

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
la Petite-Mardelle

Ferme - la Petite-Mardelle, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003328
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cellier, porcherie, étable, grange

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, B11, 14, 15 ; 1982, B, 139, 229, 232

Historique

D'après Angot, la Mardelle constituait en 1550 un domaine, fief et seigneurie pour lequel Robert Le Tessier rend foi et hommage au seigneur de Montguyon. La Petite Mardelle figure sur la carte de Cassini comme simple ferme. A la mort d'Emard de la Roche, elle échoit en 1730 à sa nièce Anne de la Roche, épouse de Geoffroy de Chaumont. Des trois bâtiments figurant sur la plan cadastral de 1838 n'en subsiste qu'un, une ancienne étable, sans doute construite au XVI^e siècle ou au XVII^e siècle et remaniée en façade dans la deuxième moitié du XIX^e siècle. Le logis a été édifié au milieu du XIX^e siècle. Son appentis postérieur a été allongé dans le dernier quart du XX^e siècle pour aménager une nouvelle entrée. La porcherie date sans doute de la deuxième moitié du XIX^e siècle. L'étable-grange a été construite à l'emplacement de l'ancien logis-étable, probablement dans le 1^{er} quart du XX^e siècle. La ferme est actuellement spécialisée dans l'élevage de poulets de Loué et s'est dotée de poulaillers industriels.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, milieu 19^e siècle, 2^e moitié 19^e siècle, 1^{er} quart 20^e siècle, 4^e quart 20^e siècle

Description

Les quatre bâtiments maçonnés sont disposés de part et d'autre du chemin, élargi en cour. Ils sont construits en moellons de calcaire marbrier et couverts d'ardoises, remplacées sur la porcherie et l'étable ancienne par des ardoises en fibrociment. Le logis est doté d'une toiture à croupes. Ses baies, cintrées, sont en calcaire marbrier taillé et en tuileau. Sa façade principale, tournée vers le nord-est, ne donnait pas sur la cour. Son appentis postérieur abritait sans doute un cellier. L'étable-grange est en rez-de-chaussé et à comble à haut surcroît. Elle est dotée d'un fond de grange central. Ses ouvertures sont en brique et en calcaire marbrier taillé. L'étable ancienne est en simple rez-de-chaussée. Sa toiture est plus haute que ses murs-gouttereaux. Ses ouvertures ont été refaites en calcaire marbrier taillé. La porcherie est en appentis. Ses portes sont en moellon et à linteaux de bois. La Petite-Mardelle appartient au type IIC des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1838, section B2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302259NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1966, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2006, section B2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302405NUCA



Le logis vu depuis le nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301011NUCA



Le logis, l'étable ancienne
et la porcherie vus
depuis la cour au sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301009NUCA



Le logis et l'étable ancienne
vus depuis la cour au sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301010NUCA



L'étable-grange vue
depuis la cour au nord-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301012NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1838, section B2.

IVR52_20065302259NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section B2.

IVR52_20065302405NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis vu depuis le nord.

IVR52_20075301011NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis, l'étable ancienne et la porcherie vus depuis la cour au sud-est.

IVR52_20075301009NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis et l'étable ancienne vus depuis la cour au sud-est.

IVR52_20075301010NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable-grange vue depuis la cour au nord-est.

IVR52_20075301012NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation