

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Angers
quartier Centre-ville
10 rue Voltaire

Immeuble Lépicier-Grolleau, 10 rue Voltaire

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49001085
Date de l'enquête initiale : 1982
Date(s) de rédaction : 1990
Cadre de l'étude : inventaire topographique Angers intra-muros
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : immeuble Lépicier-Grolleau
Parties constituantes non étudiées : boutique, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1980, DE, 27

Historique

L'immeuble est construit vers 1890 pour Paul Lépicier, fabricant de pianos : son monogramme, formé de deux L adossés, orne les cartouches des plates-bandes de fenêtres au 1er étage carré. Le décor sculpté de la façade est attribuable à Louis André par similitude avec celui, signé, de l'immeuble situé 4 rue de la Gare. Les colonnes et les pilastres colossaux ont perdu cannelures et chapiteaux lors d'un ravalement dans le courant du XXe siècle qui a fait disparaître également le décor sculpté du pan coupé. Sur une photographie du début du XXe siècle, le balcon du retiré portait l'enseigne "manufacture de pianos Lépicier et Grolleau". Cette activité musicale a subsisté jusque dans les années 1980 avec le magasin de disques Grolleau.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1890 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Louis André (sculpteur, attribution par analyse stylistique)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Paul Lépicier (commanditaire, attribution par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste ; enduit ; moyen appareil ; moellon ; appareil mixte
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, entresol, 3 étages carrés, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : verrière ; toit à longs pans brisés ; toit à longs pans ; croupe ; noue ; pignon couvert
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente, suspendu

Typologies et état de conservation

Typologies : type C2: façade à entresol, large

État de conservation : restauré

Décor

Techniques : sculpture, fonderie

Représentations : ordre colossal ; ordre corinthien ; colonne ; pilastre ; tête de femme ; tête d'homme ; mufle de lion ; cartouche ; monogramme ; coquille ; volute ; palmette

Précision sur les représentations :

Un ordre colossal réunit les deux étages carrés : il comportait des chapiteaux corinthiens fantaisistes, habités de mufles. D'autres pilastres et chapiteaux végétaux encadrent les fenêtres du 1er étage carré, couronnées d'un cartouche monogrammé. Des masques de faunes et de femmes surmontent les consoles de l'entablement du 2e étage. Des coquilles géantes ornent les sous-faces des balcons à balustres en pierre du 1er étage. Volutes et cœurs agrémentent le garde-corps en fonte de l'étage-attique.

Statut, intérêt et protection

Situé dans l'une des rues les plus remarquables du centre haussmannien, cet immeuble retient l'attention par sa monumentalité : un rare exemple d'un tel gabarit à une seule unité distributive. La façade concourt pour beaucoup à la qualité urbanistique de cette voie par l'animation des balcons fortement cintrés et les importantes saillies des travées et de l'ordre colossal.

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales d'Angers. **1840 Matrice cadastrale...**[1882], reg. **Angers Ouest...1-960**, table augm., 1893, reg. **Angers Ouest...**, case 1312.

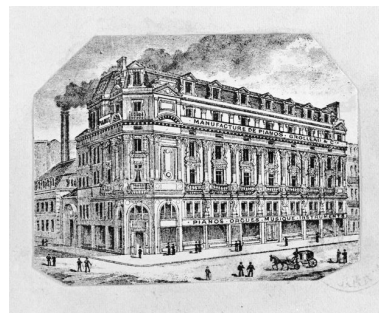
Documents figurés

- Vue d'ensemble axée sur le pan coupé. Photogr., début 20e siècle. 168 x 117 mm. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 11 Fi 2582).
- Elévation sur les rues Corneille et Voltaire. Gravure, vignette publicitaire, début 20e siècle. 47 x 63 mm. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 11 Fi 2583).

Illustrations



Vue d'ensemble axée sur le pan coupé, fotogr., début 20e siècle.
Repro. François Lasa



Elévation sur les rues Corneille et Voltaire, Gravure, début 20e siècle.
Repro. François Lasa
IVR52_19934901039X

Vue de situation.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20034904885NUCA



Ensemble sur rues.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_19824901151V

IVR52_19934901030X



Façade principale, détail
d'une travée : deuxième,
troisième et quatrième niveaux.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_19824901043X



Elévation antérieure, 2ème travée
à droite du pan coupé : plate-
bande de la porte-fenêtre du 3ème
niveau et fenêtre du 4ème niveau.
Phot. François Lasa
IVR52_19894901133X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Angers intra-muros : présentation de l'aire d'étude (IA49006891) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers
Demeures du centre historique (intra-muros) (IA49000778) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville

L'habitat communal (IA49007141) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville

Maison (IA49007140) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville, 42 rue Bressigny

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Dominique Letellier-d'Espinose, Olivier Biguet

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville d'Angers



Vue de situation.

IVR52_20034904885NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble axée sur le pan coupé, fotogr., début 20e siècle.

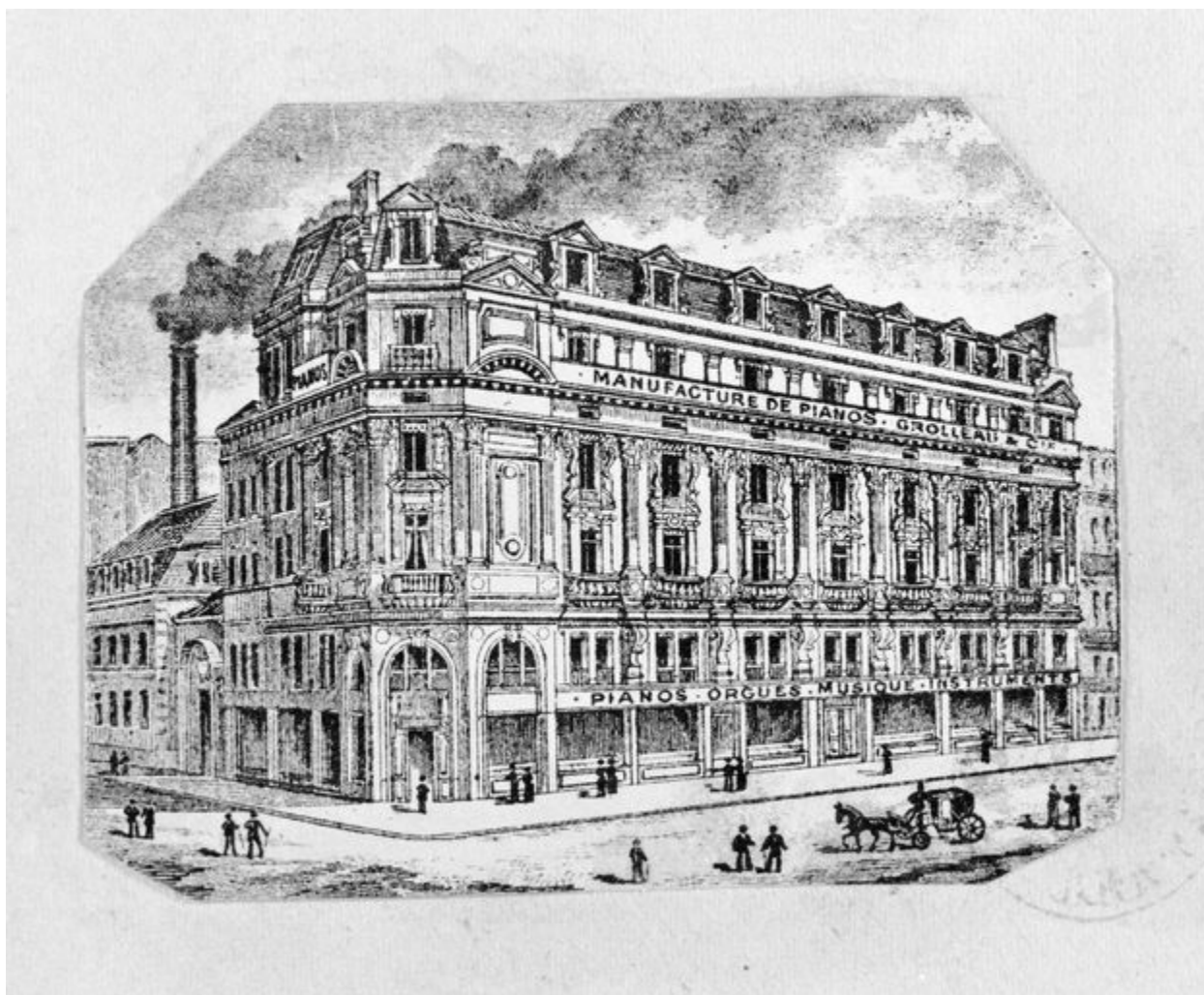
Référence du document reproduit :

- Vue d'ensemble axée sur le pan coupé. Photogr., début 20e siècle. 168 x 117 mm. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 11 Fi 2582).

IVR52_19934901030X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation sur les rues Corneille et Voltaire, Gravure, début 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Elévation sur les rues Corneille et Voltaire. Gravure, vignette publicitaire, début 20e siècle. 47 x 63 mm. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 11 Fi 2583).

IVR52_19934901039X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ensemble sur rues.

IVR52_19824901151V

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale, détail d'une travée : deuxième, troisième et quatrième niveaux.

IVR52_19824901043X

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure, 2ème travée à droite du pan coupé : plate-bande de la porte-fenêtre du 3ème niveau et fenêtre du 4ème niveau.

IVR52_19894901133X

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation