Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
17 rue de Saillé

Ancienne école Saint Jean, 17 rue de Saillé

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004310
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : école
Précision sur la dénomination : de garçon
Appellation : école Saint Jean
Destinations successives : école, perception, bibliothèque

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1989, AK, 140

Historique

En 1827, la première institution des frères de Ploërmel est installée dans la rue Sainte-Catherine dans une maison donnée par Charles Fouquet de Kersalio, afin de servir d'école chrétienne de garçons (donation du 28 août 1827). Les bâtiments consistent en une salle, salon, office et cuisine au rez-de-chaussée, trois chambres et cabinet au premier étage, grenier au dessus, cour avec puits, grande écurie avec grenier au-dessus. Après des travaux faits vers 1848 par l'entrepreneur Louis Michée, les bâtiments sont délaissés car peu fonctionnels.
Suite à l'acquisition de l'ancien hôtel-Dieu par la ville de Guérande (en 1853), les frères s'installent dans les bâtiments nouvellement acquis, plus vastes. Le conseil municipal vote le 12 octobre 1856 la démolition des «mauvais bâtiments» pour agrandir la cour. Les bâtiments à détruire sont une maison en ruine et deux petites pièces contiguës au cellier. Les registres de délibération du conseil municipal de Guérande précisent lors de la séance du 28 décembre 1856, que l'école de garçon est transférée à l'hôpital Saint-Jean.
En 1872, devant le mauvais état des bâtiments à l'ouest de la place Saint-Jean, l'idée de remplacer les anciens bâtiments fait jour. L'architecte du département, Bourgerel, propose un projet de reconstruction intégrant au rez-de-chaussée classes adultes (partie avant sur la rue de Saillé), cellier, chambre de domestique et buchelier (partie arrière sur la place Saint-Jean), au premier étage bibliothèque et lingerie (partie avant sur la rue de Saillé), salle de dessin (partie arrière sur la place Saint-Jean). Un second projet du même architecte, non daté, propose une affectation différente des lieux : trois chambres de domestiques, office, parloir et vestibule au rez-de-chaussée, dortoir et infirmerie au premier étage.
Devant le coût des travaux (9034 francs), le conseil municipal demande un secours que la préfecture refuse. Il lance les travaux et vote l'acquisition de la maison voisine appartenant à la famille Bidan pour l'annexer à l'école. Les travaux sont attribués à l'entrepreneur guérandais Louis Michée. Selon les pièces d'archives, ils sont achevés en novembre 1872. Une nouvelle demande de secours pour les travaux de la maison Bidan est refusée en 1874 par le ministère. En effet, ce dernier estime que les salles prévues par l'architecte Bourgerel (salle de dessin, classe pour adultes et cabinet d'histoire naturelle) ne sont « guère utiles pour une ville comme Guérande». Finalement une aide de 3000 francs est attribuée en vue de la «reconstruction d'une maison d'école».
Vers 1882, un préau couvert en charpente est construit par Louis Michée.
Aà la suite des lois interdisant aux congréganistes d'enseigner dans les écoles publiques, les frères de Ploërmel quittent les lieux et s'installent dans de nouveaux bâtiments à l'entrée du faubourg Bizienne en 1891.

Au début du XXe siècle, après la reconstruction des halles de la ville, le bâtiment donnant dans la rue de Saillé accueille la justice de paix, une salle de musique et une salle pour la mutualité. Des travaux sont effectués : pose d'un escalier en pichepin, pose de cloisons en brique plâtrière enduite, restauration et remplacement des plafonds.
Plus tard, l'hôtel des impôts s'installe dans le bâtiment, avec la perception au rez-de-chaussée, le bureau et logement du percepteur au premier étage, le logement d'un employé de la perception au deuxième étage.
Aujourd'hui la bibliothèque occupe le rez-de-chaussée du bâtiment.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

Le bâtiment se compose deux parties individualisées par le jeu des toitures à deux pans. La façade principale se développe sur la rue de Saillé. Elle présente une organisation de travées régulières de fenêtres cintrées au rez-de-chaussée et rectangulaires au premier étage. La porte décalée sur le côté ouvre sur un dégagement distribuant l'escalier tournant en bois du début du XXe siècle. La partie arrière, donnant sur la place Saint-Jean est flanquée à l'angle est d'une tourelle circulaire en surplomb à toiture conique.
À l'intérieur, au premier étage, le jambage d'une cheminée est visible sur le mur arrière. Il indique que la construction de l'école au XIXe siècle s'est faite en s'appuyant sur un bâtiment préexistant, sans respecter les niveaux de planchers.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; flèche conique

Statut, intérêt et protection

Le bâtiment présente essentiellement un intérêt historique. Il ne possède pas d'élément d'architecture particulier.

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. 2 O 69-3. **École de garçons. Réparations (1848-1849) ; acquisition et restauration des bâtiments et dépendances de l´hospice pour y installer l´école communale de garçons (1853-1861) ; agrandissement et restauration (avec plans, 1872-1875) ; construction d´un préau (1880-1883).** [1848-1883].

- Archives communales de Guérande. 1 M 6. **Installation d'une justice de prix, d'une salle de musique et d'une salle de mutualité.** Série de prix, conditions d'exécution des travaux, procès verbal de réception, délibération, affiche, note.

- Archives communales de Guérande. 4 M 3.

- Archives communales de Guérande. 4 M 11.

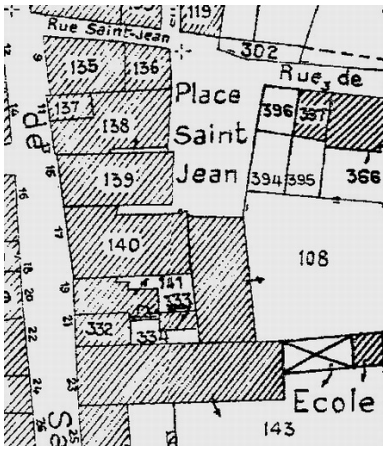
- Archives communales de Guérande. 4 M 85.

- Archives communales de Guérande. 5 M 16.

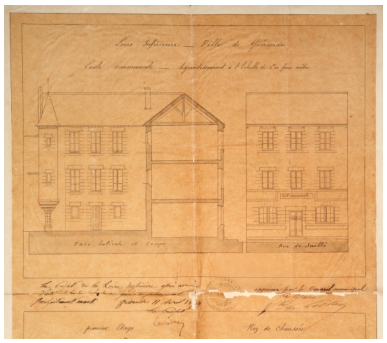
Bibliographie

- **150 ans au service de l´éducation. Historique de l´école Saint-Jean Baptiste.** Le Croisic, coll. Chapeau Vivant, 1980.
  p. 7-12.

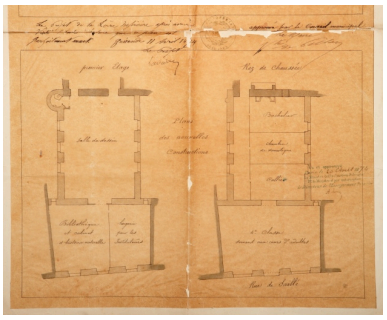
Illustrations



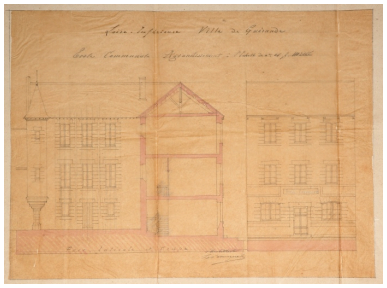
Extrait du plan cadastral de 1989, section AK, parcelle 140. Phot. Frédéric (reproduction) Dufrêche IVR52_20074405151NUCA



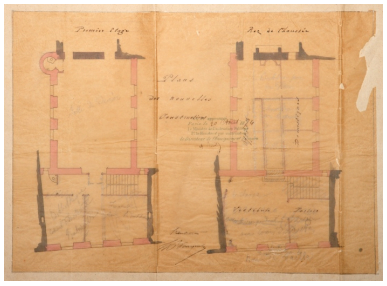
Agrandissement de l'école de garçon, coupe et élévation par l'architecte Bourgerel en 1874. Autr. Gustave Bourgerel, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20074401169NUCA



Agrandissement de l'école de garçon, plan au rez-de-chaussée et au premier étage par l'architecte Bourgerel en 1874. Autr. Gustave Bourgerel, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20074401168NUCA



Agrandissement de l'école de garçon, coupe et élévation par l'architecte Bourgerel en 1874. Autr. Gustave Bourgerel, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20074401171NUCA



Agrandissement de l'école de garçon, plan au rez-de-chaussée et au premier étage par l'architecte Bourgerel en 1874. Autr. Gustave Bourgerel, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20074401170NUCA

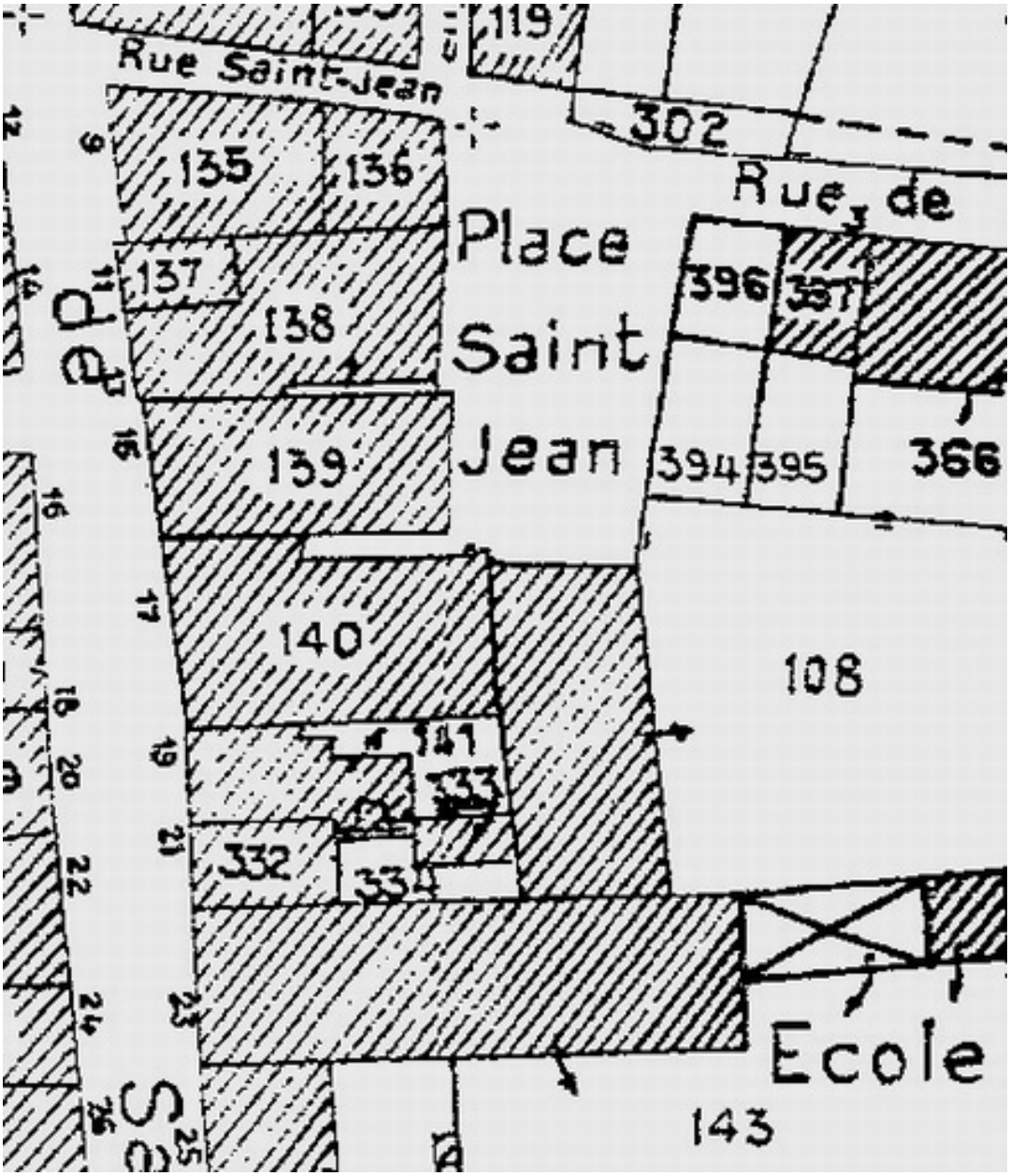
Vue générale de la place Saint-Jean vers le Sud. L'Ancienne école avec tourelle d'angle se situe au milieu des bâtiments. Phot. Denis Pillet IVR52_20064402627NUCA

Vue de la partie donnant dans la rue de Saillé. Phot. Denis Pillet IVR52_20074400456NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Frédéric Dufrêche
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande

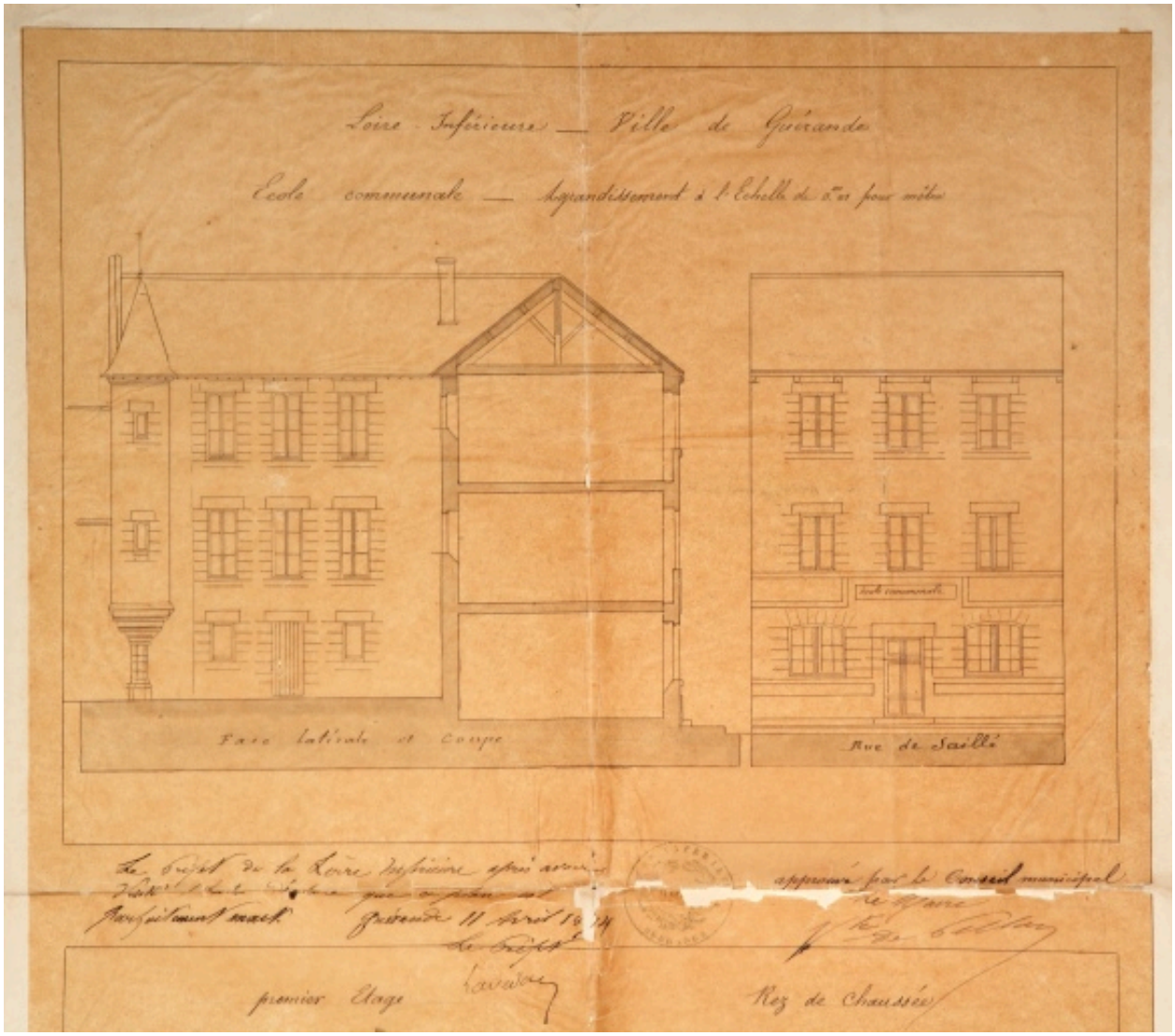


Extrait du plan cadastral de 1989, section AK, parcelle 140.

Référence du document reproduit :

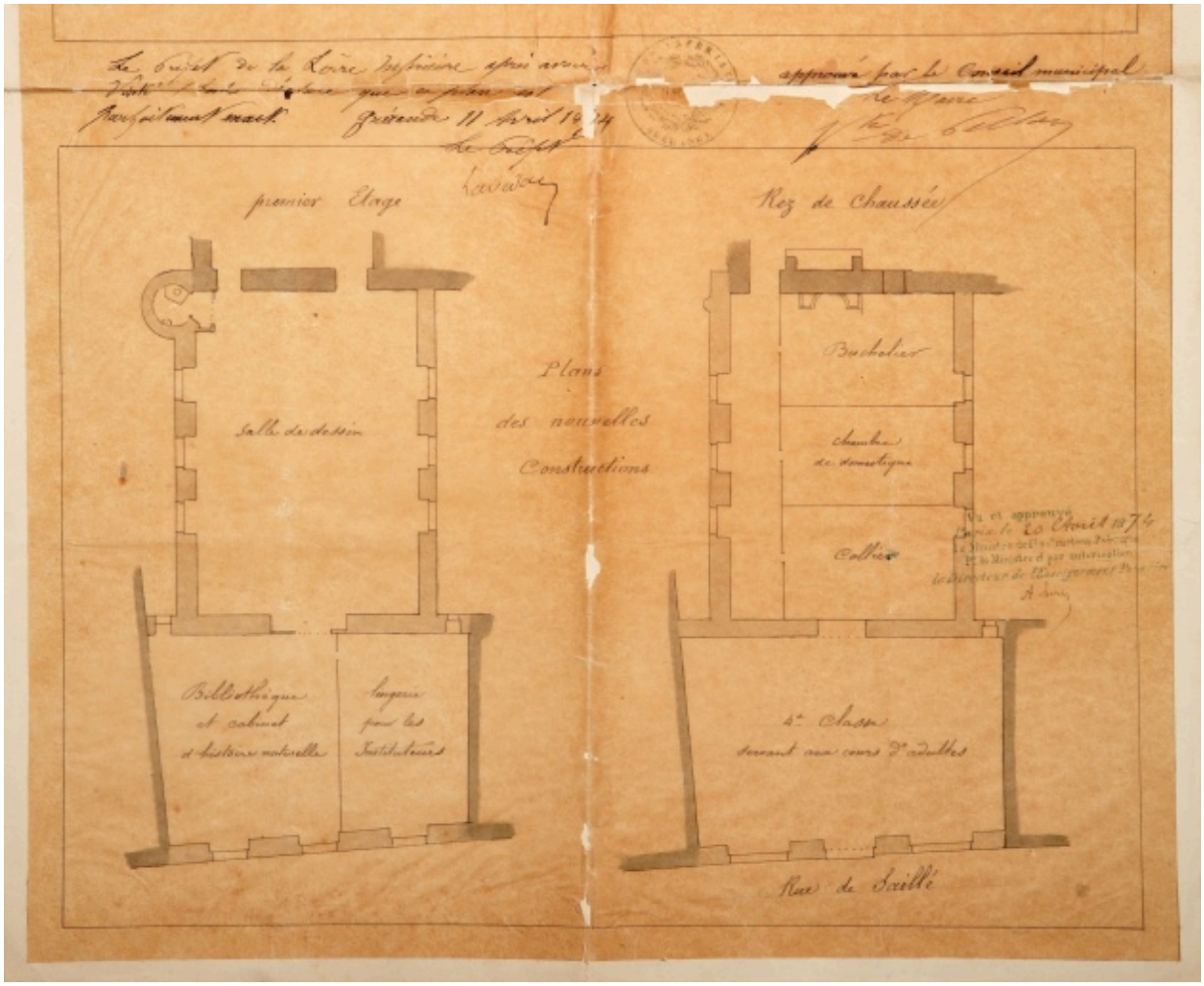
- **Guérande, plan cadastral, 1989**
  Ville de Guérande, service de l'urbanisme

IVR52_20074405151NUCA
Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service urbanisme
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



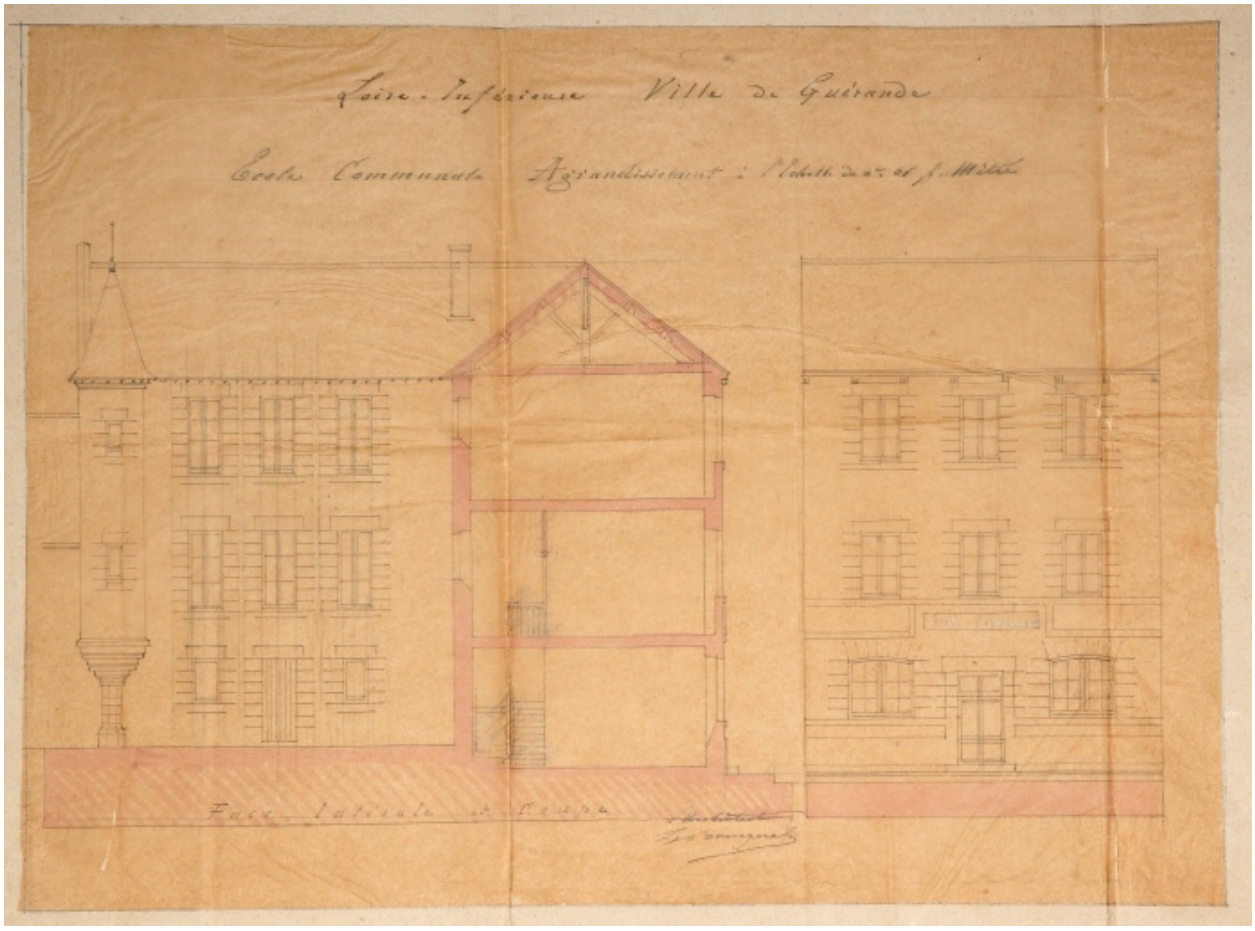
Agrandissement de l'école de garçon, coupe et élévation par l'architecte Bourgerel en 1874.

IVR52_20074401169NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Gustave Bourgerel
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



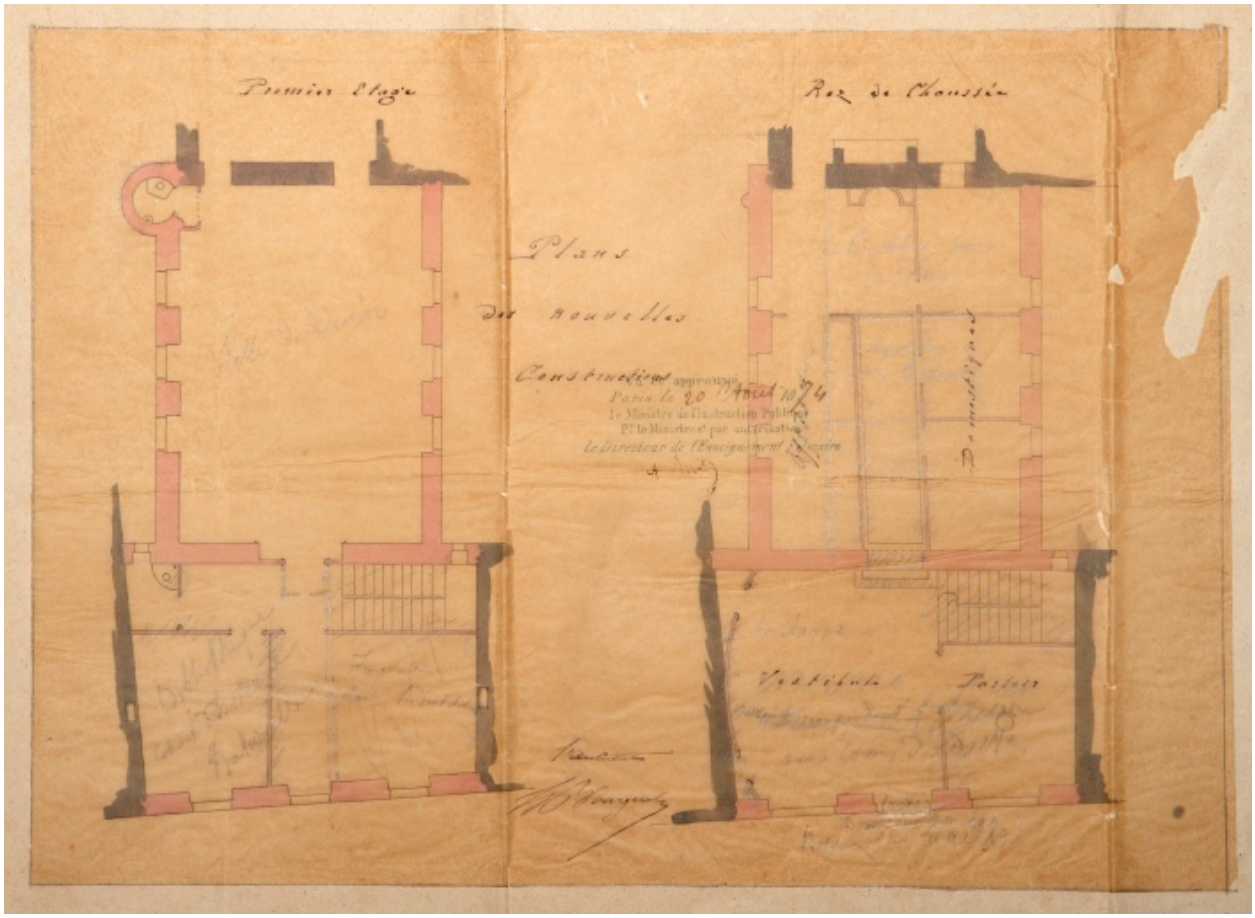
Agrandissement de l'école de garçon, plan au rez-de-chaussée et au premier étage par l'architecte Bourgerel en 1874.

IVR52_20074401168NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Gustave Bourgerel
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Agrandissement de l'école de garçon, coupe et élévation par l'architecte Bourgerel en 1874.

IVR52_20074401171NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Gustave Bourgerel
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Agrandissement de l'école de garçon, plan au rez-de-chaussée et au premier étage par l'architecte Bourgerel en 1874.

IVR52_20074401170NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Gustave Bourgerel
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale de la place Saint-Jean vers le Sud. L'Ancienne école avec tourelle d'angle se situe au milieu des bâtiments.

IVR52_20064402627NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la partie donnant dans la rue de Saillé.

IVR52_20074400456NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation