

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Germain-d'Arcé
la Ronce

Moulin de la Ronce

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000789
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : moulin
Parties constituantes non étudiées : maison, toit à porcs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Réseau hydrographique : la Fare
Références cadastrales : 1811, A2, 315-316 ; 1845. A5 350 à 352 ; 1984, A5, 192-193

Historique

Le moulin qui figure sur les deux premiers cadastres n'est pas celui visible aujourd'hui : il a été amputé d'une partie de ses annexes. La maison et les dépendances sont postérieures. Une plaque posée à l'intérieur pourrait dater l'actuel moulin des années 1842 et désigner comme maître d'ouvrage M. Serrurier.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Dates : 1842 (porte la date)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex ; brique ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : désaffecté, état moyen

Statut, intérêt et protection

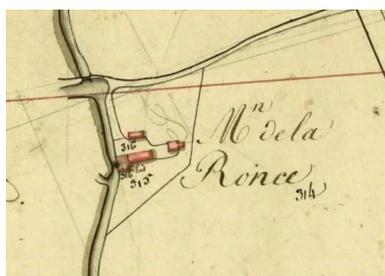
Statut de la propriété : propriété privée

Annexe 1

Moulin de la Ronce (archives privées d'Étival).

- 18 décembre 1649 : Bail par Messire Henry de Sourcelles Doiré de la terre et seigneurie d'Étival à Estienne le Bocé meusnier, devant René Robin notaire du comté du Lude.
- 24 octobre 1650 : Vente par M. Claude de Thory seigneur d'Étival à Me Pierre de Ponthoise du moulin de la Ronce.
- 23 juin 1696 : Bail du moulin de la Ronce à Michel Morancé par la dame Doiray par devant I. .. Hardy notaire royal à Baugé résidant au bourg de Thorée.
- 18 décembre 1728 : Bail à ferme entre messire Pierre Hury de Bonnetat chevalier seigneur d'Étival, du grand Perray, Bossé et autres lieux, et Pierre et Marie Les Bauchas meusniers, du moulin de la Ronce, visite et montrée devant Jacques Maucourt notaire du duché pairie de la Vallière.
- 3 juin 1740 : Bail à ferme du moulin de la Ronce devant René Moreau notaire royal à Baugé.
- 29 janvier 1742 : Bail à ferme à Henry Fusil meusnier du moulin de la Ronce et Marie Gillet sa femme devant René Moreau notaire royal à Baugé.
- 21 avril 1755 : Grosse du bail entre Charles Louis de Villezan chevalier seigneur d'Étival, les Roches d'aron, la Giraudière et autres lieux et Pierre Rebouilleau marchand meusnier, du moulin de la Ronce, devant Pierre Millet notaire du duché pairie de la Vallière.
- 2 juillet 1764 : Visite et montrée en présence de Pierre Rabouilleau meusnier et Mathieu Le Bié meusnier devant René Moreau notaire royal à st Germain d'Arcé.

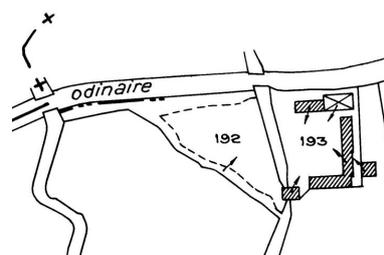
Illustrations



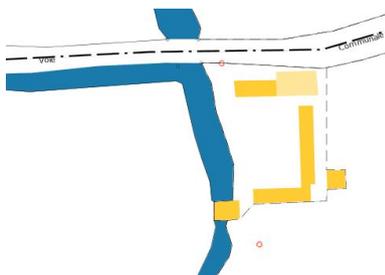
Plan en 1811.
IVR52_20077210042NUCA



Plan en 1845.
IVR52_20077210069NUCA



Plan en 1984.
IVR52_20077210201NUCA



Plan cadastral de 2008.
IVR52_20087210366NUCA



Vue d'ensemble de la maison
du meunier et dépendances
encaissées au bord du bief.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201481NUCA



Le moulin : vue de volume.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201480NUCA



Façade antérieure prise de l'aval.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201468NUCA



Le moulin, le bief :
vue prise en amont.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse



Plaque posée dans le moulin.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201469NUCA

IVR52_20077201466NUCA



La salle des machines.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201471NUCA



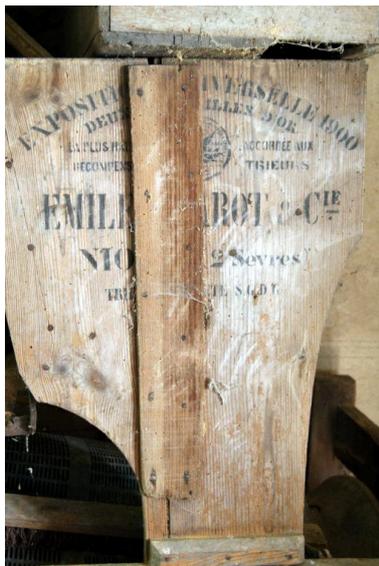
La salle des machines.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201470NUCA



Machine John Wilder.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201473NUCA



Tarare.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201476NUCA



Autre fournisseur après 1900.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201475NUCA



La maison du meunier :
façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201477NUCA



Écuries et toits à porcs ?
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077201478NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les moulins de l'aire d'étude du Lude (IA72002018)

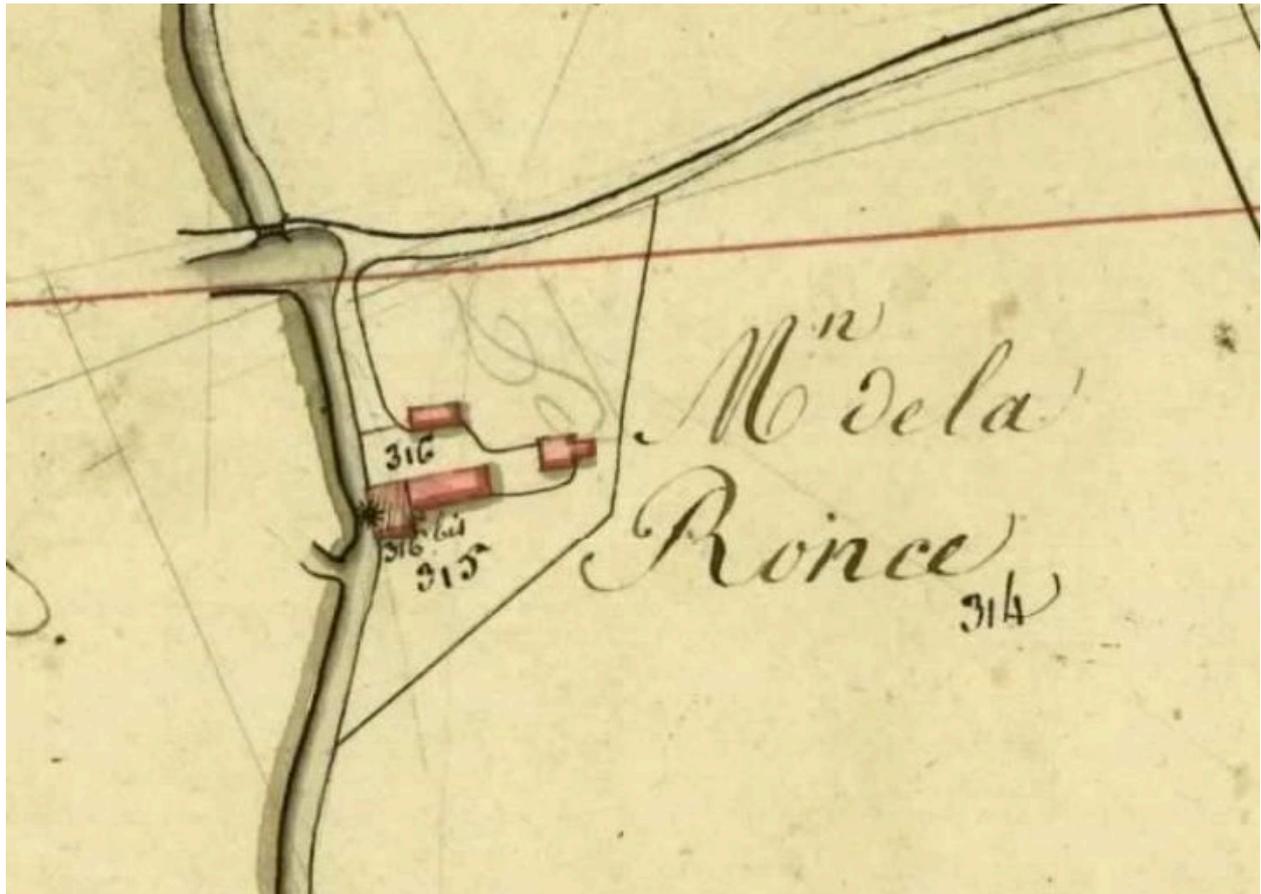
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saint-Germain-d'Arcé : présentation de la commune (IA72000853) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Germain-d'Arcé

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan en 1811.

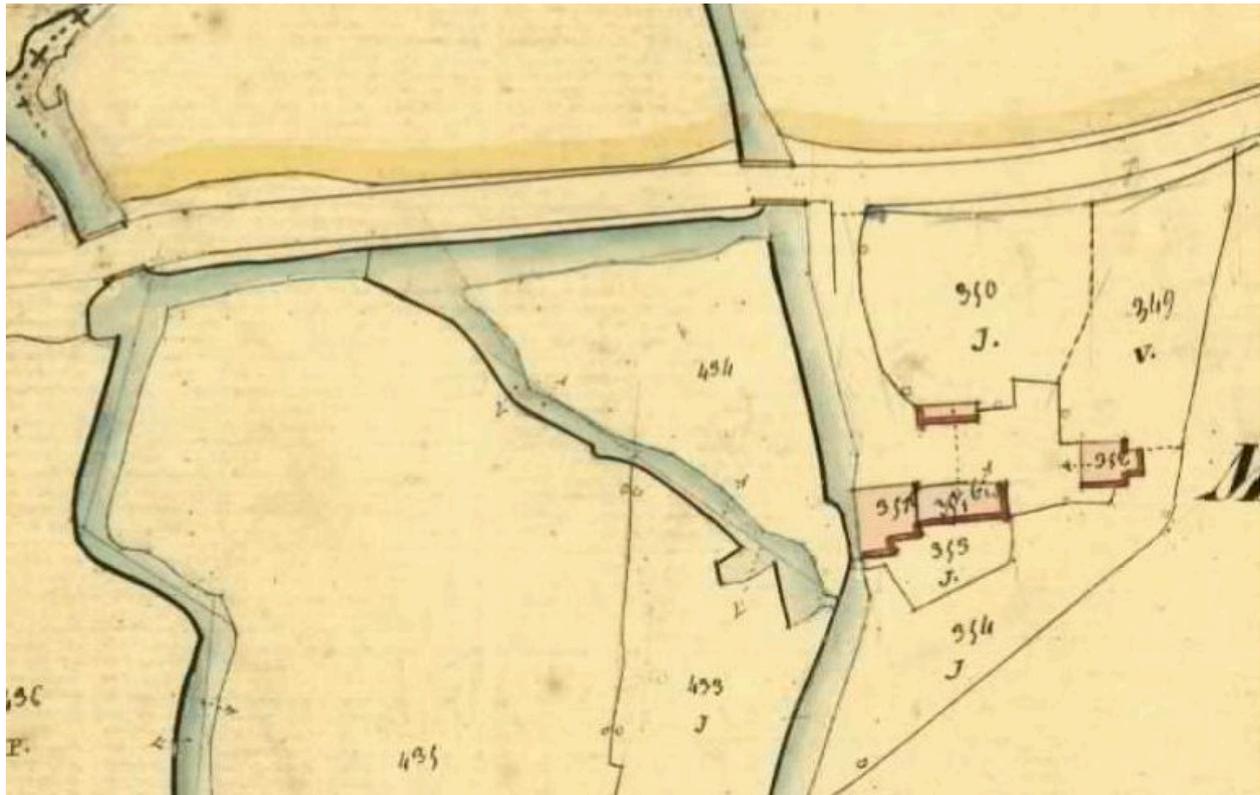
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1811, section A2, échelle 1:2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287 / 3).

IVR52_20077210042NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1845.

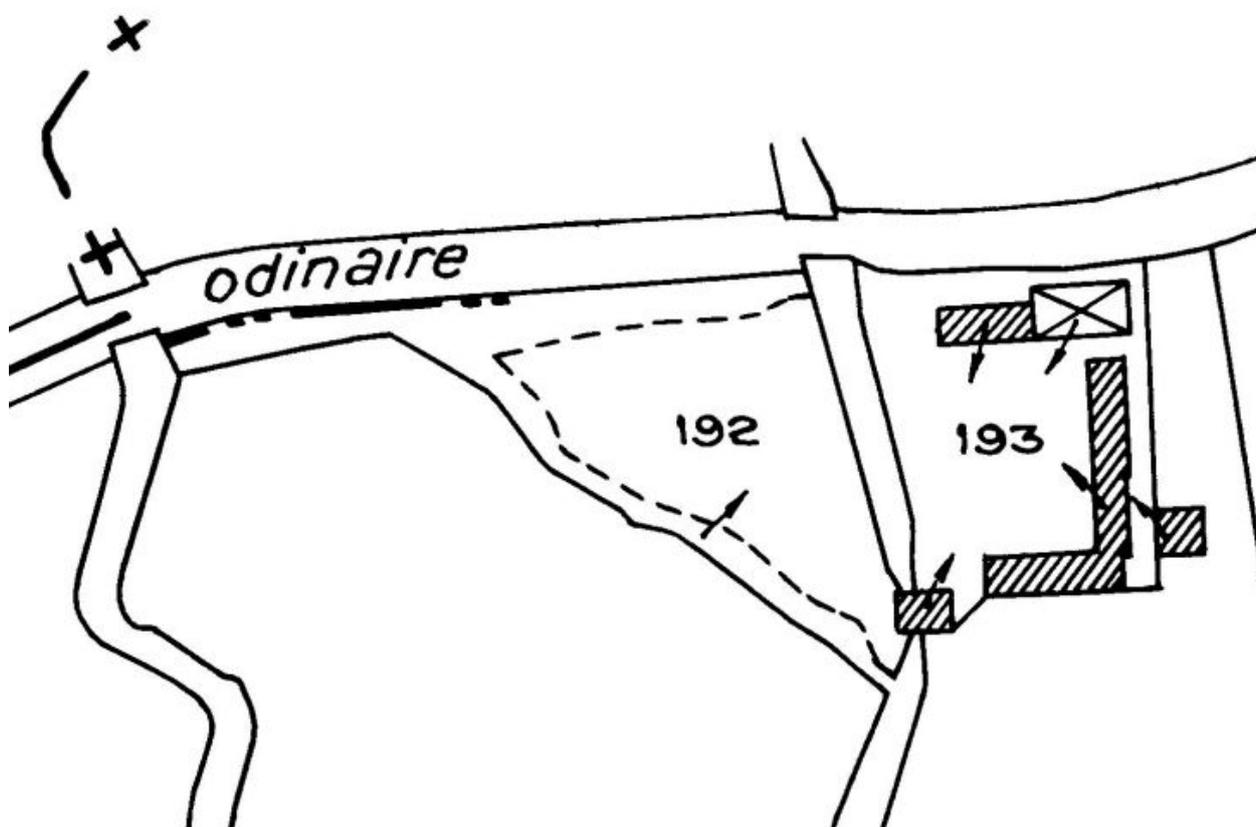
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1845, section A5, échelle 1:2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287 /64).

IVR52_20077210069NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1984.

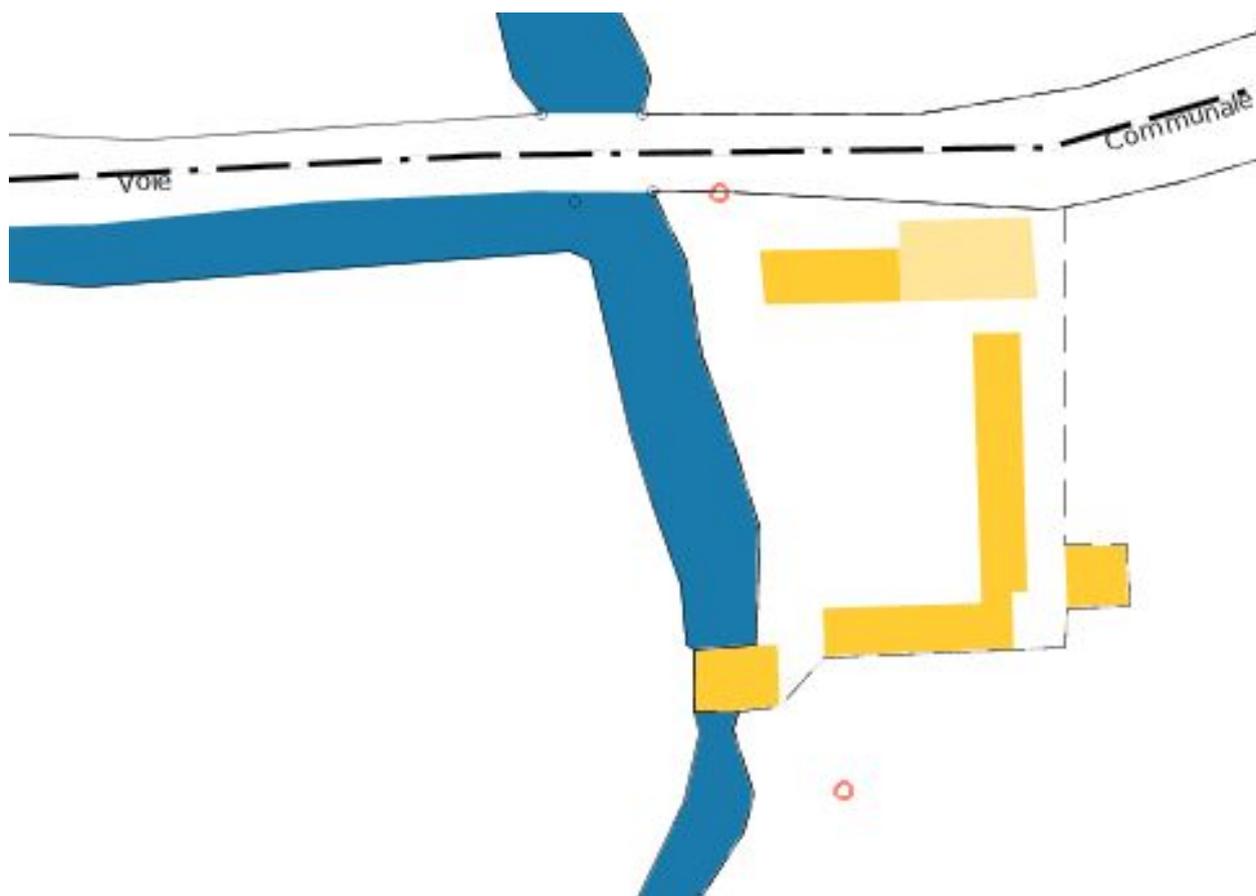
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1969, révisé 1984, section A5, échelle 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287).

IVR52_20077210201NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadatral de 2008.

IVR52_20087210366NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la maison du meunier et dépendances encaissées au bord du bief.

IVR52_20077201481NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le moulin : vue de volume.

IVR52_20077201480NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure prise de l'aval.

IVR52_20077201468NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le moulin, le bief : vue prise en amont.

IVR52_20077201466NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plaque posée dans le moulin.

IVR52_20077201469NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La salle des machines.

IVR52_20077201471NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La salle des machines.

IVR52_20077201470NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Machine John Wilder.

IVR52_20077201473NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Tarare.

IVR52_20077201476NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Autre fournisseur après 1900.

IVR52_20077201475NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison du meunier : façade sur cour.

IVR52_20077201477NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Écuries et toits à porcs ?

IVR52_20077201478NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation