

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
17 rue Pitre-Chevalier

Maison, 17 rue Pitre-Chevalier, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004571
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 222 ; 1999. A 2ème feuille 1515

Historique

Le terrain sur lequel les maisons n° 15 et n° 17 ont été élevées a été arrenté par le duc de Villeroy le 5 janvier 1723 à un aubergiste Pierre Leroy et immédiatement cédé. Il était alors indiqué qu'il était borné par un cimetière où étaient enterrés les Hollandais sans toutefois en préciser l'orientation. Un vitrier, Jean Gilbert, héritier du deuxième propriétaire déclare en 1764 une maison composée d'une boutique et d'une pièce au-dessus, un cellier et des pièces en appentis. En 1779, un boulanger, Antoine Rigaud, acquiert la maison dont la description renvoie à la maison actuelle, un étage carré et un comble à surcroît (dit grenier). L'année suivante il déclare au sud un corps de bâtiment à usage de boulangerie. L'ensemble est revendu en 1781 à un menuisier Antoine Colomb. La carte postale éditée au début du XXe siècle atteste la permanence de la boulangerie. Elle sera déplacée au cours de la seconde moitié du XXe siècle dans l'entrepôt situé à l'ouest, l'ancienne boutique servant désormais de garage. Au sud de la maison, au fond de la ruelle séparant les maisons n° 15 et n° 17, se trouve un corps de bâtiment en appentis habitable élevé à la charnière des XVIIIe et XIXe siècles, mitoyen au nord avec un second corps qui a pu abriter les fours de la boulangerie (partiellement détruit).

Période(s) principale(s) : 2e moitié 18e siècle

Description

L'étage de la maison n° 17 est accessible à partir de la ruelle par un escalier en charpente. Le corps de bâtiment en appentis situé au sud, ouvert sur la ruelle, est constitué d'une pièce avec cheminée par niveau, la deuxième sous charpente accessible par un escalier droit en charpente.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : appentis
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

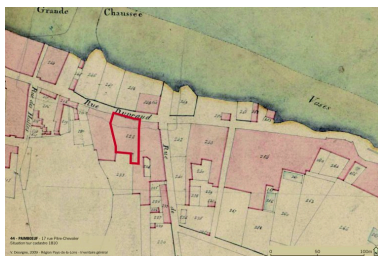
Documents d'archive

- Etude de Me Baullin. Attournance par Jean Gilbert, vitrier au bourg du Pellerin d'une maison consistant dans une boutique, une pièce au-dessus, un cellier, des pièces sur la cour, un jardin et un pré. 1er septembre 1764. Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 1/4
- Etude de Me Baullin. Contrat de vente passé entre Jean Gilbert et Antoine Rigaud, boulanger : une maison consistant en une boutique, une pièce à l'étage et un grenier, au sud une cour et un jardin, borné au sud par les héritiers de Mathieu Denis, constructeur de navire. 17 mars 1779. Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 1/5
- Etude de Me Trastour. Attournance par Antoine Rigaud, marchand boulanger : une maison d'une boutique, une pièce à l'étage, un grenier bornée à l'est de l'autre côté de l'allée par les héritiers Plaud et Pierre Bourgeois, constructeur de navire, au sud par Pierre Bourgeois (latrines). 25 août 1780. Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/42
- Etude de Me Frèrejouan. Vente par Antoine Rigaud à Antoine Colomb, menuisier, d'une maison composée d'une boutique, une arrière-boutique, une pièce et un cabinet à l'étage, un grenier ; au sud, une boulangerie contenant deux fours et une soute à biscuits au-dessus, le tout couvert d'un grenier. 31 juillet 1781. Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 51/28

Illustrations



Situation sur données
cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400572NUDA



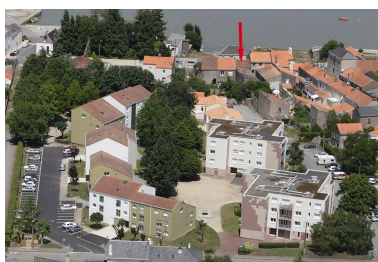
Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400571NUDA



Plan cadastral, 1999, extrait.
Autr. Direction générale des impôts,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034400108NUCA



La rue Pitre-Chevalier au début du XXe siècle, à droite après l'entrepôt, la maison n° 17.
Autr. Vassellier, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401783NUCA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402800NUDA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402799NUDA



La rue Pitre-Chevalier vue vers l'aval, les maison n° 13, n° 15, n° 17.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044401915NUCA



La façade de la maison n° 17 et l'entrepôt à l'ouest réaffecté à la boulangerie.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044401920NUCA



Vue de l'allée commune au n° 15 et n° 17 depuis l'entrée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401152NUCA



Vue de la façade antérieure de la maison en appentis au fond de la ruelle.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401155NUCA



Vue de la façade antérieure et de la façade latérale sud depuis le jardin de la maison n° 14 Docteur-Colomb.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401061NUCA



Vue de la façade sud depuis l'allée des Genêts.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401157NUCA



Vue d'ensemble de la
pièce au rez-de-chaussée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401156NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 4, rue Docteur-Colomb ; rue Pitre-Chevalier ; rue Eugène-Durand ; rue Florent-Gariou, Paimbœuf (IA44004568) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, rue Docteur-Colomb , rue Pitre-Chevalier , rue Eugène-Durand , rue Florent-Gariou

Dossiers de synthèse :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



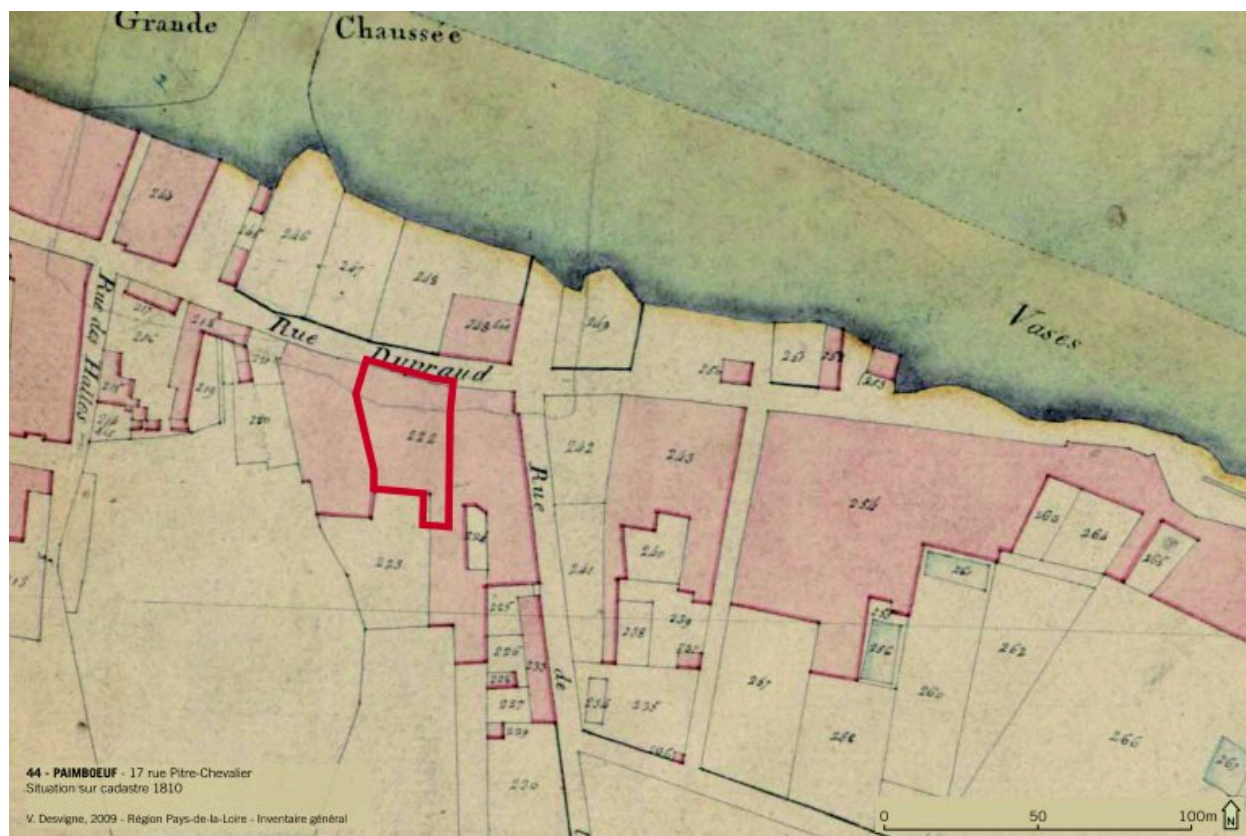
Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400572NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400571NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, section A, 2e feuille, validé en 1999 ; extrait.
Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20034400108NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts

Échelle : 1:1000e

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue Pitre-Chevalier au début du XXe siècle, à droite après l'entrepôt, la maison n° 17.

Référence du document reproduit :

- Carte postale, 1er quart 20e siècle.
Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401783NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Vassellier

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402800NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402799NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue Pitre-Chevalier vue vers l'aval, les maison n° 13, n° 15, n° 17.

IVR52_20044401915NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade de la maison n° 17 et l'entrepôt à l'ouest réaffecté à la boulangerie.

IVR52_20044401920NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'allée commune au n° 15 et n° 17 depuis l'entrée.

IVR52_20034401152NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade antérieure de la maison en appentis au fond de la ruelle.

IVR52_20034401155NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade antérieure et de la façade latérale sud depuis le jardin de la maison n° 14 Docteur-Colomb.

IVR52_20034401061NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sud depuis l'allée des Genêts.

IVR52_20034401157NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la pièce au rez-de-chaussée.

IVR52_20034401156NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation