

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
41 rue Georges-Clemenceau

Maison, atelier, 41 rue Georges-Clemenceau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002273
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison, atelier
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 751 ; 2019, AK, 206

Historique

Une maison apparaît à cet endroit sur le plan cadastral de 1836. Elle appartient à François Charbonnier, cordier, qui y tient sans doute son atelier. La maison actuelle a probablement pris sa place à la fin du 19^e siècle, avec une extension par la suite vers la droite. A cette époque et dans l'entre-deux-guerres, elle abrite l'atelier d'Ernest Bretaud (1861-1911), bourrelier, époux de Rose Phelippeau (et frère du laitier Julien Bretaud, demeurant [4 rue de la Quincaillerie](#)). L'atelier est ensuite repris par son fils, également prénommé Ernest (1890-1967), époux Renou.

Période(s) principale(s) : 4^e quart 19^e siècle

Description

La maison est placée en alignement sur la voie. Elle dispose de remises (ancien atelier ?) à l'arrière. La façade, soulignée par un solin, présente deux travées d'ouvertures et quatre baies au rez-de-chaussée. S'y ajoutent deux autres travées percées sur la façade d'une extension, à droite.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 4/6

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La parcelle 751, au centre,
sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501644NUCA



La maison vue depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502440NUCA



Les remises (et atelier ?) à l'arrière
de la maison, vues depuis le nord.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502281NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 751, au centre, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501644NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La maison vue depuis l'ouest.

IVR52_20198502440NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Les remises (et atelier ?) à l'arrière de la maison, vues depuis le nord.

IVR52_20198502281NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés