

Pays de la Loire, Sarthe  
Briosne-lès-Sables  
2 rue des Sablons

## Ferme, dite La Pierre, actuellement maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001521  
Date de l'enquête initiale : 2011  
Date(s) de rédaction : 2010  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Communauté de communes Maine 301  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme  
Appellation : Pierre (La)  
Destinations successives : ferme  
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, fenil, poulailler, abreuvoir, lavoir, cour, jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1835, A, 444-445 ; PCI . 010 A 773

### Historique

Entre 1763 et 1789, le procureur de la fabrique de Briosne fut autorisé à parachever les réparations et nouvelles constructions sur *le lieu et bordage* des Pierres dépendant de la fabrique. En 1835, la ferme comprenait deux bâtiments dont une maison établie perpendiculairement au chemin de Briosne à Beaufay. En 1888, la *maison* fut convertie en partie agricole et une nouvelle *maison* construite pour Pierre Fossier, cultivateur.

### Synthèse :

Le logis, remarquable par ses dimensions, est construit vers 1888. La grange-étable occupe exactement l'emplacement de la maison mentionnée dès 1763 et en reprend probablement une partie du gros œuvre. Les étables isolées (porcheries ou bergerie ?) peuvent dater du milieu du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, milieu 19e siècle  
Dates : 1888 (daté par source)

### Description

Le fonds comprend deux parcelles. La première, close sur la rue par un mur en moellons couvert de tuiles mécaniques et par l'abreuvoir, comprend au centre le logis, à droite la grange-étable, à gauche le poulailler et les clapiers et à l'arrière une étable (porcherie ou bergerie ?). La seconde est en jardin. Le logis de type long, à comble à surcroît et probablement double en profondeur, est construit en maçonnerie enduite. L'élévation sur cour, à travées, possède une corniche en mortier de sable et chaux imitant la pierre de taille et des baies à chambranles en pierre de taille, les autres baies ont des chambranles en briques. Le toit à croupes est couvert de tuiles et d'ardoises (croupes). L'intérieur n'a pas été vu. La grange-étable, à comble à surcroît à usage de fenil, est construite en maçonnerie enduite, les chambranles des baies sont en briques et ciment, le toit à longs pans est couvert de tuiles mécaniques récentes. Le poulailler et les clapiers sont construits en briques, le toit, en appentis, couvert de tuiles mécaniques (Tuilerie de Beauvais). Les étables isolées sont construites en moellons sans chaîne en pierre de taille, les baies ont des piédroits en briques portant un linteau en bois, le toit à longs pans est couvert de tuiles plates. A l'origine isolé, l'édifice est aujourd'hui englobé dans le village de Briosne.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; brique ; brique creuse ; enduit ; maçonnerie ; moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile plate, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; croupe

## Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à bâtiments dispersés ; logis long

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

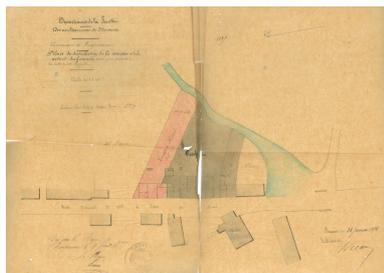
### Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; G 786. **Eglises paroissiales et leurs fabriques. Paroisse de Briosne.** 1763-1789.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 49/13. **Etat de section de la commune de Briosne.** 1835.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 49/16. **Commune de Briosne. Matrice des propriétés bâties.** 1882-1911.

### Documents figurés

- **Plan cadastral de la commune de Briosne. Section A, feuille 3.** 1835. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\049\5. ).

## Illustrations



Plan de situation.  
Repro. Yves Guillotin,  
Autr. Ernest Pieau  
IVR52\_20107202044NUCA



Vue générale depuis le sud.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20117200505NUCA



Logis : élévation antérieure.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20117200519NUCA



L'abreuvoir et le lavoir  
avec, à l'arrière-plan, le  
poulailler et les clapiers.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20117200518NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

Briosne-lès-Sables : présentation de la commune (IA72001510) Pays de la Loire, Sarthe, Briosne-lès-Sables

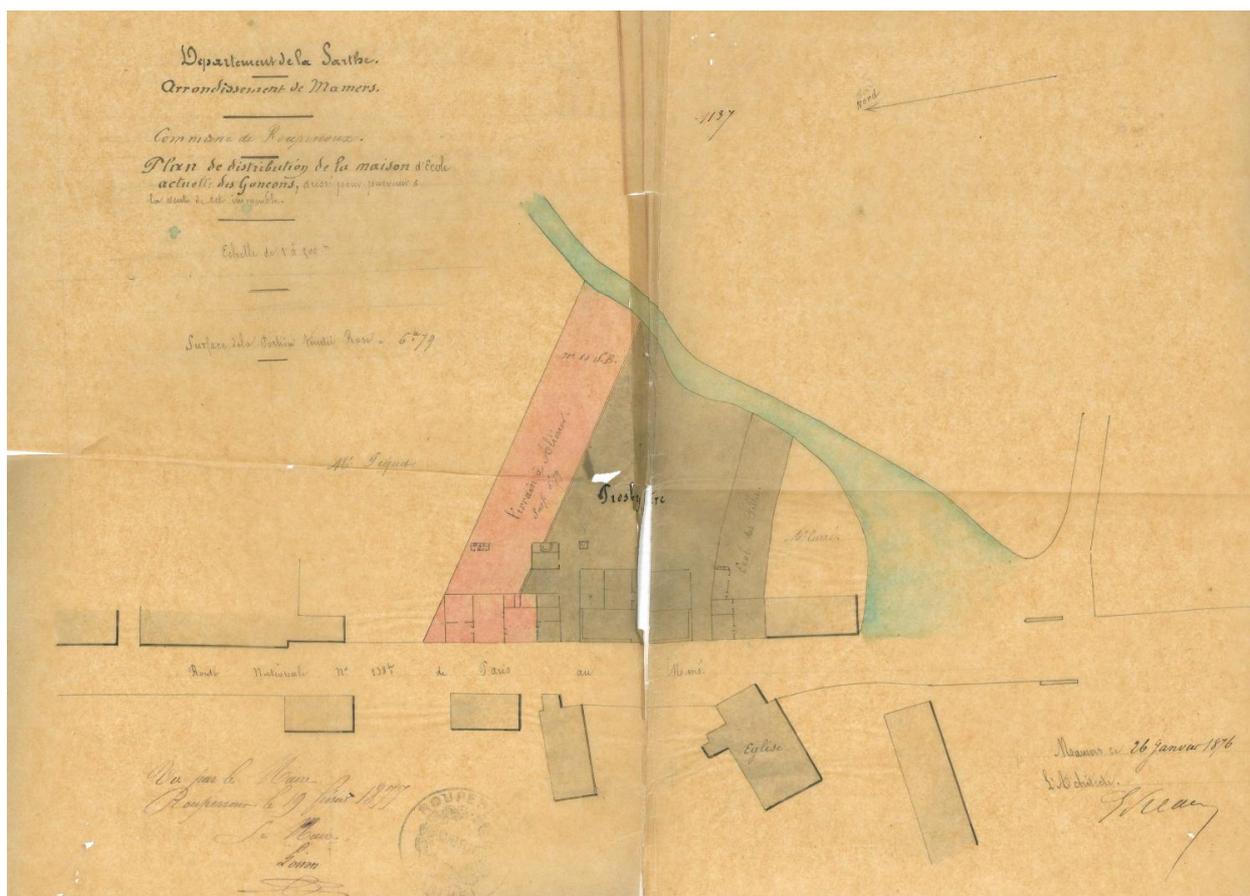
### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

### **Oeuvre(s) en rapport :**

Village de Briosne (IA72001532) Pays de la Loire, Sarthe, Briosne-lès-Sables

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Plan de situation.

Référence du document reproduit :

- Plans du presbytère et des écoles de Roupperroux-le-Coquet. Encre sur calque. 26 janvier 1876. (Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 161 / 5).

IVR52\_20107202044NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

Auteur du document reproduit : Ernest Pieau

Échelle : 1:500e.

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue générale depuis le sud.

IVR52\_20117200505NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logis : élévation antérieure.

IVR52\_20117200519NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'abreuvoir et le lavoir avec, à l'arrière-plan, le poulailler et les clapiers.

IVR52\_20117200518NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation