

Pays de la Loire, Mayenne  
Lassay-les-Châteaux  
Saint-Fraimbault-de-Lassay  
35b rue de Bel-Air

## Grange dimière de Saint-Fraimbault

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004589  
Date de l'enquête initiale : 2021  
Date(s) de rédaction : 2023  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : grange aux dîmes

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 2023, ZR, 38

### Historique

Le 2 février 1702, une tempête détruit partiellement la grange aux dîmes, dont les murs étaient alors construits en maçonnerie jointoyées à mortier de terre et de chaux. Le 7 mai 1730, une montrée est effectuée et un devis de reconstruction est dressé par des experts de la cour du Mans, qui constatent en même temps les travaux à effectuer à l'église. Ceux-ci préconisent de démolir les murs subsistant pour les réédifier à deux pieds et demi d'épaisseur au rez-de-chaussée, en observant une ouverture de porte de 9 pieds. Un mortier de terre jointoyé "hors et avec du mortier de chaux" doit être employé. L'adjudicataire doit établir un comble sur les murs. La charpente doit être composée de cinq fermes et les entrails gravés en queue d'aronde. Les pierres de l'édifice précédent peuvent être remployées. La comparaison entre les éléments du devis et l'édifice actuel attestent l'exécution de celui-ci. Cela est confirmée par la date 1731, gravée sur l'entrait de la ferme centrale. Un nom, indéchiffré (M. LEMERME ?), est inscrit à côté de la date. Sans doute s'agit-il de celui du charpentier.

Période(s) principale(s) : 2e quart 18e siècle ()  
Dates : 1731 (porte la date, daté par source)

### Description

La grange aux dîmes de Saint-Fraimbault est un édifice quadrangulaire, orienté nord-sud. Une cour précède son entrée à l'est. Elle est entourée d'un mur de moellon, dont l'entrée est marquée de deux poteaux surmontés de pyramides. La grange est édifiée en moellon de granit non équarri et non assisé. Une porte est ouverte dans son mur-gouttereau occidental. Sa charpente est composée de cinq fermes. Sur chaque arbalétrier reposent deux pannes, maintenues par des cales cubiques clouées sur les arbalétriers. Chaque ferme est rigidifiée par deux faux-entrails. Le contreventement est composé d'une panne faîtière et d'une sous-faîtière, reliées par une croix de Saint-André. De surcroît, des liens relient sous-faîtière et poinçon.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon  
Matériau(x) de couverture : ardoise

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; B6. Montrée de l'église et de la grange dimeresse de Saint-Fraimbault de Lassay.

## Illustrations



Granges aux dîmes de Saint-Fraimbault, vue depuis le nord-est.

Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20225300052NUCA



Granges aux dîmes de Saint-Fraimbault, mur-pignon nord.

Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20225300050NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Village de Saint-Fraimbault (IA53004588) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, Saint-Fraimbault

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Granges aux dîmes de Saint-Fraimbault, vue depuis le nord-est.

IVR52\_20225300052NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Granges aux dîmes de Saint-Fraimbault, mur-pignon nord.

IVR52\_20225300050NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation