Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
le Village de la Sèvre
50 route de Chambrun

# Ferme, actuellement maison ; Village de la Sèvre, 50 route de Chambrun

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003172
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

## Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, clôture, grange, étable, hangar agricole

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, E, 1154 ; 2022, D, 745

## Historique

Aucune construction ne figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1835. Selon le cadastre, la ferme a été construite en 1903 pour Louis Mathé, cultivateur, époux de Laetitia Tallineau.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

## Description

Cette ancienne ferme est située auprès du chemin de halage dont la surélévation la met à l'abri de l'inondation. Elle comprend un logis, en retrait par rapport à la voie, et des dépendances dont les dimensions la distingue de ses voisines. C'est le cas notamment de la grange-étable à façade sur le mur pignon, encadrée d'autres dépendances en appentis (celles à l'est sont récentes). Ce type de dépendance, lié à une importante activité d'élevage, est très rare dans les marais mouillés. Son mur pignon était percé d'une grande porte charretière, surmontée d'une baie et d'un oculus. Le logis quant à lui, haut d'un étage, a sa façade marquée par un bandeau d'appui et une corniche. Les trois travées d'ouvertures sont réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les pleins de travées sont appareillés, les appuis saillants et les linteaux en arc segmentaire.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; Grange-étable à façade en pignon ; Marais mouillés ; 3

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

### Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936**. (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

## Illustrations

L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501736NUCA

Le logis vu depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501734NUCA

La grange-étable vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501735NUCA

Détail de la façade en pignon de la grange-étable.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501733NUCA

La ferme et ses dépendances vues depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501732NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**

Hameau dit le Village de la Sèvre (IA85003166) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, le Village de la Sèvre, route de Chambrun, route des Cabanes

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501736NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis vu depuis le sud-est.

IVR52_20228501734NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La grange-étable vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501735NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la façade en pignon de la grange-étable.

IVR52_20228501733NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La ferme et ses dépendances vues depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501732NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation