Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Nantes
22 et 24 rue Arégnaudeau

Maison, 22 et 24 rue Arégnaudeau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005156
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique quartier Bas-Chantenay
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : maison dans impasse

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : HX 2, 0-466

Historique

Les maisons des 22 et 24 rue Arégnaudeau sont des témoins de l'ancien "Petit Chemin des Poules" (rue Arégnaudeau), mentionné sur le cadastre de 1837. Sur ce document, le Petit Chemin des Poules rejoint le Chemin du Moulin des Poules (rue Joseph-Blanchart) qui lui est parallèle, à proximité d'une Corderie. À la fin du XIXe siècle, les grands travaux de percement de la rue Dupleix, plus à l'ouest, ont des répercussions sur les rues avoisinantes. Le tracé du Petit Chemin du Moulin des Poules est revu à l'alignement à la fin des années 1890. La rue prend son nom actuel : rue Arégnaudeau, en 1900. La portion du Petit Chemin du Moulin des Poules, avec les numéros 22 et 24, devient une impasse au début du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle

Description

Une partie de la maison, 22 rue Arégnaudeau, présente sa façade sur la ruelle en impasse. Composée d'une travée, elle comporte un rez-de-chaussée, un étage et des combles. Une couverture ardoisée surplombe le bâtiment. L'ensemble de la maçonnerie est enduite. Les encadrements de baies sont en pierre calcaire appareillée. La fenêtre d'étage présente un appui mouluré en calcaire très détérioré. Une corniche moulurée en calcaire surmonte la façade. La maison du 24 rue Arégnaudeau est mitoyenne au 22. Cette habitation se présente de façon similaire en nombre de travées et d'étages. Elle comporte des éléments plus simples : pas d'habillage calcaire autour des baies, pas de corniche moulurée mais des chevons en débord.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; maçonnerie
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à deux pans

Typologies et état de conservation

Typologies : maison dans impasse
État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Cet ancien îlot témoigne de la densité des habitations avant les percées hygiénistes de la fin du 19e siècle.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Petit Chemin des poules.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401280NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Quartier du Bas-Chantenay : présentation de l'aire d'étude (IA44005145) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
L'Habitat du Bas-Chantenay, Nantes (IA44005224) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Quartier Sainte-Anne (IA44005198) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes, rue Arégnaudeau , rue Dupleix , avenue Sainte-Anne , rue l' Hermitage , rue Joseph-Blanchart , quai l' Aiguillon

Auteur(s) du dossier : Frédérique Le Bec, Gaëlle Caudal, Olivier Absalon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Nantes

Petit Chemin des poules.

IVR52_20134401280NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation