

Pays de la Loire, Loire-Atlantique

Paimbœuf

25 à 35 rue Pierre-Jubau , 2 à 18 rue Pierre-Chevry , 34 à 48 boulevard Dumesnildot , rue Constant-Riou

## Îlot 12, 25 à 35 rue Pierre-Jubau ; 2 à 18 rue Pierre-Chevry ; 34 à 48 boulevard Dumesnildot ; rue Constant-Riou, Paimbœuf

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004708

Date de l'enquête initiale : 2004

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : îlot

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1810. 163 à 167 ; 468 , à, 470 ; 1999. A 2e feuille 434 à 436 ; 438 ; 442,, 443 ; 889 ; 1178 ; 1219, 1220 ; 1314 ; 1402, 1403 ; 1471 ; 1473 ; 1478, à, 1483 ; 1485, à, 1492 ; 1511, à, 1513 ; 1532 ; 1640 ; 1645 ; 1652, 1653 ; 1655 ; 1670, 1671 ; 2018, 2019

### Historique

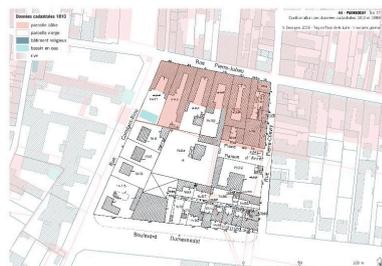
L'îlot est borné au nord par la rue Pierre-Jubau et au sud par le boulevard Dumesnildot ouvert en 1876 jusqu'à la rue Pierre-Chevry et prolongé vers l'ouest à partir de 1921. La rue Pierre-Jubau, dite rue Montebello sur le plan cadastral de 1810, est contemporaine du **lotissement créé en 1779** par Michelle Grou, propriétaire du Bois-Gautier. L'alignement des deux rues limitant l'îlot à l'ouest et à l'est a été déterminé par le projet de construction d'une nouvelle prison. La rue Constant-Riou, à l'ouest, aurait dû longer un ensemble carcéral dont l'établissement était projeté en 1820 dans le cimetière de l'hôpital ; ce projet abandonné, la rue Pierre-Chevry accueillait en 1834 le chantier (réduit) de la **nouvelle prison (n° 14)**. L'alignement de l'ancien chemin conduisant à la métairie du Bois-Gautier a alors été modifié et lié à la place dessinée au nord de la prison.

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle, 19e siècle, 20e siècle

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Illustrations



Plan cadastral 1810, extrait (îlot 167).



Plan cadastral, 1999, extrait.

Superposition des deux  
cadastres, 1810 et 1999.  
Dess. Virginie Desvigne  
IVR52\_20094400249NUDA



Vue aérienne de l'îlot, 2010.  
Phot. Élodie Rama  
IVR52\_20104402756NUCA

Autr. Chevalier, Autr. Maillard,  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20034400138NUCA



Vue aérienne de l'îlot  
depuis le sud, 1998.  
Phot. Christophe Yvernoiseau  
IVR52\_20054401345NUCA

Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20034400114NUCA



La rue Constant-Riou (à gauche), le  
boulevard Dumesnildot (à droite).  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20054401422NUCA



La rue Pierre-Jubau vers  
l'est à partir du n° 35.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20054401410NUCA



L'ancienne prison, rue  
Pierre-Chevry (n° 14).  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20044401956NUCA

## Dossiers liés

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Maison, 27 rue Pierre-Jubau, Paimbœuf (IA44004676) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, 27 rue Pierre-Jubau

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Maison, 33 rue Pierre-Jubau, Paimbœuf (IA44004677) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, 33 rue Pierre-Jubau

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Maison, 35 rue Pierre-Jubau, Paimbœuf (IA44004670) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, 35 rue Pierre-Jubau

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Maison, 25, 25 bis rue Pierre-Jubau, Paimbœuf (IA44004679) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, 25, 25 bis rue Pierre-Jubau

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Prison, 14 rue Pierre-Chevry, Paimbœuf (IA44004655) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, 14 rue Pierre-Chevry

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

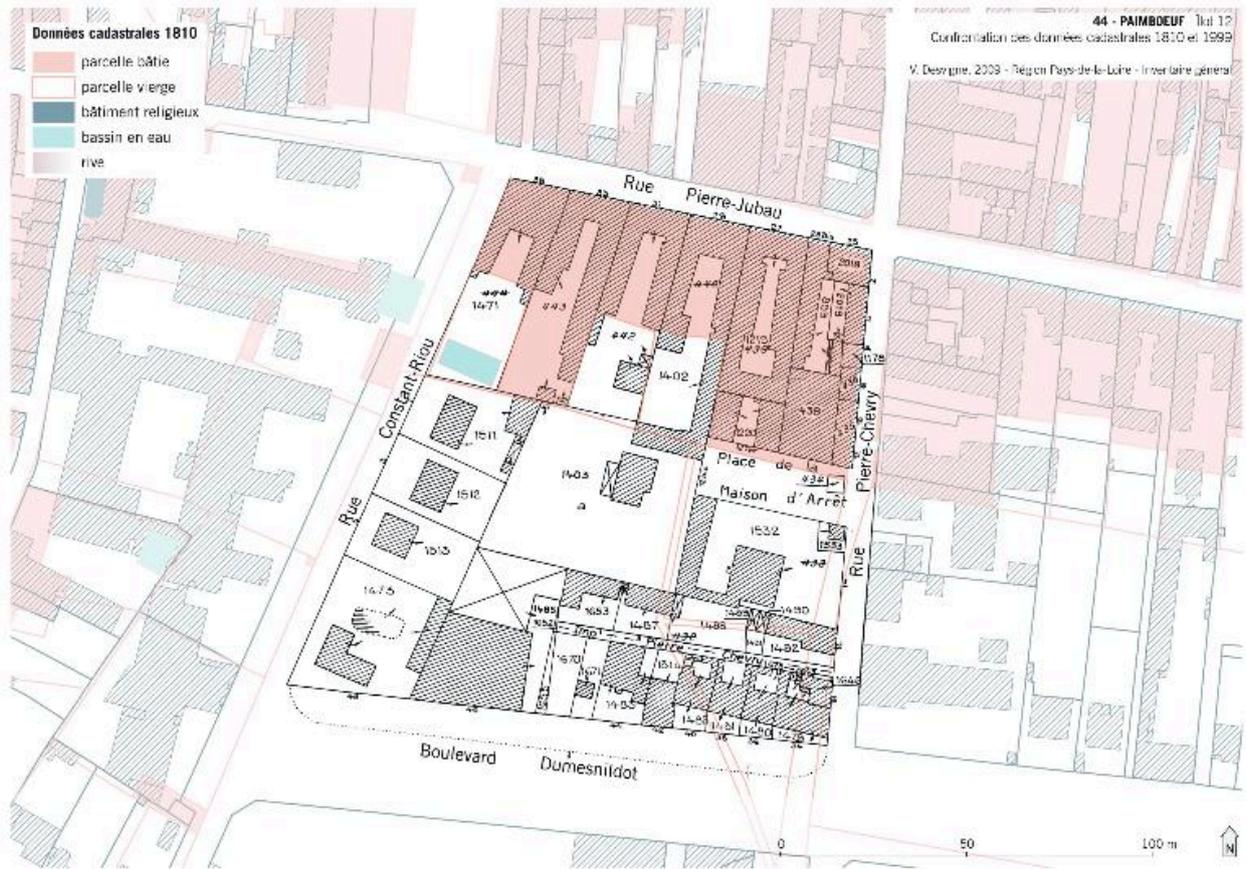
Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Lotissement concerté, 1 à 35 rue Pierre-Jubau ; 2 à 12 rue Pierre-Chevry ; 1 à 7 rue Pierre-Chevry, Paimbœuf

(IA44004598) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, 1 à 35 rue Pierre-Jubau , 2 à 12 rue Pierre-Chevry , 1 à 7 rue Pierre-Chevry

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Superposition des deux cadastres, 1810 et 1999.

IVR52\_20094400249NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral 1810, extrait (îlot 167).

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral. Tableau d'assemblage du plan cadastral, 1810**, extrait. (Archives communales, Paimbœuf).

IVR52\_20034400138NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Chevalier, Maillard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

IVR52\_20034400114NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne de l'îlot, 2010.

IVR52\_20104402756NUCA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne de l'îlot depuis le sud, 1998.

IVR52\_20054401345NUCA

Auteur de l'illustration : Christophe Yvernogeu

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue Constant-Riou (à gauche), le boulevard Dumesnildot (à droite).

IVR52\_20054401422NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue Pierre-Jubau vers l'est à partir du n° 35.

IVR52\_20054401410NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'ancienne prison, rue Pierre-Chevry (n° 14).

IVR52\_20044401956NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation