logis
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300616NUCA



Niche accueillant une
statuette de saint Joseph
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300585NUCA

Porte, fenêtre et niche accueillant,
encadrées de brique, logis
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300586NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Melleray-la-Vallée : présentation de l'ancienne commune (IA53004302) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux

Les fermes de l'ancien canton de Lassay-les-Châteaux (IA53004331)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Ferme de la Verdonnière, vue d'ensemble

IVR52_20215300613NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Corps de bâtiments - grange, étables, fenils - conservant des vestiges d'un ancien logis

IVR52_20215300614NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Porte et fenêtre de l'ancien logis, conservé dans l'alignement de bâtiments agricoles reconstruits à la limite entre le XIXe et le XXe siècle

IVR52_20215300615NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Linteau de porte de l'ancien logis

IVR52_20215300616NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Porte, fenêtre et niche accueillant, encadrées de brique, logis

IVR52_20215300586NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Niche accueillant une statuette de saint Joseph

IVR52_20215300585NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation