

Pays de la Loire, Sarthe
Villaines-sous-Lucé
13 rue de Cassière

Maison dite Le Chapeau Rouge, 13 rue de Cassière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059514
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : dite Le Chapeau Rouge
Parties constituantes non étudiées : communs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Réseau hydrographique :
Références cadastrales : 1834, D, 176 ; 2023, D, 238

Historique

La maison est le seul exemple de logis à tour d'escalier hors-œuvre et porche dans l'œuvre du village, dispositions caractéristiques du XVI^e siècle. La distribution est globalement conservée, avec une pièce au rez-de-chaussée, aujourd'hui divisée en deux, et deux pièces à l'étage, dont une froide au-dessus du porche. L'escalier en vis en bois a été remanié dans sa partie inférieure, mais a été conservé de l'étage au comble. Une partie des huisseries anciennes subsiste, décoré de motifs de plis de serviette, de même que le pavage à petits carreaux de la pièce au-dessus du porche. Les armoiries ornant la cheminée de l'étage, non identifiées, sont identiques à celles figurées sur l'un des chapiteaux de la croisée du transept de l'église. La charpente est de type à pannes sous chevrons porteurs.

A droite du porche, le corps de bâtiment formant probablement les anciennes dépendances est contemporain de la maison, et présente une continuité de l'appareil de pierre de taille au rez-de-chaussée de l'élévation postérieure. Il a été surélevé et modifié au XIX^e siècle pour former l'actuelle maison 15, rue de Cassière.

En 1809-1810, le propriétaire de la maison obtient la suppression du droit de passage sous le porche dont jouissaient, *de temps immémorial*, plusieurs familles du village afin d'accéder à un point d'eau servant de lavoir et fontaine et au ruisseau à chanvre en contrebas. Le nom de Chapeau Rouge, attesté par le cadastre de 1834, suggère, sans autres preuves, que la maison ait pu abriter une auberge.

Période(s) principale(s) : milieu 16^e siècle

Description

La maison est construite en maçonnerie enduite (élévation sur rue), en grand appareil de pierre de taille (élévation postérieure) et en moellons de calcaire avec chaînes de pierre de taille (tour d'escalier). Elle est couverte de tuiles, le toit polygonal de la tour d'ardoises. Les anciennes dépendances à droite du porche (actuelle maison 15, rue de Cassière) et probablement la maison sont sur sous-sol, la maison compte un étage, la tour s'élève sur deux étages pour desservir le comble.

Les communs construits sur le même alignement que la tour sont en rez-de-chaussée et n'ont pas été vus.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : maçonnerie, enduit ; calcaire, grand appareil ; calcaire, moellon

Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés, en rez-de-chaussée

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, noue ; toit polygonal ; pignon découvert

Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier en vis, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture

Représentations : armoiries, drapeau ; pli en serviette

Précision sur les représentations :

Armoiries de... à 3 guidons (?)... posés 2 et 1, non identifiées, ornant la cheminée de l'étage.

Plusieurs éléments d'huissierie de l'étage sont formés de panneaux de bois décorés de plis de serviette.

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 385/10. Administration communale de Villaines-sous-Lucé. Eau, électrification et éclairage public.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 383 / 18. Cadastre de Villaines-sous-Lucé. État des sections. 1835.

Illustrations



Elévation sur rue.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201986NUCA



Elévation postérieure
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201994NUCA



Cheminée de la salle
du rez-de-chaussée.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201987NUCA



Porte entre la tour d'escalier et la pièce principale de l'étage.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201991NUCA



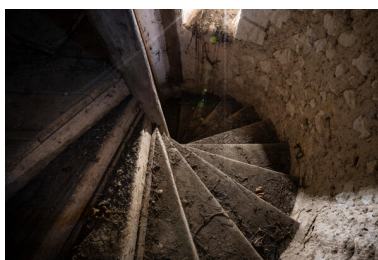
Cheminée de la pièce principale de l'étage
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201988NUCA



Armoiries non identifiées de la cheminée de la pièce principale de l'étage.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201989NUCA



Porte du placard mural de la pièce principale de l'étage.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201990NUCA



Partie de l'escalier entre l'étage et le comble.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201993NUCA



Charpente.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20237201992NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Villaines-sous-Lucé : présentation de la commune (IA72059502) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé
Les maisons de l'aire d'étude : La Forêt de Bercé (IA72001501)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Villaines-sous-Lucé : présentation du village (IA72059339) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé,

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Elévation sur rue.

IVR52_20237201986NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation postérieure

IVR52_20237201994NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cheminée de la salle du rez-de-chaussée.

IVR52_20237201987NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Porte entre la tour d'escalier et la pièce principale de l'étage.

IVR52_20237201991NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cheminée de la pièce principale de l'étage

IVR52_20237201988NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Armoiries non identifiées de la cheminée de la pièce principale de l'étage.

IVR52_20237201989NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



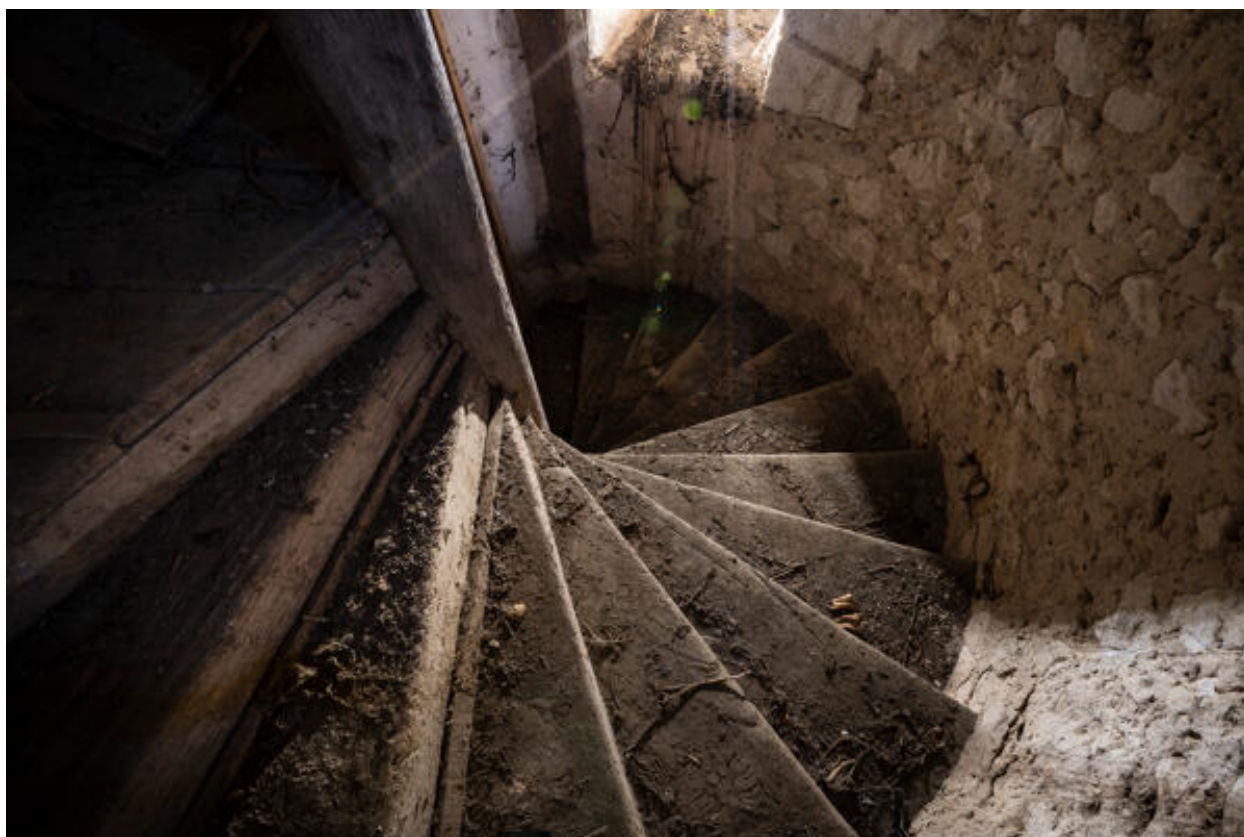
Porte du placard mural de la pièce principale de l'étage.

IVR52_20237201990NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



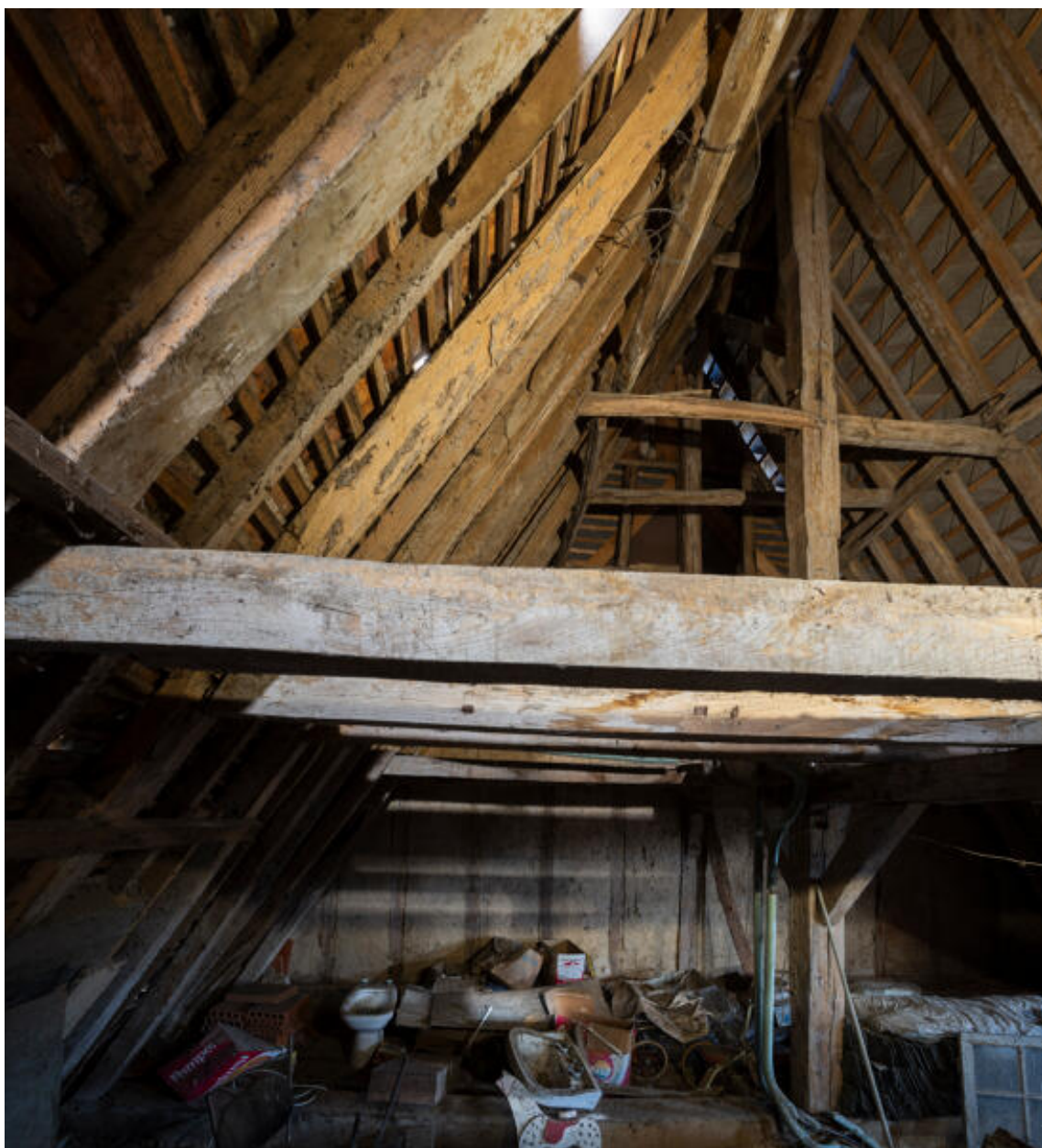
Partie de l'escalier entre l'étage et le comble.

IVR52_20237201993NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Charpente.

IVR52_20237201992NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation