Pays de la Loire, Vendée Vix Bourg 1 rue Derrière-les-Champs

Ferme, actuellement maison, 1 rue Derrière-les-Champs

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002218 Date de l'enquête initiale : 2019 Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales: 1836, C, 1253, 1254, 1255, 1256; 2019, AI, 574

Historique

Une ferme, divisée en plusieurs propriétés, apparaît à cet endroit sur le plan cadastral de 1836. Ces différents logements et dépendances appartiennent à François Mercier, François Guilbot époux de Marie Mercier, et Alexis Mercier. La ferme est reconstruite en 1885 pour le compte d'André Plaire. Son architecture est représentative de cette époque.

Période(s) principale(s): 4e quart 19e siècle

Dates: 1885 (daté par source)

Description

Cette ancienne ferme comprenait un logis et des dépendances dans son prolongement à droite et en appentis à l'arrière. Le tout, réuni sous un même toit, est perpendiculaire à la voie. La façade du logis est marquée par un solin, un bandeau et une corniche. Les trois travées d'ouvertures sont réparties symétriquement autour de la porte centrale. Chaque ouverture possède un encadrement saillant, un appui mouluré et un linteau en arc segmentaire en chapeau de gendarme.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements:

Élévations extérieures : élévation ordonnancée Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; Dépendances en appentis à l'arrière ; 3

23 août 2025 Page 1

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). 1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.

Documents figurés

Plan cadastral de Vix, 1836. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



Les parcelles 1253 à 1256, en bas à gauche, sur le plan cadastral de 1836. Phot. Yannis (reproduction) Suire IVR52_20198501637NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le sud-est. Phot. Yannis Suire IVR52_20198501793NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

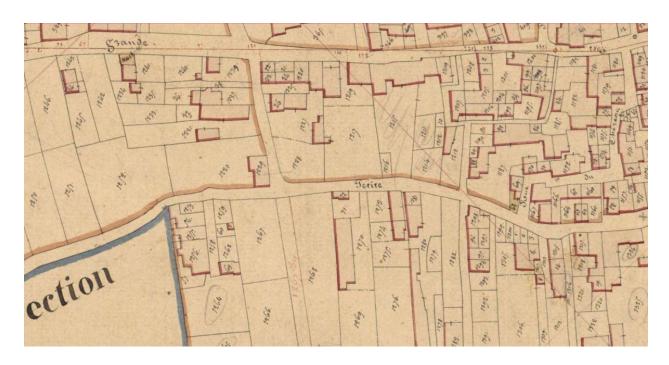
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s):

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s): (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général; (c) Conseil départemental de la Vendée

23 août 2025 Page 2



Les parcelles 1253 à 1256, en bas à gauche, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

• Plan cadastral de Vix, 1836. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501637NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

tous droits réservés

23 août 2025 Page 3



L'ancienne ferme vue depuis le sud-est.

IVR52_20198501793NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

tous droits réservés

23 août 2025 Page 4