Pays de la Loire, Vendée Le Mazeau le Village de la Sèvre 50 route de Chambrun

Ferme, actuellement maison ; Village de la Sèvre, 50 route de Chambrun

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003172 Date de l'enquête initiale : 2022 Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, clôture, grange, étable, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales: 1835, E, 1154; 2022, D, 745

Historique

Aucune construction ne figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1835. Selon le cadastre, la ferme a été construite en 1903 pour Louis Mathé, cultivateur, époux de Laetitia Tallineau.

Période(s) principale(s): 1er quart 20e siècle

Description

Cette ancienne ferme est située auprès du chemin de halage dont la surélévation la met à l'abri de l'inondation. Elle comprend un logis, en retrait par rapport à la voie, et des dépendances dont les dimensions la distingue de ses voisines. C'est le cas notamment de la grange-étable à façade sur le mur pignon, encadrée d'autres dépendances en appentis (celles à l'est sont récentes). Ce type de dépendance, lié à une importante activité d'élevage, est très rare dans les marais mouillés. Son mur pignon était percé d'une grande porte charretière, surmontée d'une baie et d'un oculus. Le logis quant à lui, haut d'un étage, a sa façade marquée par un bandeau d'appui et une corniche. Les trois travées d'ouvertures sont réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les pleins de travées sont appareillés, les appuis saillants et les linteaux en arc segmentaire.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements:

Élévations extérieures : élévation ordonnancée Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

 $Typologies: Ferme \`{a} b \~{a} timents s\'{e}par\'{e}s ; Grange-\'{e}table \`{a} façade en pignon ; Marais mouill\'{e}s ; 3$

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état** de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. 1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.

Documents figurés

- Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936. (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest. Phot. Yannis Suire IVR52 20228501736NUCA



Le logis vu depuis le sud-est. Phot. Yannis Suire IVR52_20228501734NUCA



La grange-étable vue depuis le sud-ouest. Phot. Yannis Suire IVR52 20228501735NUCA



Détail de la façade en pignon de la grange-étable. Phot. Yannis Suire IVR52_20228501733NUCA



La ferme et ses dépendances vues depuis le sud-ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20228501732NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Hameau dit le Village de la Sèvre (IA85003166) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, le Village de la Sèvre, route de Chambrun, route des Cabanes

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501736NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis le sud-est.

IVR52_20228501734NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation



La grange-étable vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501735NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la façade en pignon de la grange-étable.

IVR52_20228501733NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation



La ferme et ses dépendances vues depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501732NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

communication libre, reproduction soumise à autorisation