Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
44 rue du Faubourg-Saint-Michel

Maison, 44 rue du Faubourg-Saint-Michel

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004438
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1819, M1, 46-47 ; 1962, AD, 307

Historique

Cette maison pourrait majoritairement dater du XVe siècle : deux portes à arc brisé de part et d'autre d'un couloir central, cheminées des pièces orientales au rez-de-chaussée et à l'étage, charpente (?). La partie orientale est adossé en retour d'équerre sur la face postérieure du corps principal. Il daterait de la fin du XVe siècle ou du début du XVIe siècle (cheminée à l'étage).
Outre les percements sur les façades, des aménagements sont effectués au XIXe siècle. Ainsi, l'escalier succède à un système ancien de circulation verticale totalement inconnu. L'aile en retour d'équerre occidentale, antérieure au cadastre de 1819, est également modifiée. Enfin, au XXe siècle, une large porte de garage automobile perce la moitié occidentale du rez-de-chaussée du corps principal, ne laissant subsister qu'un claveau d'une ancienne porte d'entrée qui, jouxtant son homologue, ouvrait directement dans la pièce occidentale.

Période(s) principale(s) : 14e siècle (?), limite 15e siècle 16e siècle, 19e siècle, 20e siècle

Description

Implanté en bordure de rue, le corps principal présente un étage carré et un étage de comble. À l'instar des poutres des planchers intermédiaires de la moitié orientale, la charpente semble également d'origine, comme le suggèrent les extrémités apparentes d'entraits prises dans la façade nord. Les fermes sont dissymétriques : les arbalétriers septentrionaux, côté rue, sont plus conséquents et rejoignent le poinçon plus haut que leurs homologues du Sud. Par ailleurs, les premiers cités sont régulièrement percés d'orifices circulaires sur toute leur longueur, alors que ceux du nord n'en comportent qu'en partie basse. Sur l'angle ouest de la façade nord, une pierre en saillie présente un logement pour recevoir une pièce de bois parallèle au mur gouttereau, peut-être une sablière de toit.
Sur sa face postérieure, le bâtiment accueille deux ailes en retour d'équerre. L'aile orientale, qui avait anciennement vocation de logement comme le suggère une cheminée à l'étage, sert actuellement de dépendances. L'aile occidentale, remaniée au XIXe siècle, sert également de communs. Un puits subsiste au sud de la cour.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon sans chaîne en pierre de taille ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise

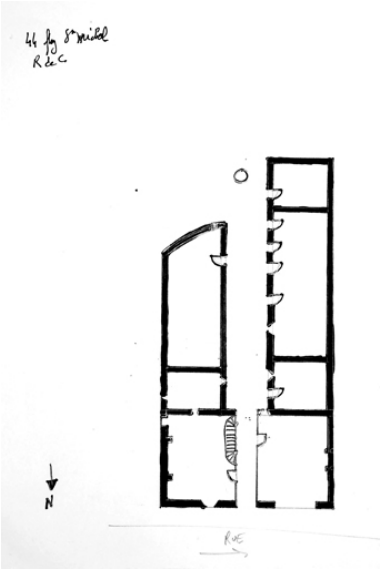
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble, comble à surcroît, en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon couvert

Statut, intérêt et protection

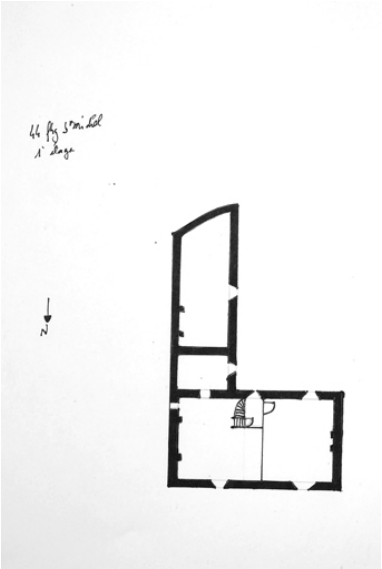
Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

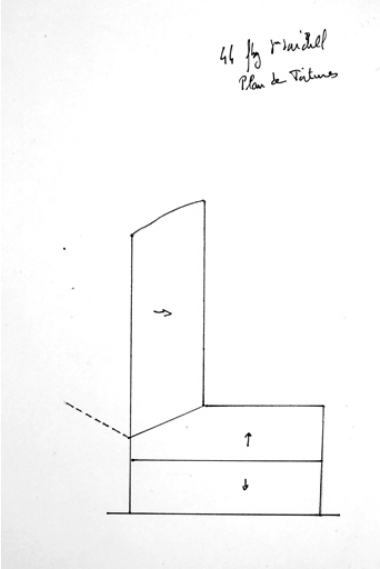
Extrait du plan cadastral de 1819, section M1, n° 46-47.
IVR52_20064401101NUCA



Croquis de plan du rez-de-chaussée.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401205NUCA



Croquis de plan du premier étage.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401204NUCA



Croquis de plan de toitures.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401206NUCA

Corps principal, façade nord, vue générale.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402186NUCA

Corps principal, façade nord, vue générale.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402185NUCA

Corps principal, façade sud ; dépendances orientale et occidentale, vue générale.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402181NUCA

Cour arrière, vue générale vers le sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402178NUCA

Puits.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402182NUCA

Cors de dépendances oriental, façade ouest.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402183NUCA

Corps de dépendances occidental, façade est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402184NUCA

Corps principal, façade nord, détail des arcs de porte.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402187NUCA

Corps principal, rez-de-chaussée, revers de la porte du couloir de la façade sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402179NUCA

Corps principal, façade sud, porte d'entrée vers le couloir.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402180NUCA

Corps principal, rez-de-chaussée, pièce orientale, cheminée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402191NUCA

Corps principal, rez-de-chaussée, pièce orientale, cheminée, détail du montant droit.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402192NUCA

Corps principal, rez-de-chaussée, pièce orientale, cheminée, détail du montant droit.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402193NUCA

Corps principal, rez-de-chaussée, pièce orientale, cheminée, détail du montant gauche.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402194NUCA

Corps principal, premier étage, pièce orientale, cheminée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402195NUCA

Corps principal, premier étage, pièce orientale, cheminée, détail du montant droit.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402196NUCA

Corps principal, premier étage, pièce orientale, cheminée, détail du montant gauche.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402197NUCA

Corps principal,
combles, vue générale.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402239NUCA

Corps principal, combles,
détail de la charpente.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402240NUCA

Corps principal, combles,
détail de la charpente.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402241NUCA

Corps principal, combles,
détail de la charpente.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402243NUCA

Corps de dépendances oriental,
premier étage, cheminée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402198NUCA

Corps de dépendances oriental,
cheminée, détail du montant droit.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402199NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
La demeure urbaine de Guérande (IA44004455) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

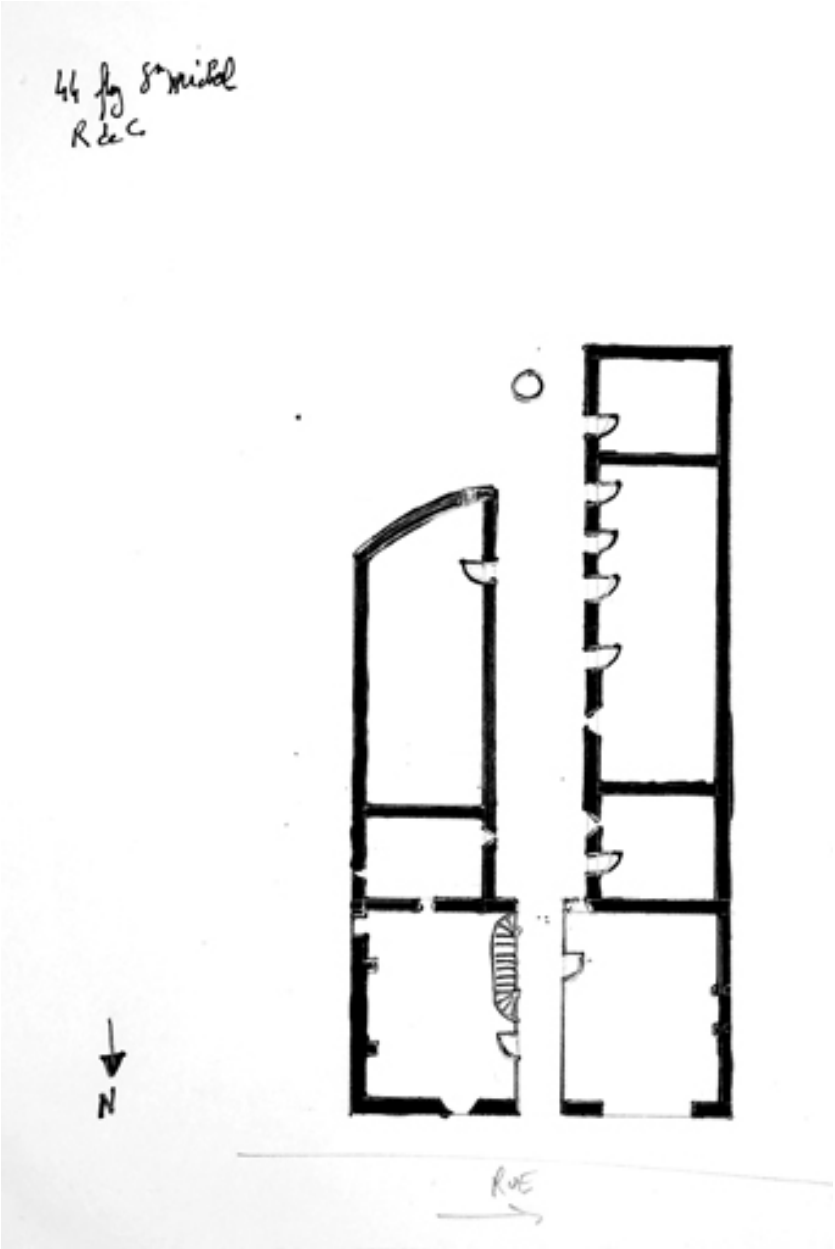
Auteur(s) du dossier : Gil Vincent, Frédéric Dufrêche
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande

Extrait du plan cadastral de 1819, section M1, n° 46-47.

Référence du document reproduit :

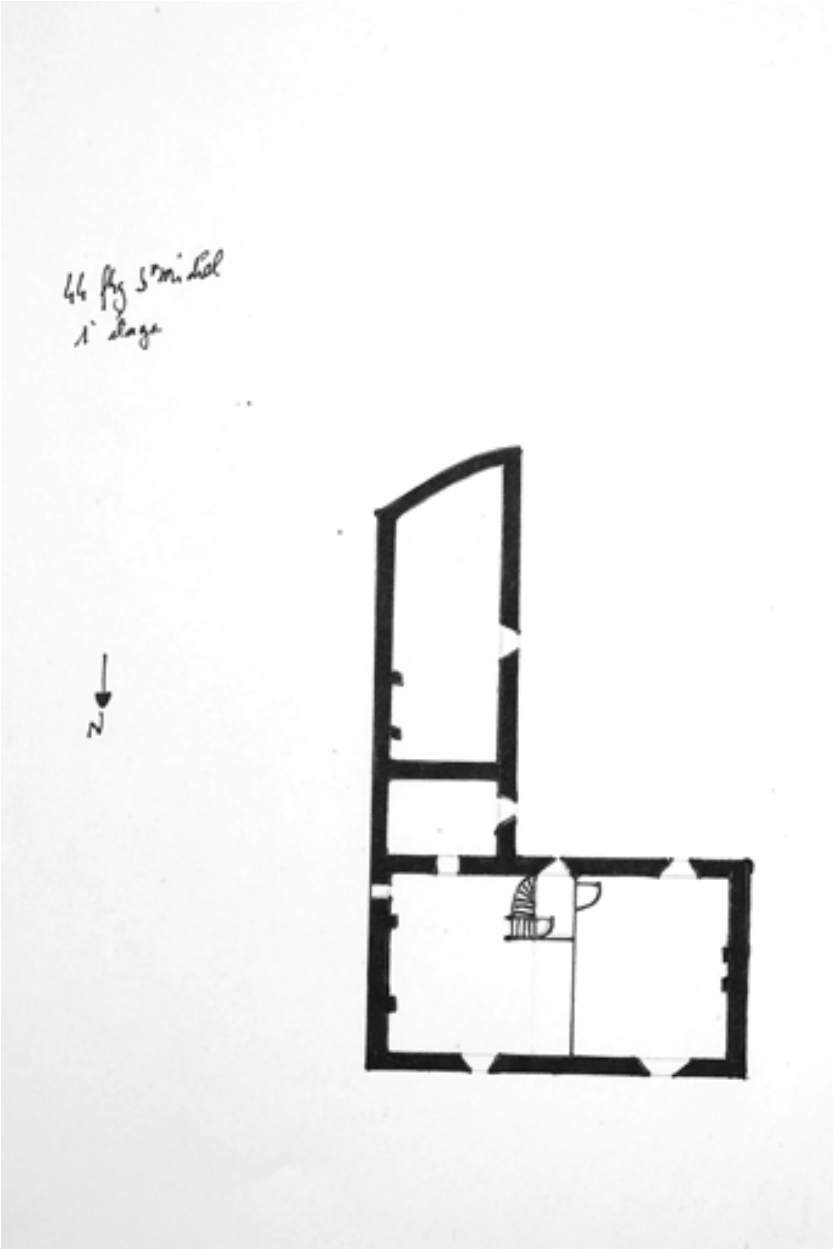
- Photographie. (Archives départementales de Loire-Atlantique).

IVR52_20064401101NUCA
(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



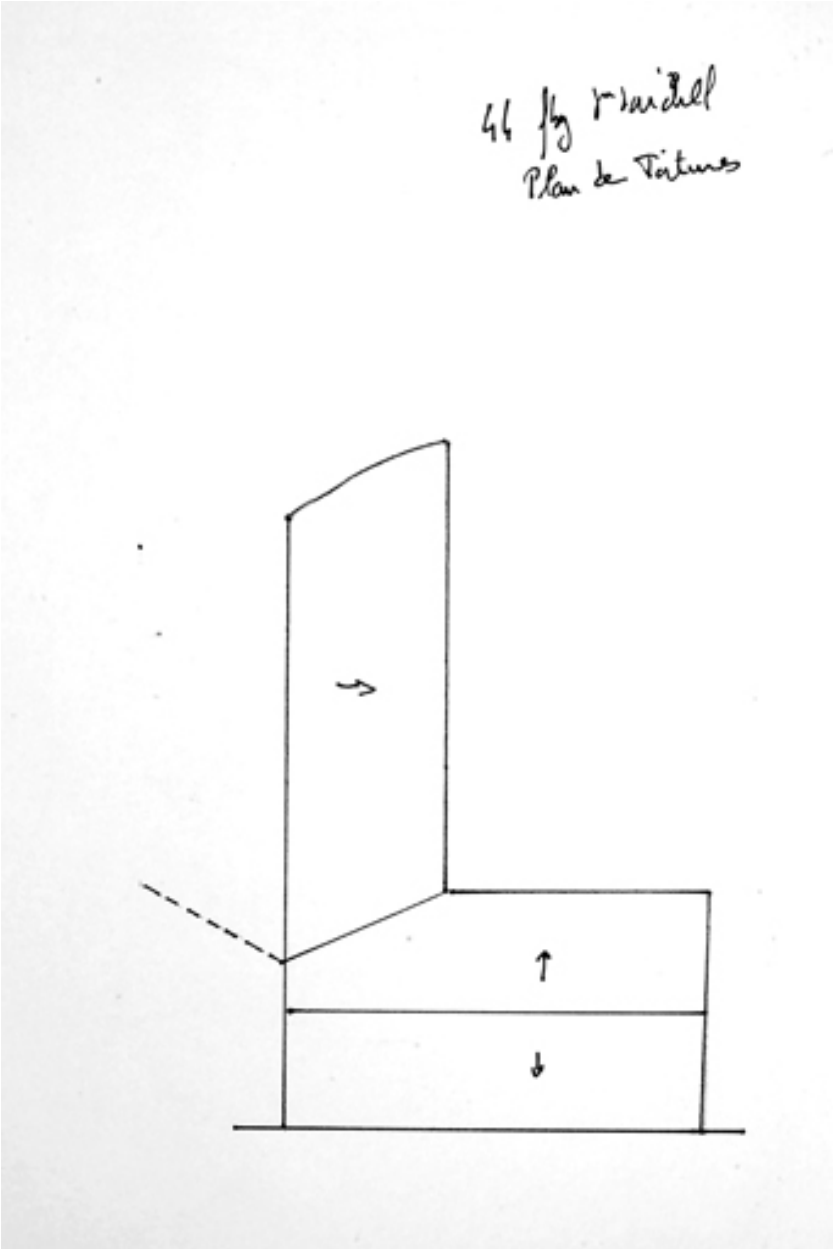
Croquis de plan du rez-de-chaussée.

IVR52_20064401205NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Croquis de plan du premier étage.

IVR52_20064401204NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Croquis de plan de toitures.

IVR52_20064401206NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, façade nord, vue générale.

IVR52_20054402186NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, façade nord, vue générale.

IVR52_20054402185NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, façade sud ; dépendances orientale et occidentale, vue générale.

IVR52_20054402181NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cour arrière, vue générale vers le sud.

IVR52_20054402178NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cors de dépendances oriental, façade ouest.

IVR52_20054402183NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps de dépendances occidental, façade est.

IVR52_20054402184NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Puits.

IVR52_20054402182NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, façade nord, détail des arcs de porte.

IVR52_20054402187NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, rez-de-chaussée, revers de la porte du couloir de la façade sud.

IVR52_20054402179NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, façade sud, porte d'entrée vers le couloir.

IVR52_20054402180NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, rez-de-chaussée, pièce orientale, cheminée.

IVR52_20054402191NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, rez-de-chaussée, pièce orientale, cheminée, détail du montant droit.

IVR52_20054402192NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, rez-de-chaussée, pièce orientale, cheminée, détail du montant droit.

IVR52_20054402193NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, rez-de-chaussée, pièce orientale, cheminée, détail du montant gauche.

IVR52_20054402194NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, premier étage, pièce orientale, cheminée.

IVR52_20054402195NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, premier étage, pièce orientale, cheminée, détail du montant droit.

IVR52_20054402196NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, premier étage, pièce orientale, cheminée, détail du montant gauche.

IVR52_20054402197NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, combles, vue générale.

IVR52_20054402239NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, combles, détail de la charpente.

IVR52_20054402240NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, combles, détail de la charpente.

IVR52_20054402241NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps principal, combles, détail de la charpente.

IVR52_20054402243NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps de dépendances oriental, premier étage, cheminée.

IVR52_20054402198NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Corps de dépendances oriental, cheminée, détail du montant droit.

IVR52_20054402199NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation