

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
les Halles-Grainières

Ferme, actuellement maison - les Halles-Grainières, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003316
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, porcherie, remise, aire à battre

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, G1, 62 ; 1982, G, 312

Historique

Vers 1772, les Halles Grainières (ou Halgrinières) étaient constituées d'un bâtiment principal servant dans doute de logis-étable et d'une petite dépendance. Le logis a été reconstruit sur le fonds ancien ou totalement remanié en 1846. Il a été fortement remanié dans le dernier quart du XXe siècle. L'étable, la porcherie et la remise ont été édifiées au lieu ou dans la deuxième moitié du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, milieu 19e siècle, 4e quart 20e siècle
Dates : 1846 (daté par source)

Description

Les quatre bâtiments de l'ancienne ferme sont disposés irrégulièrement autour d'une cour. Ils sont construits en moellons de calcaire marbrier et de grès. Ils sont couverts d'ardoises. Le logis a été crépi. La remise est dotée contre son mur-gouttereau est d'un appentis à ossature de bois qui abritait la batteuse. Les Halles-Grainières appartiennent au type IIB des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 436. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saulges**. 1841-1911.

Documents figurés

- Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre**. 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière). pl. 9

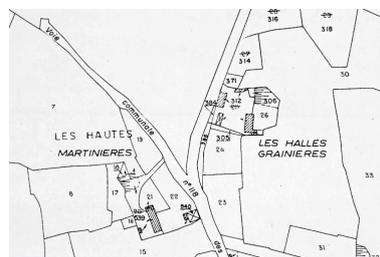
Illustrations



Extrait du plan terrier des châtellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 9.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302571NUCA



Extrait du plan cadastral de 1838, section G1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302313NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section G1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302438NUCA



Le logis et le pignon de l'étable vus depuis l'entrée de la cour au nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301300NUCA



Le logis et la remise vus depuis le nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301312NUCA



L'étable et la remise vues depuis la route au sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301311NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

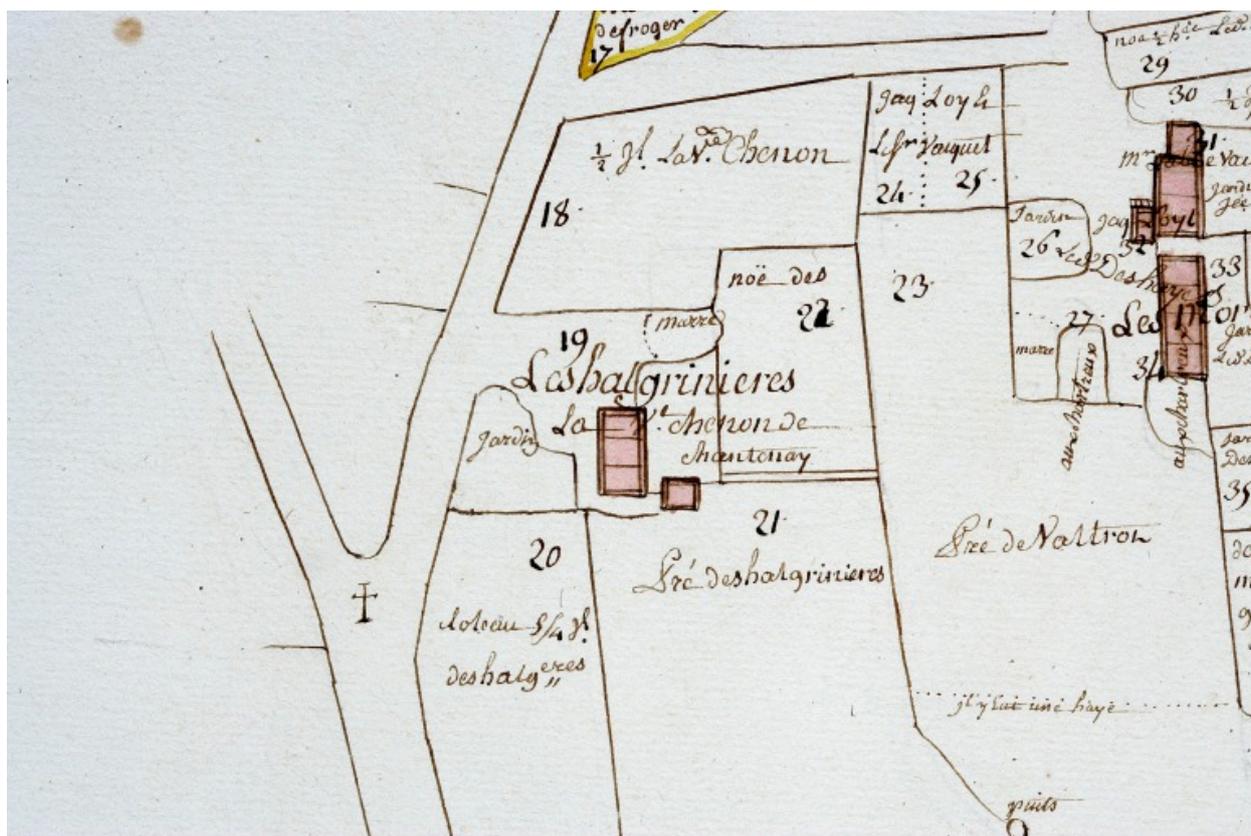
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier des châtelainies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 9.

Référence du document reproduit :

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtelainie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).

IVR52_20065302571NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



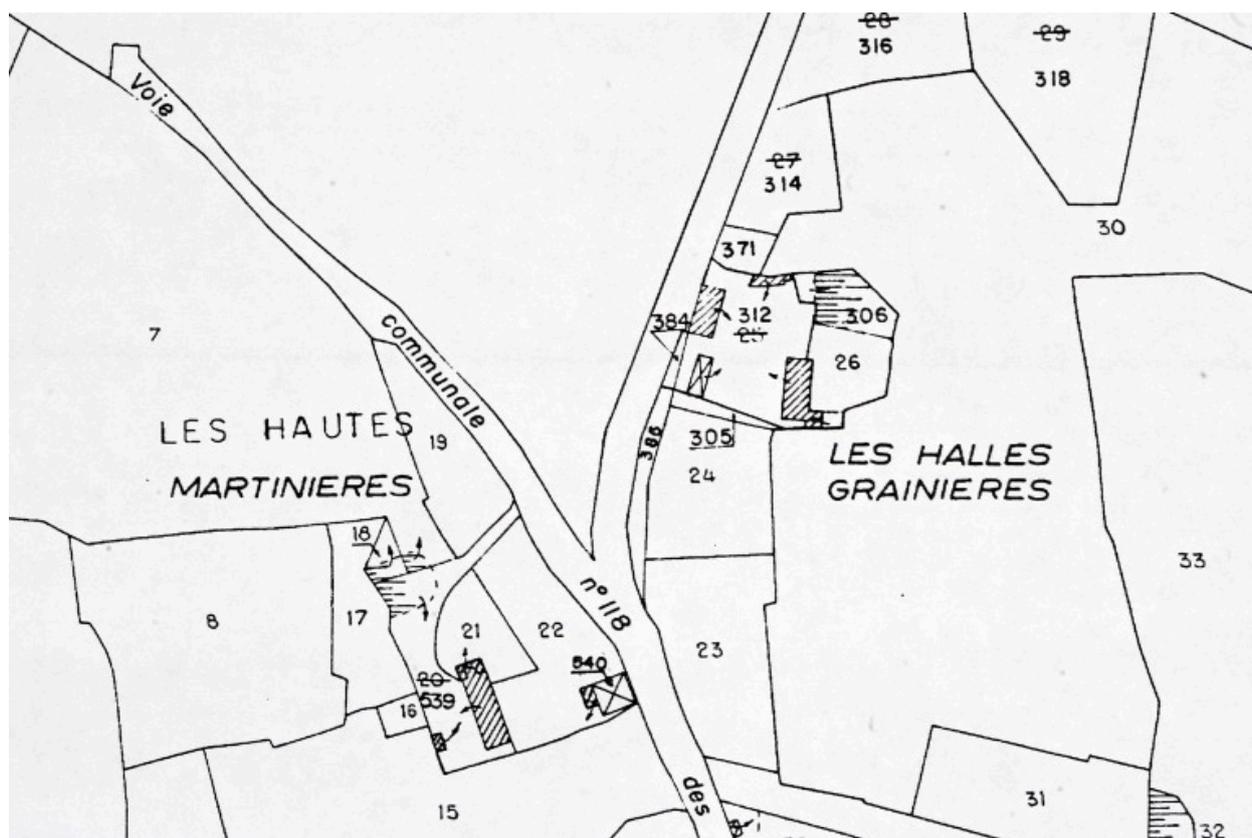
Extrait du plan cadastral de 1838, section G1.

IVR52_20065302313NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section G1.

IVR52_20065302438NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis et le pignon de l'étable vus depuis l'entrée de la cour au nord-ouest.

IVR52_20075301300NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis et la remise vus depuis le nord-ouest.

IVR52_20075301312NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable et la remise vues depuis la route au sud-ouest.

IVR52_20075301311NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation