

Pays de la Loire, Mayenne  
Ménil

## Bourg de Ménil

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004457

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : bourg

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales :

### Historique

Le bourg de Ménil est attesté par les textes à partir du XI<sup>e</sup> siècle, époque à laquelle il appartient à l'abbaye de la Trinité de Vendôme qui y fonde un prieuré. Néanmoins, l'agglomération semble bien plus ancienne. L'implantation sur le site est vraisemblablement liée à un passage à gué sur la Mayenne. A son origine, Ménil est un bourg multipolaire avec deux églises, Saint-Martin-de-Vertou et Saint-Georges. Saint-Martin, qui pourrait être la plus ancienne, était au centre de quelques maisons au nord du bourg avant la suppression de la paroisse en 1700 suivie de la démolition de l'édifice. Une modeste chapelle désaffectée en rappelle le souvenir. Saint-Georges, agrandie par les moines, polarise l'essentiel de l'agglomération et demeure seule église paroissiale aujourd'hui.

Le prieuré, entièrement reconstruit à l'exception d'une grange d'apparence médiévale, occupe un large emplacement entre les deux édifices, où l'archéologie a révélé une vaste nécropole de la fin du Haut Moyen-Age. Ce cimetière, dont les contours sont mal définis, devait ensuite se scinder en deux entre les deux églises. Au XVII<sup>e</sup> siècle, celui de Saint-Georges était devenu très modeste et réservé aux enfants (bénédiction en 1696, fermeture en 1777) ; celui de Saint-Martin en revanche était qualifié de grand cimetière et existait encore à la Révolution. Le cimetière actuel, aménagé au sud du bourg autour d'une chapelle reconstruite en 1789, aurait été ouvert, selon l'abbé Angot, en 1610 sur un terrain donné par le seigneur de Chitray.

Dans la 2<sup>e</sup> moitié du XVI<sup>e</sup> siècle, les Racappé, propriétaires du château de Magnanne, cherchent à asseoir leur autorité sur le bourg de Ménil. Le fief du prieuré et son four à ban sont annexés en 1563. La seigneurie de paroisse, dépendant de la terre de la Porte et relevant des fiefs et seigneuries du château d'Angers et de la baronnie de Craon, est rattachée à son tour par Claude de Racappé en 1570. En 1660, René de Racappé obtient l'érection de Ménil en châellenie. Sous l'impulsion des seigneurs de Magnanne, Ménil obtient quelques prérogatives commerciales et devient le siège de deux foires annuelles, à la Saint-Georges et à la Saint-Michel, et d'un marché hebdomadaire établi en 1701. Ceux-ci périclitent au XIX<sup>e</sup> siècle pour finalement disparaître. Le droit de port et de passage sur la Mayenne relevait quant à lui du château de la Porte, situé en regard du bourg sur la commune de Daon.

On ne sait rien de l'implantation du bâti civil ancien, les façades les plus anciennes ne pouvant être datées que du XVIII<sup>e</sup> siècle, à l'exception d'un pavillon au n°20 rue de l'Eglise et du n°23 rue Saint-Martin (XVII<sup>e</sup> siècle). Sur le plan cadastral napoléonien de 1833, le bourg de Ménil se décompose en trois pôles : le pôle résiduel de Saint-Martin, le pôle autour de l'église Saint-Georges, ainsi qu'un troisième pôle d'égale importance au carrefour des routes de Saint-Fort, de Château-Gontier et de La Jaille-Yvon. L'origine de ce dernier n'est pas établie avec certitude : il s'agit néanmoins vraisemblablement d'un déplacement de l'agglomération lié à l'aménagement d'un nouveau chemin plus direct vers Château-Gontier à une date indéterminée. Toutefois, en 1899, l'instituteur Chalmel évoque les restes d'un château "dont une partie subsiste encore et sert d'abri à quatre ou cinq ménages situé sur la rue de Saint-Fort". Quel était cet édifice et quel a pu être son impact sur

le développement du bourg ? Aucune archive ne vient malheureusement le documenter, aussi l'existence d'un véritable château à cet emplacement est très douteuse.

La plupart des maisons du bourg actuel datent du XIXe siècle. A cette époque, les pôles tendent à se rejoindre et le bourg se structure, notamment à travers la construction des établissements scolaires : école de garçons construite en 1845 et agrandie en 1883, école libre fondée en 1847, puis école de filles en 1905. L'évolution démographique est toutefois limitée, passant d'environ 1 200 habitants au début du XIXe siècle à 1 400 un demi-siècle plus tard, avant de refluer. En 1899, l'instituteur Chalmel décrit en ces termes le bourg : "Ménéil est coquettement assis sur la rive droite de la Mayenne et mire ses blanches maisons dans les eaux tranquilles de cette belle rivière... Une chose fort regrettable, c'est qu'il n'y ait qu'un passage à bac pour unir ses deux rives ; cette situation, parfois gênante, fait désirer fortement la construction d'un pont". En effet, le bourg se trouve placé à l'écart des axes de communication, tant par la construction des ponts de Château-Gontier et de Daon qui rendent obsolète le bac de Ménéil, que par l'aménagement de la nouvelle route d'Angers à Château-Gontier, tracée dans les années 1820. Le bourg de Ménéil connaît ainsi une extension limitée au XIXe siècle. Celle-ci ne reprend que dans la 2e moitié du XXe siècle, avec l'implantation de plusieurs lotissements autour des anciens pôles, donnant au bourg de Ménéil la continuité qu'on lui connaît aujourd'hui mais en réalité toute artificielle. De nouveaux équipements (salle des fêtes, camping...) et la présence de quelques commerces, ainsi que la proximité de Château-Gontier, assurent une certaine vitalité à Ménéil qui compte aujourd'hui un millier d'habitants environ.

Période(s) principale(s) : Moyen Age, Temps modernes, Epoque contemporaine

## Description

Le bourg de Ménéil, au sud du département de la Mayenne, est une des rares agglomérations établies au creux de la vallée de la Mayenne, sur les bords même de la rivière. Il s'étire du nord au sud dans la courbe dessinée par le cours d'eau, le long de la Départementale 267, axe secondaire entre Château-Gontier et La Jaille-Yvon. Construite à quelques dizaines de la rive seulement, l'église Saint-Georges polarise l'essentiel du bâti ancien, resserré dans la rue de l'Eglise et au début de la rue Saint-Martin. Au-delà, le tissu urbain se relâche entre maisons et anciennes fermes. La partie nord du bourg est occupée par plusieurs lotissements attirés par la proximité de Château-Gontier. Au cœur de l'agglomération, le clos de l'ancien prieuré constitue encore un espace aéré vide de toute construction, avec un étang. Le bourg bénéficie d'un certain attrait touristique lié à la présence de la rivière, du chemin de halage, d'un bac, et d'un site pittoresque où l'église de Ménéil répond au château de la Porte situé sur la rive opposée (commune de Daon).

## Éléments descriptifs

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; MS 80/19-2. **Monographie communale de Ménéil, par l'instituteur Chalmel, 1899.**
- Archives départementales de la Mayenne ; O 679/3. **Bâtiments communaux de Ménéil, XIXe-XXe siècles.**
- Archives privées. **Chronique de l'église de Ménéil** (copie), 1835.

### Documents figurés

- **Collection de cartes postales anciennes des communes de la Mayenne.** (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi).
- **Plan cadastral napoléonien de Ménéil, 1833.** (Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 2745).

## Bibliographie

- ANGOT, Alphonse (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne.** Laval : Goupil, 1902.
- JOUBERT, André. **Histoire de Ménéil et de ses seigneurs d'après des documents inédits.** Paris : Librairie Emile Lechevalier, 1888.

- **Le patrimoine des communes de la Mayenne.** Paris : Éditions Flohic, 2002.

## Périodiques

- BOCQUET, Anne. COLLETER, Rozenn. VALAIS, Alain. *"Le cimetière du prieuré de Ménéil, étude archéologique"*. La Mayenne, Archéologie, Histoire, t. 30, 2007.
- LEGROS, Sébastien. VALAIS, Alain. *"Le cimetière du prieuré de Ménéil, étude historique"*. La Mayenne, Archéologie, Histoire, t. 30, 2007.

## Illustrations



Le plan du bourg en 1899.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20225300188NUCA



Le bourg de Ménéil,  
photographie de 1899.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20215300187NUCA



Le bourg de Ménéil en 1889.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20215300193NUCA



Le bourg de Ménéil, carte postale du début du XXe siècle.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20215300132NUCA



Le bourg de Ménéil, carte postale du début du XXe siècle.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20215300127NUCA



Une vue aérienne du bourg de Ménéil.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235301624NUCA



Le clocher de l'église, le bac et le château de la Porte.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235301627NUCA



Le clocher de l'église, le bac et le château de la Porte.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235301628NUCA



Une vue du bourg sur la rive de la Mayenne, depuis l'est.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300989NUCA



Une vue du bourg sur la rive de la Mayenne, depuis l'est.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300990NUCA



L'église depuis les rives de la Mayenne.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300265NUCA



L'église et le presbytère.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300259NUCA



La rue de l'Eglise.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300232NUCA



La rue de l'Eglise.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300251NUCA



La mairie.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300231NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les bourgs et les villages de l'aire d'étude "Rivière Mayenne" (IA53004263)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

Bac et maison de passeur (IA53004460) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, 11 rue du Port

Église paroissiale Saint-Georges de Ménéil (IA53004458) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, rue Saint-Martin

Maison, 19 rue Saint-Martin (IA53004462) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, 19 rue Saint-Martin

Maison, 23 rue Saint-Martin (IA53004464) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, 23 rue Saint-Martin

Maison, 7 route de Château-Gontier (IA53004463) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, 7 route de Château-Gontier

Maison, 7 rue du Port (IA53004446) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, 7 rue du Port

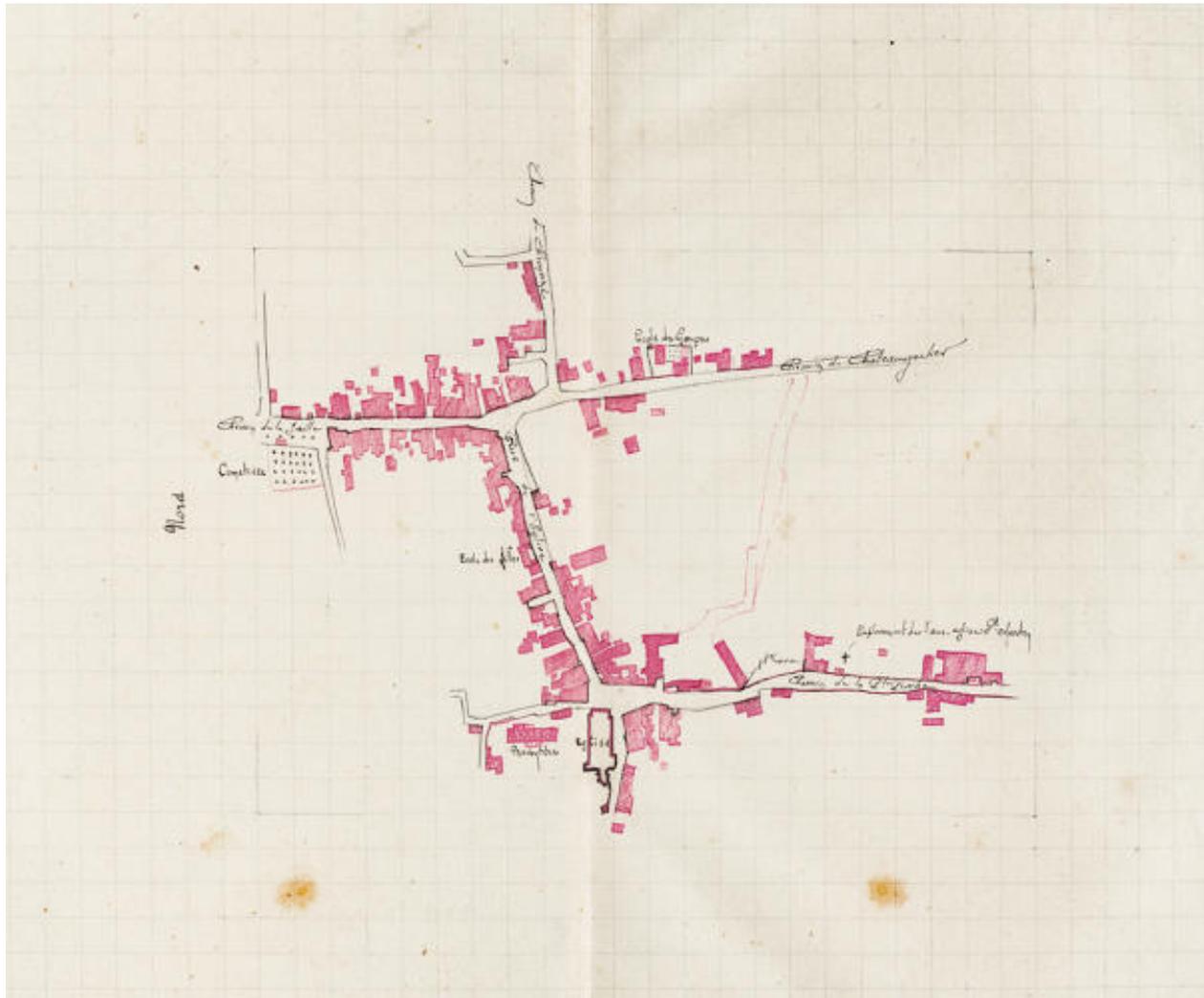
Oratoire Notre-Dame-de-Bonne-Fortune (IA53004456) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, rue Bonne-Fortune

Presbytère, actuellement maison et chambres d'hôtes (IA53004459) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, 1 chemin du Vigneau

Prieuré Saint-Georges, puis ferme (IA53004461) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil, 17 rue du Prieuré

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Le plan du bourg en 1899.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; MS 80/19-2. **Monographie communale de Ménéil, par l'instituteur Chalmel, 1899.**

IVR52\_20225300188NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2022

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le bourg de Ménéil, photographie de 1899.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; MS 80/19-2. **Monographie communale de Ménéil, par l'instituteur Chalmel, 1899.**

IVR52\_20215300187NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le bourg de Ménéil en 1889.

Référence du document reproduit :

- JOUBERT, André. **Histoire de Ménéil et de ses seigneurs d'après des documents inédits.** Paris : Librairie Emile Lechevalier, 1888.

IVR52\_20215300193NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le bourg de Ménéil, carte postale du début du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- **Collection de cartes postales anciennes des communes de la Mayenne.** (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi).

IVR52\_20215300132NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le bourg de Ménéil, carte postale du début du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- **Collection de cartes postales anciennes des communes de la Mayenne.** (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi).

IVR52\_20215300127NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Archives départementales de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue aérienne du bourg de Ménéil.

IVR52\_20235301624NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le clocher de l'église, le bac et le château de la Porte.

IVR52\_20235301627NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le clocher de l'église, le bac et le château de la Porte.

IVR52\_20235301628NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue du bourg sur la rive de la Mayenne, depuis l'est.

IVR52\_20225300989NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue du bourg sur la rive de la Mayenne, depuis l'est.

IVR52\_20225300990NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'église depuis les rives de la Mayenne.

IVR52\_20225300265NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'église et le presbytère.

IVR52\_20225300259NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La rue de l'Eglise.

IVR52\_20225300232NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La rue de l'Eglise.

IVR52\_20225300251NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La mairie.

IVR52\_20225300231NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation