

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Le Mesnil-en-Vallée
bourg (le)
1 rue de l'Ecole

Ancienne mairie-école de garçons, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49059622
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : mairie, école
Genre du destinataire : de garçons
Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2019, B, 238

Historique

En 1848, la commune du Mesnil-en-Vallée met à l'étude un projet de construction pour une mairie-école de garçons. Des plans sont demandés à l'architecte Michel-Sébastien Dellêtre qui vient de reconstruire l'église paroissiale et l'école de filles. L'emplacement choisi initialement est un terrain situé au nord-ouest de l'église dépendant du presbytère. Le coût total du projet s'élève à 11 193 francs plus 1 000 francs pour l'acquisition du terrain.

Suite à l'opportunité d'acquérir une maison en construction appartenant à M. Boisdrion (1 rue de l'École), le premier projet est abandonné. Pour des questions d'économie, le conseil municipal lui préfère l'adaptation de cette maison en école de garçons et logis pour l'instituteur, à laquelle est ajoutée la construction d'une mairie. Confié au même architecte, les travaux s'élèvent à 5 500 francs, dont 1 200 pour l'adjonction de la mairie et 3 250 francs pour l'acquisition de la maison Boisdrion et du terrain.

Sans doute contraint par les maçonneries existantes, le projet de Dellêtre, présenté en juillet 1852, est fraîchement accueilli par la commission des bâtiments civils. Celle-ci lui reproche notamment les faibles dimensions et le manque d'harmonie des fenêtres du rez-de-chaussée et le peu d'élégance de la façade. Le doublement de la surface du préau est par ailleurs préconisé à la vue du nombre d'élèves envisagé (jusqu'à 100 garçons). Mais outre ces considérations, les dispositions intérieures du projet sont jugées bonnes. Le logement pour l'instituteur est convenable. La superficie et le volume de la classe sont suffisants et bien éclairés. Sa copie revue, Dellêtre livre le bâtiment le 1er décembre 1854. Quelques travaux de réparation sont effectués en 1857.

Fortement concurrencée, comme dans beaucoup de communes des Mauges, par l'ouverture de l'école libre en 1871, l'école publique ne compte qu'une dizaine d'élèves à la fin du XIXe siècle dont certains issus du bourg voisin de Saint-Laurent-du-Mottay. De 1938 à 1947, faute d'effectifs, et malgré l'autorisation de la mixité en 1932, elle est contrainte à la fermeture. Elle fermera de nouveau de 1970 à 1988 puis définitivement en 1996.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

Dates : 1852 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Sébastien-Michel Dellêtre (architecte, attribution par source)

Description

Le projet de Dellêtre s'est adapté à l'implantation initiale de la maison Boisdron pour partie construite perpendiculairement à la rue. La mairie-école consistait en une salle classe de 70 m², au rez-de-chaussée, éclairée par quatre fenêtres ouvrant sur la cour de récréation. A l'étage, se situait la mairie composée d'une salle de réunion pour le conseil, du bureau du maire, d'un cabinet et d'un dépôt. Au sud, l'ancienne maison Boisdron fut transformée en logement pour l'instituteur avec deux pièces par niveau. De l'autre côté de la cour, prenaient place le préau et les lieux d'aisance. Un jardin pour l'instituteur avec puits complétait le tout.

Éléments descriptifs

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 2 O 1986. **Mairie-école de garçons ; École-mairie, projet de construction, avec plans (1848-1852) ; Immeuble Boisdron, acquisition et appropriation, avec plans (1852-1857).**
- Archives municipales du Mesnil-en-Vallée ; 1 M 1. **Maison d'école et mairie. Construction : procès-verbal de réception, correspondance, cahier des charges, rapport d'architecte, détail estimatif, plans, correspondance, devis (1848-1855).**

Bibliographie

- COLLECTIF, **Le Mesnil-en-Vallée au XXe siècle : vie locale, action municipale**, Groupe d'histoire locale du Mesnil-en-Vallée ; Groupe de recherches ethnologiques de l'Anjou ; rédaction Benoît Carteron, Maryline Chassaing, La Pommeraye, 2002, 232 p.
p. 44-48, 148-149
- PORT, Célestin. **Dictionnaire historique, géographique, et biographique de Maine-et-Loire**, 3 volumes, Paris-Angers : 1874-1878 ; réédition revue et augmentée, 4 volumes, 1965-1996.

Illustrations



Vue de l'ancienne mairie-
école depuis la rue.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900741NUCA



Vue du préau depuis le sud-est.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900742NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le Mesnil-en-Vallée : présentation de la commune (IA49011004) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Le Mesnil-en-Vallée

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg du Mesnil-en-Vallée (IA49011396) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Le Mesnil-en-Vallée

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Vue de l'ancienne mairie-école depuis la rue.

IVR52_20254900741NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du préau depuis le sud-est.

IVR52_20254900742NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation