Pays de la Loire, Sarthe
Briosne-lès-Sables
Mereau

Ferme de Mereau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001529
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Communauté de communes Maine 301
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : ferme
Parties constituantes non étudiées : étable, grange, fenil, fournil, poulailler, porcherie, cour, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1835, B, 455-457-488 ; PCI . 010 B 639

Historique

En 1835, la ferme de Mereau, dépendant du domaine du château de Bonnétable, comprend trois bâtiments. Elle est entièrement reconstruite en 1854-1855 pour Pauline Hortense d'Albert de Luynes, duchesse de Montmorency-Laval, sur une nouvelle parcelle au sud-est des anciens bâtiments, détruits dans le même temps.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1854 (porte la date), 1855 (daté par source)

Description

L'édifice comprend trois bâtiments régulièrement répartis autour de la cour selon un axe de symétrie marqué par le chemin d'accès : le logis en fond de cour face au chemin, les étables et la grange-étable sur les côtés. Le logis, à rez-de-chaussée surélevé sur étage de soubassement à usage de cave, et étage en surcroît utilisé à l'origine comme grenier, est flanqué de deux corps bas en appentis, à usage de fournil et poulailler à droite et de porcheries à gauche. Les étables et la grange-étable sont en rez-de-chaussée, avec comble à surcroît à usage de fenil. Les trois bâtiments sont construits, sur un soubassement en pierre de taille calcaire, en moellons de calcaire avec chaînes d'angle en briques et pierres à assises alternées. Les élévations sont à travées. La travée centrale, sommée d'une lucarne-pignon donnant accès au surcroît, porte un panneau aux armes des familles d'Albert de Luynes et de Montmorency-Laval. Les chambranles des baies, couvertes en plein cintre pour le logis, sont semblables aux chaînes d'angles. Un bandeau de briques marque le niveau du surcroît. L'une des portes des porcheries porte la date de 1854. Le logis est couvert d'un toit à croupes, les parties agricoles de longs-pans, sauf le fournil-poulailler et la porcherie, couverts initialement de croupes et aujourd'hui d'appentis.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; brique ; moellon ; brique et pierre à assises alternées
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Plan : plan massé

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, étage en surcroît, rez-de-chaussée, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; croupe ; noue ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à cour régulière ; logis massé
État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : armoiries
Précision sur les représentations :

Armoiries de Pauline Hortense d'Albert de Luynes, duchesse de Montmorency-Laval : d'or à la croix de gueules chargée de 5 coquilles d'argent, cantonnée de seize alérions d'azur ; d'or au lion de gueules, armé, lampassé et couronné d´azur - couronne de marquis - Cri d'armes : Dieu ayde premier baron chrestien manteau : formant un dais. La représentation est flanquée de deux flambeaux renversés.

Statut, intérêt et protection

Mereau est l'exemple le plus complet et le mieux conservé de la série de fermes du château de Bonnétable reconstruite au milieu du XIXe siècle selon un plan-type.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

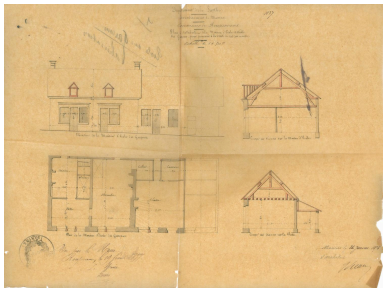
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 49/13. **Etat de section de la commune de Briosne**. 1835.

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 49/14. **Commune de Briosne. Matrice des propriétés foncières**. 1838-1913.

Documents figurés

- **Plan cadastral de la commune de Briosne.** Section B, feuille 3. 1835. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\049\9).

Illustrations



Plan de situation.
Repro. Yves Guillotin,
Phot. Ernest Pieau
IVR52_20107202043NUCA

Vue aérienne depuis le sud-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201250NUCA

Vue aérienne depuis l'est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201251NUCA

Vue générale depuis le sud-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200533NUCA

Elévation antérieure du logis.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200525NUCA

Détail de l'élévation antérieure du logis : armoiries des familles d'Albert et Montmorency-Laval.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200529NUCA

Eévation postérieure du logis.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200493NUCA

Elévation antérieure des étables-fenil.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200492NUCA

Elévation antérieure de la grange-étable-fenil.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200526NUCA

Détail du soubassement de pierre de taille de l'élévation antérieure de la grange-étable-fenil.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200527NUCA

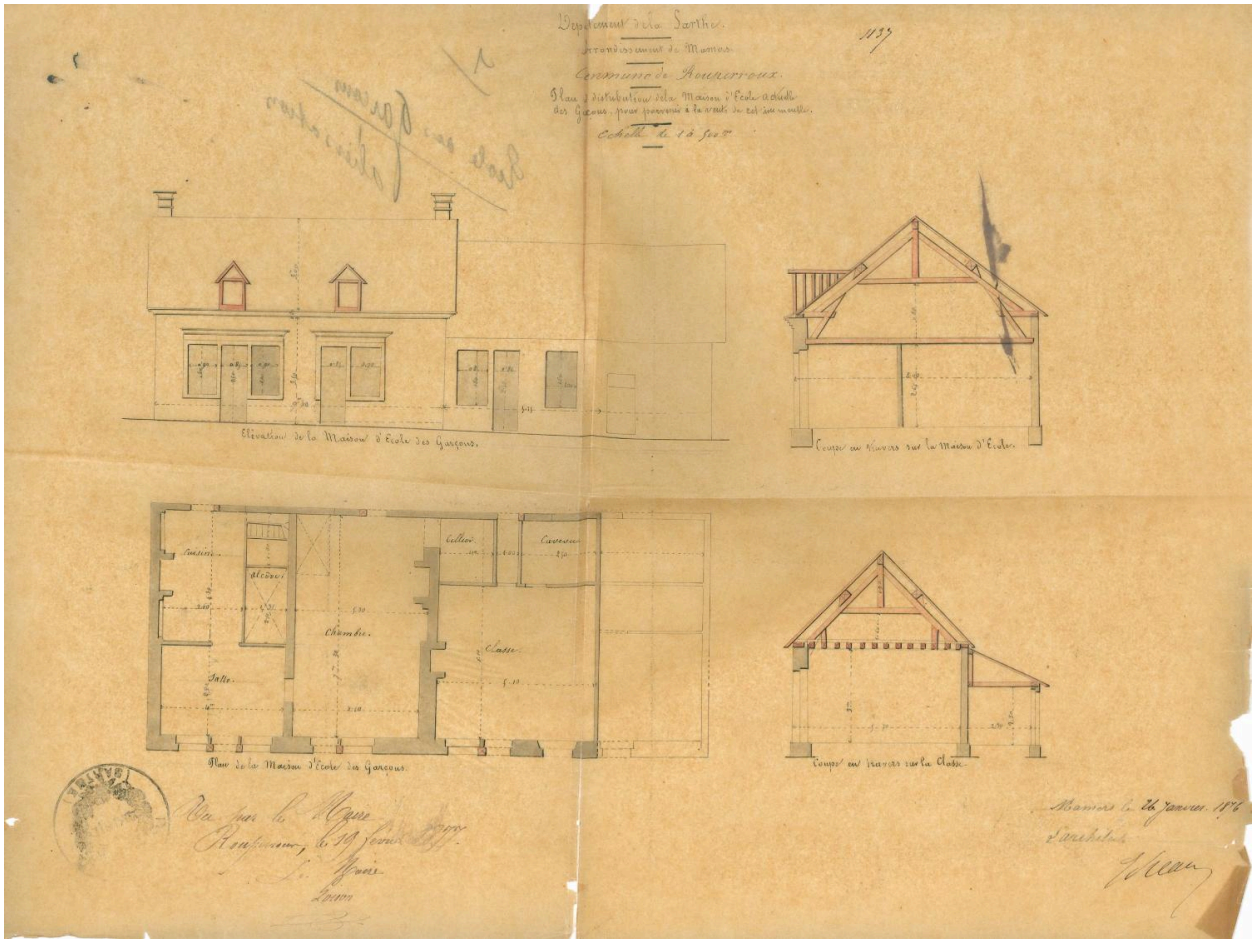
Détail du pignon de la travée centrale de l'élévation antérieure de la grange-étable-fenil.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200528NUCA

Ferme de charpente gauche de la charpente de la grange.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200494NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Briosne-lès-Sables : présentation de la commune (IA72001510) Pays de la Loire, Sarthe, Briosne-lès-Sables
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Plan de situation.

Référence du document reproduit :

- Plans, coupes et élévations de l'école des garçons. Encre sur calque. 26 janvier 1876. (Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 161 / 5).

IVR52_20107202043NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin, Auteur de l'illustration : Ernest Pieau
Échelle : 1:100e.
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue aérienne depuis le sud-est.

IVR52_20137201250NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue aérienne depuis l'est.

IVR52_20137201251NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue générale depuis le sud-est.

IVR52_20117200533NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation antérieure du logis.

IVR52_20117200525NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de l'élévation antérieure du logis : armoiries des familles d'Albert et Montmorency-Laval.

IVR52_20117200529NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Eévation postérieure du logis.

IVR52_20117200493NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation antérieure des étables-fenil.

IVR52_20117200492NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation antérieure de la grange-étable-fenil.

IVR52_20117200526NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail du soubassement de pierre de taille de l'élévation antérieure de la grange-étable-fenil.

IVR52_20117200527NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail du pignon de la travée centrale de l'élévation antérieure de la grange-étable-fenil.

IVR52_20117200528NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Ferme de charpente gauche de la charpente de la grange.

IVR52_20117200494NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation