Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
2 rue du Port-aux-Rouches

Maison, forge, cour commune, 2 rue du Port-aux-Rouches

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002188
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, forge, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 617, 618, 621, 624, 625 ; 2019, AI, 282, 489

Historique

Le plan cadastral de 1836 fait apparaître ici une cour commune, entourée comme aujourd'hui par plusieurs bâtiments appartenant à différents propriétaires : au nord la maison du notaire, Armand Grippaud ; à l'ouest, la maison de Mathurin Rousseau ; au sud-ouest celle de Jean Daviet, cabaretier ; au sud, des granges appartenant à François Simonnet-Girard, à M. Richard et à la veuve de Jean Rousseau ; à l'est trois maisons et une dépendance appartenant à M. Richard, à la veuve de Jean Rousseau et à Auguste Rambaud, instituteur. Tous se partagent la propriété et le bénéfice de la cour sur le côté ouest de laquelle passe une ruelle, aujourd'hui interrompue (ruelle du Square).
En 1879, selon le cadastre, André Augereau (1848-1930), maréchal-ferrant, marié à Eugénie Laurent, achète les lieux à l'ancien maire Théodore Guérin, et installe là son activité (il est mentionné au recensement de 1881). En 1902, il fait construire pour lui-même la maison voisine (27 rue Georges Clemenceau). Son fils, Gabriel Augereau (1877-1971), époux Jourdain, prend sa succession et établit son atelier en 1926 (selon le cadastre) dans l'ancienne maison Richard (parcelle 626), sur le côté est de la cour, où on peut encore l'observer de nos jours. Son fils, André Augereau époux Mechin, lui succède. Après lui, son fils Claude Augereau époux Randonnet fait édifier un nouvel atelier dans l'angle sud-est de la cour, ouvrant sur la grande rue. La maison à l'ouest de la cour est reconstruite en 1903 et 1926, selon le cadastre.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Les bâtiments se répartissent autour d'une vaste cour dans laquelle se trouve un puits. La maison prend place au nord et à l'ouest de la cour. Le corps de bâtiment ouest présente trois travées d'ouvertures. A l'opposé de la cour, à l'est, se trouve l'ancienne forge et un hangar sous lequel se dresse un mur percé d'anciennes ouvertures (certaines en arc segmentaire). Ce hangar est prolongé vers le sud par un atelier en béton.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

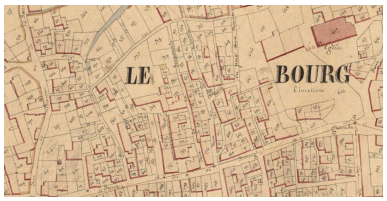
Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



L'ancienne cour commune, parcelles 624 et 625, en bas au centre, et les bâtiments qui l'entourent, sur le plan cadastral de 1836. Phot. Yannis (reproduction) Suire IVR52_20198501634NUCA

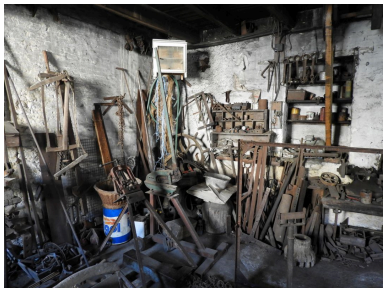
La cour et la maison qui la borde à l'ouest et au nord, vues depuis le sud. Phot. Yannis Suire IVR52_20198501543NUCA

La cour vue depuis l'ouest. A l'arrière-plan, de gauche à droite, la forge, le puits et le hangar. Phot. Yannis Suire IVR52_20198501544NUCA

L'atelier du milieu du 20e siècle vu depuis le sud. Phot. Yannis Suire IVR52_20198501537NUCA

Le hangar à l'est de la cour avec, à gauche, l'entrée de la forge. Phot. Yannis Suire IVR52_20198501880NUCA

Vue intérieure de la forge. Phot. Yannis Suire IVR52_20198501884NUCA



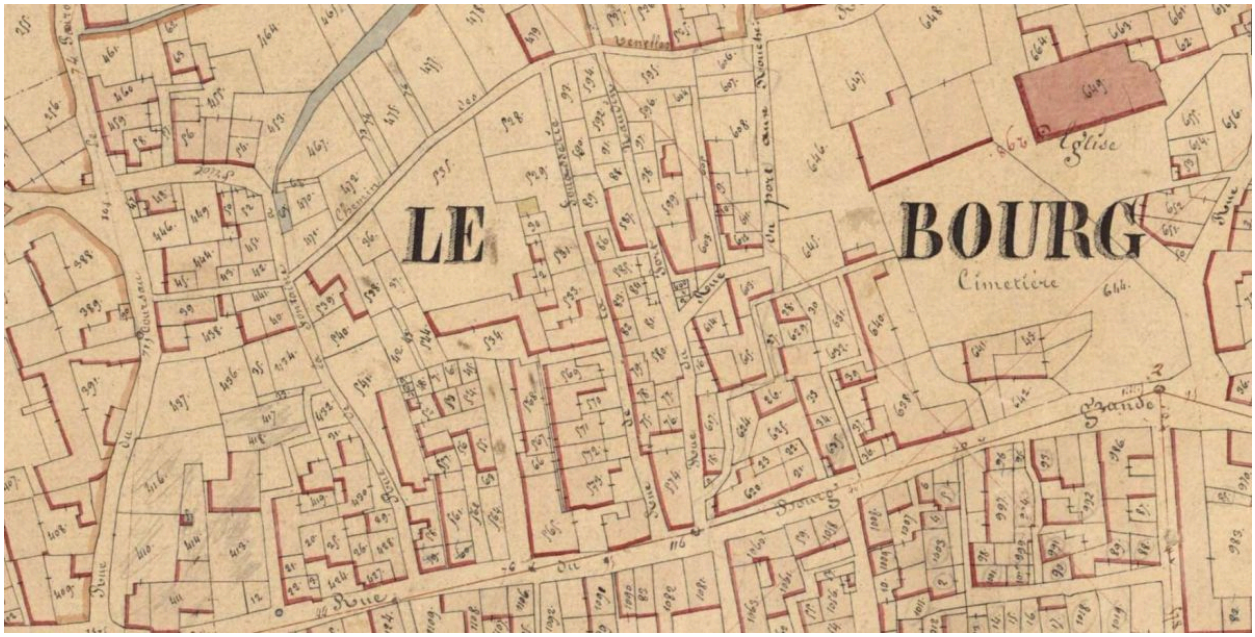
Vue intérieure de la forge.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501882NUCA

Vue intérieure de la forge.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501883NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Maison, actuellement dépendance, ruelle du Square (IA85002163) Pays de la Loire, Vendée, Vix, Bourg, ruelle du Square

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



L'ancienne cour commune, parcelles 624 et 625, en bas au centre, et les bâtiments qui l'entourent, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501634NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La cour et la maison qui la borde à l'ouest et au nord, vues depuis le sud.

IVR52_20198501543NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La cour vue depuis l'ouest. A l'arrière-plan, de gauche à droite, la forge, le puits et le hangar.

IVR52_20198501544NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

L'atelier du milieu du 20e siècle vu depuis le sud.

IVR52_20198501537NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

Le hangar à l'est de la cour avec, à gauche, l'entrée de la forge.

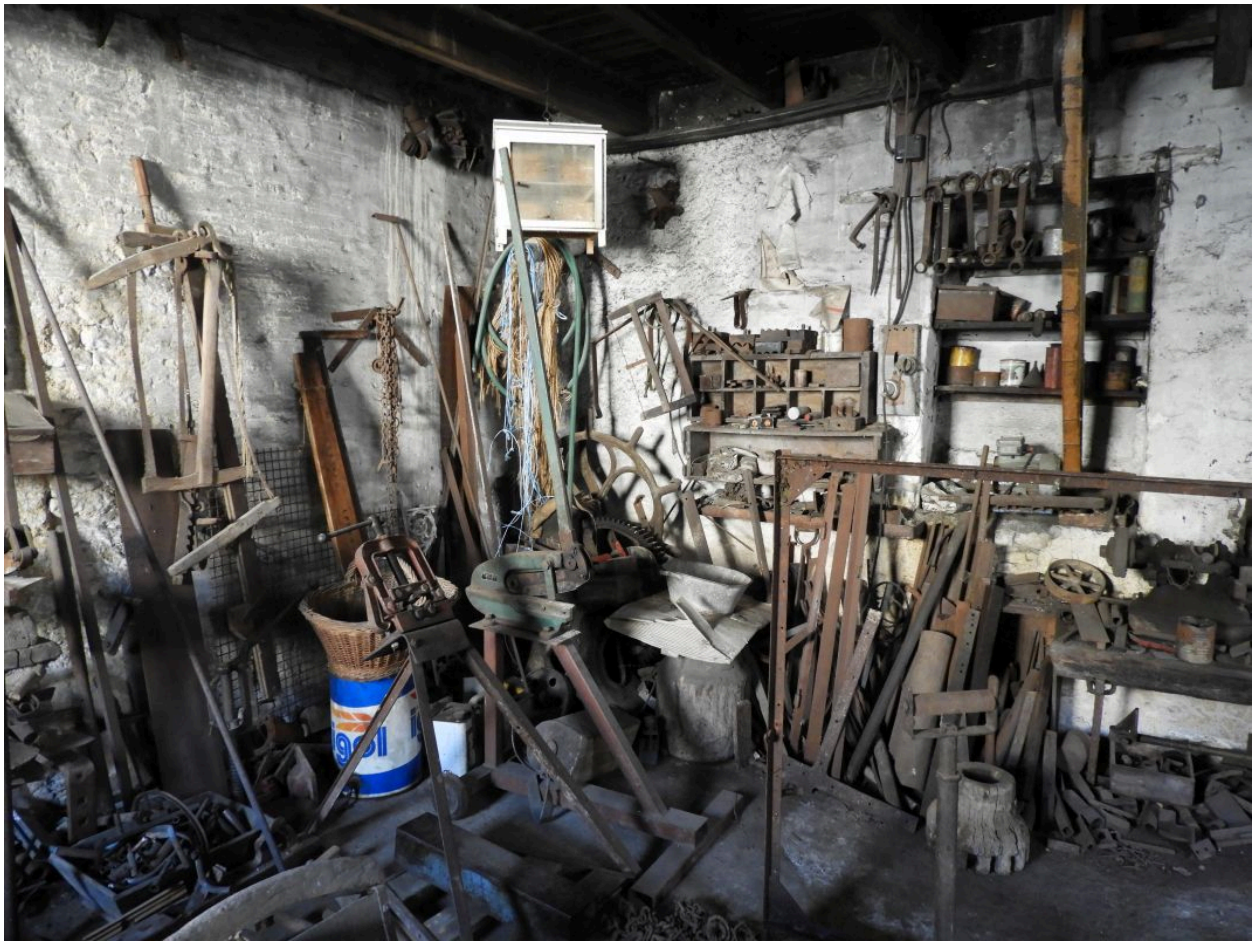
IVR52_20198501880NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

Vue intérieure de la forge.

IVR52_20198501884NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

Vue intérieure de la forge.

IVR52_20198501882NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Vue intérieure de la forge.

IVR52_20198501883NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés