

Pays de la Loire, Sarthe
Le Lude
le Tronchet

Ferme du Tronchet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001938
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : dite haras du Tronchet
Destinations successives : haras
Parties constituantes non étudiées : dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2009, B1, 84-275-274

Historique

La ferme du Tronchet figure sur la minute du plan de la route royale qui va de Château-du-Loir à La Flèche, dressé vers 1750. La ferme se situait au nord de l'ancien chemin de Vauboullin à la Malfrairies, en longeant le coteau. La ferme, profondément modifiée au XIXe siècle, se compose d'une maison principale à étage, avec une petite aile en retour d'équerre. La cour est bordée par deux ailes de dépendances qui abritaient les fonctions nécessaires à une exploitation agricole en zone d'élevage. Aujourd'hui, la ferme abrite un haras et les étables à vaches sont transformées en étables à chevaux. Une petite grange, couverte d'une charpente à croupes, est tout à fait semblable à celle de la ferme de Chauderue à Saint-Germain-d'Arcé.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

Les travaux de restaurations en cours sur la maison ont permis d'observer quelques remaniements dans la distribution des baies de la façade antérieure. Les vestiges d'une menuiserie à petits bois formant croisée, pourrait être du XVIIIe siècle et attester de la présence d'une demeure bourgeoise de cette époque.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen, restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

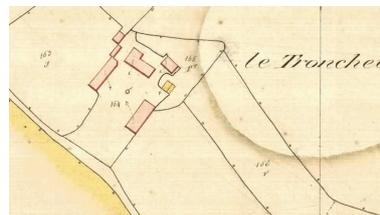
Illustrations



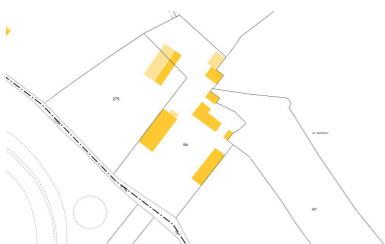
Plan masse relevé vers 1750.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20047204763NUCA



Plan, extr. cadastre 1811.
IVR52_20097200108NUCA



Cadastre 1846.
IVR52_20097200109NUCA



Cadastre actuel.
IVR52_20097201050NUCA



Vue d'ensemble.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200698NUCA



La maison : façade antérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200694NUCA



La maison, façade antérieure :
traces de remaniements.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200710NUCA



La maison : façade postérieure
avec une petite aile en retour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200706NUCA



La maison, façade postérieure
avec aile en retour, détail.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200707NUCA



La maison, façade postérieure, détail :
menuiserie de baie XVIIIe siècle ?
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200704NUCA



La maison : le pignon
ouest, avec l'aile en retour..
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200700NUCA



La maison, rez-de-
chaussée : cheminée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200693NUCA



Aile ouest des communs.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200697NUCA



Aile ouest des communs :
façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200701NUCA



La grange couverte
d'un toit à croupes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200702NUCA



La grange : charpente remaniée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200703NUCA



Aile est des communs :
étables à vaches transformées
en étables à chevaux.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200695NUCA



Petites dépendances.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200708NUCA



La maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200699NUCA



Vestiges de l'ancien chemin
qui passait devant la ferme.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200712NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Le Lude : présentation de l'aire d'étude (IA72002019)

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan masse relevé vers 1750.

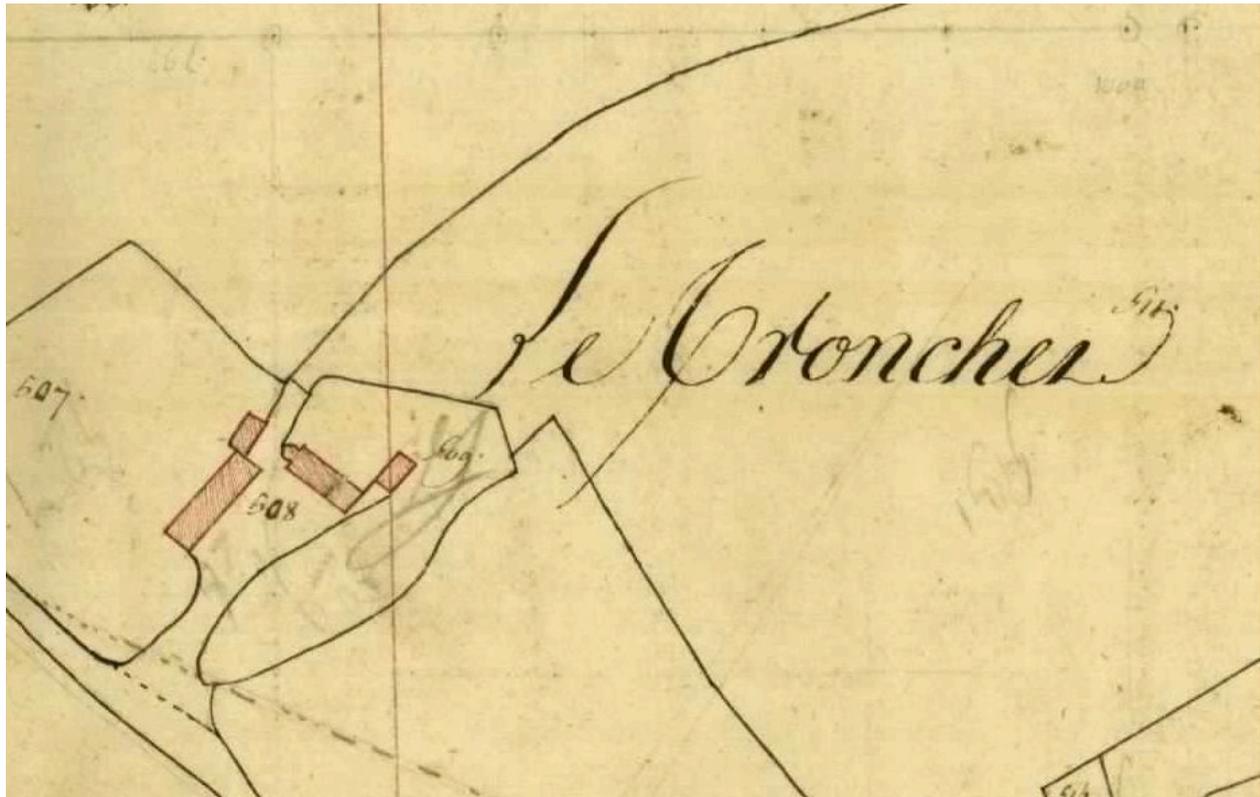
Référence du document reproduit :

- .minute Trudaine, plan de route
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : C add 151

IVR52_20047204763NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan, extr. cadastre 1811.

Référence du document reproduit :

- .Cadastre ancien
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans

IVR52_20097200108NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cadastre 1846.

Référence du document reproduit :

- .Cadastre ancien
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans

IVR52_20097200109NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cadastre actuel.

Référence du document reproduit :

- .Cadastre actuel
Direction générale des impôts - cadastre

IVR52_20097201050NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble.

IVR52_20097200698NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : façade antérieure.

IVR52_20097200694NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, façade antérieure : traces de remaniements.

IVR52_20097200710NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : façade postérieure avec une petite aile en retour.

IVR52_20097200706NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, façade postérieure avec aile en retour, détail.

IVR52_20097200707NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, façade postérieure, détail : menuiserie de baie XVIIIe siècle ?

IVR52_20097200704NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : le pignon ouest, avec l'aile en retour..

IVR52_20097200700NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, rez-de-chaussée : cheminée.

IVR52_20097200693NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile ouest des communs.

IVR52_20097200697NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile ouest des communs : façade postérieure.

IVR52_20097200701NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange couverte d'un toit à croupes.

IVR52_20097200702NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange : charpente remaniée.

IVR52_20097200703NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile est des communs : étables à vaches transformées en étables à chevaux.

IVR52_20097200695NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Petites dépendances.

IVR52_20097200708NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison.

IVR52_20097200699NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestiges de l'ancien chemin qui passait devant la ferme.

IVR52_20097200712NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation