Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Benoit
41 avenue du Maréchal-de-Lattre-de-Tassigny

Maison dite villa balnéaire Ar Zonj actuellement centre aéré, 41 avenue du Maréchal-de-Lattre-de-Tassigny

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000806
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Ar Zonj
Destinations successives : centre aéré
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, AB, 174

Historique

Cette villa construite vers 1860 fut la demeure de Jules Benoit, premier maire du Pouliguen en 1854. Elle a été détruite vers 1990 pour construire un centre aéré avec logement.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et trois étages sur sous-sol. Cette villa "symétrique classique" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. Les murs sont recouverts d'enduit. La toiture est en ardoise et repose sur une corniche. Au centre de la façade sud un avant-corps est précédé d'un perron de sept marches menant à la porte d'entrée. Cette porte est encadrée par deux fenêtres hautes de part et d'autre. A l'étage une porte-fenêtre surplombe chacune des cinq baies du rez-de-chaussée. Un balcon avec garde-corps en fer forgé et consoles en pierre sculptée surplombe l'entrée et est encadrée par deux autres gardes corps en fer forgé à chaque baie. Des bandeaux en pierre marquent chaque étage. Les chaînages d'angles de l'avant-corps, des ailes et l'entourage des baies sont en pierre appareillées. Dans les combles un fronton est percé d'une fenêtre et encadre de part et d'autre de deux lucarnes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : classique
État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté Benoit (IA44000834) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général