

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
1 rue Derrière-les-Champs

Ferme, actuellement maison, 1 rue Derrière-les-Champs

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002218
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 1253, 1254, 1255, 1256 ; 2019, AI, 574

Historique

Une ferme, divisée en plusieurs propriétés, apparaît à cet endroit sur le plan cadastral de 1836. Ces différents logements et dépendances appartiennent à François Mercier, François Guilbot époux de Marie Mercier, et Alexis Mercier. La ferme est reconstruite en 1885 pour le compte d'André Plaire. Son architecture est représentative de cette époque.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1885 (daté par source)

Description

Cette ancienne ferme comprenait un logis et des dépendances dans son prolongement à droite et en appentis à l'arrière. Le tout, réuni sous un même toit, est perpendiculaire à la voie. La façade du logis est marquée par un solin, un bandeau et une corniche. Les trois travées d'ouvertures sont réparties symétriquement autour de la porte centrale. Chaque ouverture possède un encadrement saillant, un appui mouluré et un linteau en arc segmentaire en chapeau de gendarme.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; Dépendances en appentis à l'arrière ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



Les parcelles 1253 à 1256, en bas à gauche, sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501637NUCA



L'ancienne ferme
vue depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501793NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 1253 à 1256, en bas à gauche, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501637NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'ancienne ferme vue depuis le sud-est.

IVR52_20198501793NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés