

Pays de la Loire, Vendée  
L'Île-d'Elle  
Bourg  
8 route de Fontenay

## Maison dite Villa Plaisance, 8 route de Fontenay

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002010

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1834, E, 1548 ; 2017, AK, 420

### Historique

La maison porte la date 1906 inscrite au-dessus de la porte, avec son appellation "Villa Plaisance". Elle a pu être construite pour le compte de Jean-Louis Poupelin et son épouse, Marie-Françoise Roy : le cadastre mentionne une construction à cet endroit, à leur nom et à cette date.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Dates : 1906 (porte la date)

### Description

Située en retrait par rapport à la voie, cette maison est un exemple de construction du début du 20e siècle inspirée de l'architecture dite de villégiature. Alternance de matériaux et de couleurs (brique rouge et pierre aux angles de la façade et sur les encadrements des ouvertures), débordement de toit, cartouche portant l'appellation et la date de construction de la maison sont généralement l'apanage des villas de bord de mer. La maison reprend plus particulièrement certains codes du type chalet : façade structurée de manière symétrique, partie de façade en pignon. La maison, en simple rez-de-chaussée, comprend un soubassement et est ainsi surélevée de manière à résister aux éventuelles inondations.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; brique

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée surélevé, étage de soubassement

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon

### Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; Villa de type chalet ; 0/3

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée. 3 P 1222 à 1228, 3559. **État de section et matrices des propriétés du cadastre de L'Île-d'Elle, 1835-1958.**

### Documents figurés

- AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**  
**Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834.** (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

## Illustrations



La maison vue depuis le nord-est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20188501243NUCA



Détail de la façade : partie  
en pignon, cartouche, décor  
en brique et en pierre.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20188501244NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'Île-d'Elle : présentation de la commune (IA85001992) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

Maisons, fermes : l'habitat à L'Île-d'Elle (IA85001993) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de L'Île-d'Elle (IA85002125) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La maison vue depuis le nord-est.

IVR52\_20188501243NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Détail de la façade : partie en pignon, cartouche, décor en brique et en pierre.

IVR52\_20188501244NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés