Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
la Maisonneuve-de-Gras

Maison de maître, Maisonneuve-de-Gras

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004049
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Genre du destinataire : de maître
Parties constituantes non étudiées : ensemble agricole, mur de clôture

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2000, ZV, 80

Historique

La construction d'une maison nouvelle est signalée dans la parcelle de *la Nouëte* (1818 C2 1220) en 1839. Les encadrements des baies en plein-cintre et en brique ne sont pas sans rappeler ceux de l'architecture rustique italienne à la mode dans certaine demeures de Loire-Atlantique dans la 1re moitié du XXe siècle. La façade a été ré-enduite récemment.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle, 20e siècle

Description

La maison, de plan rectangulaire régulier, s'élève sur trois niveaux : un rez-de-chaussée, un étage carré et un comble à surcroît. La façade est percée de trois travées de baies. La porte et les fenêtre du rez-de-chaussée sont en granite. À l'étage, la fenêtre centrale, en plein-cintre en brique, est encadrée de deux baies jumelées du même matériau. Le comble à surcroît, couvert d'un toit à croupe, est éclairé sur chaque pignon par des lucarnes passantes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; brique ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives communales de Guérande. 1 G 19. **Matrices cadastrales. Augmentations-diminutions**. 1827-1882.

Illustrations

Vue d'ensemble depuis le sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084401864NUCA

Vue de la lucarne du pignon ouest.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084401867NUCA

Vue du mur de clôture.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084401868NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
Ferme dite métairie de Gras, Maisonneuve-de-Gras (IA44004050) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, la Maisonneuve-de-Gras

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande

Vue d'ensemble depuis le sud.

IVR52_20084401864NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la lucarne du pignon ouest.

IVR52_20084401867NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du mur de clôture.

IVR52_20084401868NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation