

Pays de la Loire, Sarthe

Le Mans

Maroc

1 à 7 rue du Berry, 2 à 6 rue du Berry, 10 à 24 rue de Bellême, 9 à 23 rue de Bellême, 6 à 16 rue de Jupilles, 5 à 15 rue de la Charnie, 27 à 51 rue Auguste-Piron

Maisons "Innovation-Villages de l'Ouest"

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059030

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : lotissement, maison

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2019, KO, 938 ; 2019, KO, 940 ; 2019, KO, 950-951 ; 2019, KO, 1017 ; 2019, KO, 1018

Historique

Dans les années 1970, une campagne de restauration et de reconstruction des pavillons [Angelika](#), [Fillod](#) et [Forges de Strasbourg](#) est amorcée dans le quartier du Maroc. Le 13 décembre 1979, une note au public annonce la démolition des pavillons Angelika et la reconstruction de 51 maisons de type "Innovation-Villages de l'Ouest". Ce modèle est alors proposé par le bureau d'études D.T.H. Loire Bretagne basé à Rennes et développé par l'architecte Pierre Prunet.

Lors de cette reconstruction, les logements SNCF sont transférés à l'Office H.L.M. de la ville.

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle

Dates : 1979 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Prunet

Description

Les pavillons présentent des modules rectangulaires couvert d'un toit à un pans recouvert de schingle emboîtés les uns aux autres. Les modules contenant les garages sont construits en avancée par rapport à ceux contenant les logements proprement dits, développés sur un rez-de-chaussée et un étage carré.

L'ensemble se positionne au centre de la parcelle et est précédé d'une étendue de pelouse. A l'arrière se trouve une jardin.

La structure est en béton et les façades sont enduites.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton enduit

Matériau(x) de couverture : pierre artificielle en couverture

Plan : plan régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à un pan

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'un établissement public communal

Références documentaires

Illustrations



Vue d'une maison rue du Berry.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202580NUCA



Vue de la façade principale
d'une maison rue du Berry.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202581NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et immeubles du quartier du Maroc (IA72059022) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, Maroc, avenue Felix-Geneslay, boulevard Pierre-Brossolette, rue Denis-Papin, avenue de Bretagne, rue du Vercors

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue d'une maison rue du Berry.

IVR52_20197202580NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade principale d'une maison rue du Berry.

IVR52_20197202581NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation