

Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans
168 avenue Olivier-Heuzé

Ecole primaire Garnier-Pagès, avenue Olivier-Heuzé

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058976
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : école primaire
Appellation : Garnier-Pagès
Destinations successives : école primaire
Parties constituantes non étudiées : préau, portail

Compléments de localisation

anciennement commune de Saint-Georges-du-Plain
Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2019, LM, 93 ; 2019, LM, 94

Historique

Suite à la loi du 14 février 1830 imposant une école de garçons par commune, le Conseil municipal de Saint-Georges-du-Plain envisage l'achat d'une maison pour la transformer en salle de classe, logement d'instituteur et mairie.

En 1834 un premier instituteur est nommé, M. Jean Moitié qui enseigne dans une petite salle de classe louée par la ville 150 francs par an située dans le bourg au sud de la commune. Face à l'augmentation du nombre d'élèves, la commune acquiert le 19 juin 1853 une maison dite « Grande Salle de L'épine ». Elle est située sur l'avenue Olivier Heuzé. Ce bâtiment daté de la première moitié XVIIIe siècle (ouvertures en arc segmentaire délardé de grès roussard) comporte alors une seule salle de classe.

L'école est agrandie avec la construction d'un deuxième bâtiment en arrière de parcelle développé dans un premier temps en rez-de-chaussée. Bien que la date exacte ne soit pas connue, il semble que cette réalisation ai lieu aux alentours de 1900 (arc segmentaire, ordonnancement). Des travaux de surélévation ont lieu en 1936 afin d'ajouter 3 salles de classe. Les plans sont de Pierre Savin, architecte manceau qui devient par la suite architecte municipal. Un plan conservé aux archives municipales indique qu'à cette date le bâtiment primitif contient habitation du directeur, cellier et remise, tandis que le deuxième bâtiment est indiqué comme celui des classes. Certains éléments se rapprochent de l'école Jules Ferry du quartier du Maroc, construit à la même période et par le même architecte. En 1939, la cour de récréation est agrandie vers l'ouest. Dans les années 1950, un troisième bâtiment est construit dans le prolongement du deuxième. De plan en L il contient le réfectoire, plusieurs salles de classe et un préau par l'architecte local Davis.

Afin de faciliter l'accès à l'école, la rue Garnier Pagès est prolongée jusqu'au portail de la cour en 1954.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 18e siècle, 2e quart 20e siècle

Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle

Dates : 1936 (daté par source), 1950 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Savin

Description

L'école est composée de deux bâtiments. Le premier en L donne sur l'avenue Olivier-Heuzé. Il est précédé d'une cour fermée par un portail. Composé d'un rez-de-chaussée, il se développe sur trois travées. La porte est centrale. Les ouvertures sont en grès roussard et en arc segmentaire délardé. Les combles sont percées par deux lucarnes sur les deux pans de toit recouverts d'ardoise.

Second bâtiment

Situé à l'arrière du précédent, il est de dimensions plus importantes. Sa façade-gouttereau donnant sur la cour de récréation est composée d'un rez-de-chaussée et d'un étage dû aux travaux de surélévation en 1938. En rez-de-chaussée se trouvent 6 travées alternant portes vitrées et fenêtres dont la forme des arcs cite les ouvertures du bâtiment XVIIIe, tandis qu'à l'étage se trouvent trois grandes fenêtres typiques des années 1930. Le gros-œuvre est dissimulé par un enduit. La toiture en longs pans est recouverte d'ardoises. La disposition des classes à l'école Garnier Pagès a changé au fil du temps : ce bâtiment comporte de nos jours une classe et le bureau de la direction au rez-de-chaussée, ainsi que trois classes à l'étage. La distribution est assurée par un escalier construit en 1938, dans l'extension à l'est entre le bâtiment 1 et le bâtiment 2. Au rez-de-chaussée en face de l'escalier se trouve un lavabo en granit rose tel qu'on en voit à l'école Jules Ferry au Mans datant également des années 1930. Le carrelage au pied de l'escalier se retrouve dans le couloir du premier étage, avec des motifs de carrés de différentes couleurs. Typique des écoles des années 1930, le mur entre classes et couloir est ponctuée de grandes ouvertures vitrées. La chaufferie de l'école se trouve au sous-sol de ce bâtiment.

Troisième bâtiment

Moins haut que le précédent, il comporte néanmoins également un rez-de-chaussée et un étage, avec 12 travées en rez-de-chaussée dont 4 portes et 12 fenêtres à l'étage en bandeau continu. Le béton de la paroi est laissé apparent et la toiture est recouverte d'ardoises. Le réfectoire et la cuisine sont au rez-de-chaussée, tandis que deux classes et une salle des professeurs se trouvent à l'étage. La toiture est en ardoises. Le mur du premier étage est ici aussi doté de grandes ouvertures cette fois typique des années 1940. La communication entre ce bâtiment et le 2 est assurée par une porte au premier étage. A l'extrémité ouest se trouve un escalier représentatif des années 1940 et 1950.

Quatrième bâtiment

Il comporte des similitudes avec le précédent, avec lequel il forme un angle. Au rez-de-chaussée se trouve un vaste préau doté de quatre poteaux en béton armé situés sur la façade. L'espace même du préau ne comporte pas d'éléments de support. A l'étage se trouvent 12 fenêtres en bandeau continu comme sur le bâtiment précédent, on y trouve trois classes. La toiture est cependant recouverte de tôles. De petites caves composées de trois pièces ont été aménagées en 1959 sous cette aile.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton enduit ; enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : croupe ;

Escaliers : escalier dans-œuvre

Énergies :

Décor

Techniques :

Statut, intérêt et protection

Appartient à la Municipalité du Mans. Une partie de l'ensemble est désormais un logement privé mis à disposition par la Mairie qui n'a pas pu être visité à ce jour (02.12.19)

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

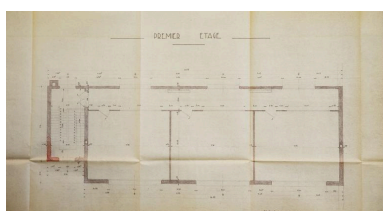
Documents d'archive

•

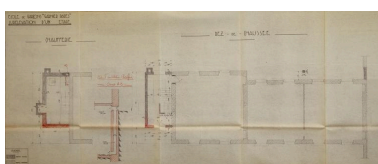
Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 286 4. **L'instruction primaire-Commune de Saint-Georges-du-Plain, 1837.**

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 286 3. **Délibération communale du 19 novembre, 1849.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 182/45. Ensemble de pièces concernant l'école Garnier Pages, 1850-1938.
- Archives municipales du Mans ; 1 D 101. **Délibérations communales pour Saint-Georges-du-Plain, 1801-1845.**
- Archives municipales du Mans ; 1 D 102. **Délibérations communales de Saint-Georges-du-Plain, 1845-1855.**
- Archives municipales du Mans ; 4 M 9. **Agrandissement de l'école Garnier Pagès, 1937.**
- Archives municipales du Mans ; 209 W 14. **Programme scolaire d'urgence, 1959.**
- Archives municipales du Mans ; PC1959/13. Permis de construire à l'école Garnier Pagès, 1959.
- Archives municipales du Mans ; 34 Z 2. **Rapport sur les écoles publiques de Saint-Georges, 1991.**

Illustrations



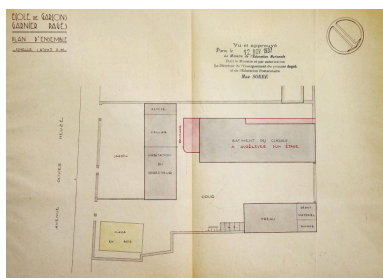
Plan du nouvel étage construit à l'école Garnier Pagès, 1937.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202909NUCA



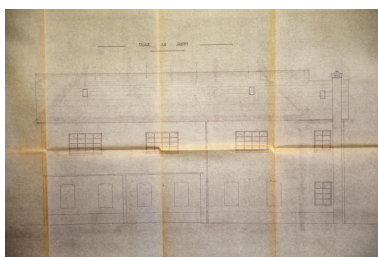
Plan de l'étage projeté à l'école Garnier Pagès, 1937.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202910NUCA



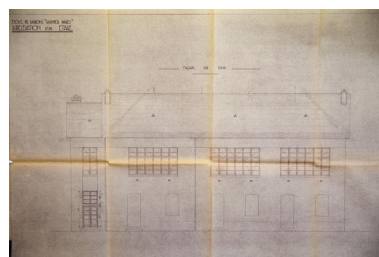
Elévation pour surélévation de l'école, 1937.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202908NUCA



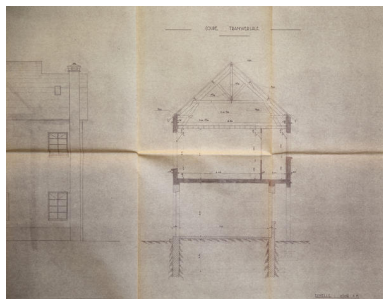
Plan de l'école Garnier Pagès, 1937.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202925NUCA



Elévation et coupe pour l'agrandissement de l'école Garnier Pagès, 1937.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202906NUCA



Elévation et coupe pour l'agrandissement de l'école Garnier Pagès, 1937.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202905NUCA



Elévation et coupe pour
l'agrandissement de l'école
Garnier Pagès, 1937.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202907NUCA



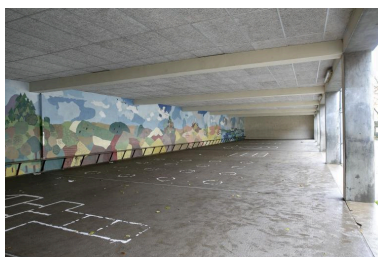
Vue de l'école depuis
la rue Garnier-Pagès.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207201156NUCA



Vue de l'école donnant sur la
cour depuis la rue Garnier Pagès.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202163NUCA



Vue de la façade de l'ancienne
habitation du directeur depuis
l'avenue Olivier Heuzé.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202166NUCA



Vue du préau au rez-de-
chaussée du bâtiment 4
depuis l'extrémité sud-ouest
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202794NUCA



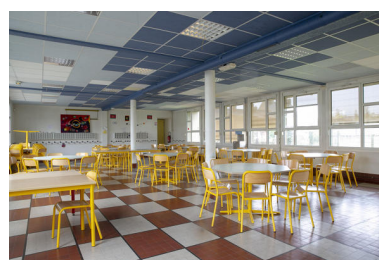
Vue de la cour de récréation
avec les bâtiments 1, 2 et 3
depuis le préau du bâtiment 4
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202795NUCA



Vue du couloir du premier étage du
bâtiment 2 depuis le palier et l'escalier
Phot. Pierre-Bernard Fourny



Vue du lavabo en granit au
rez-de-chaussée du bâtiment
2 depuis la cage d'escalier
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202790NUCA



Vue du réfectoire de
l'école en rez-de-chaussée.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202796NUCA

IVR52_20197202791NUCA



Vue de l'escalier principal de l'école depuis le rez-de-chaussée.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202793NUCA



Vue du couloir du premier étage de l'école.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202792NUCA



Vue de l'escalier extérieur menant au premier étage de l'école.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197202832NUCA

Dossiers liés

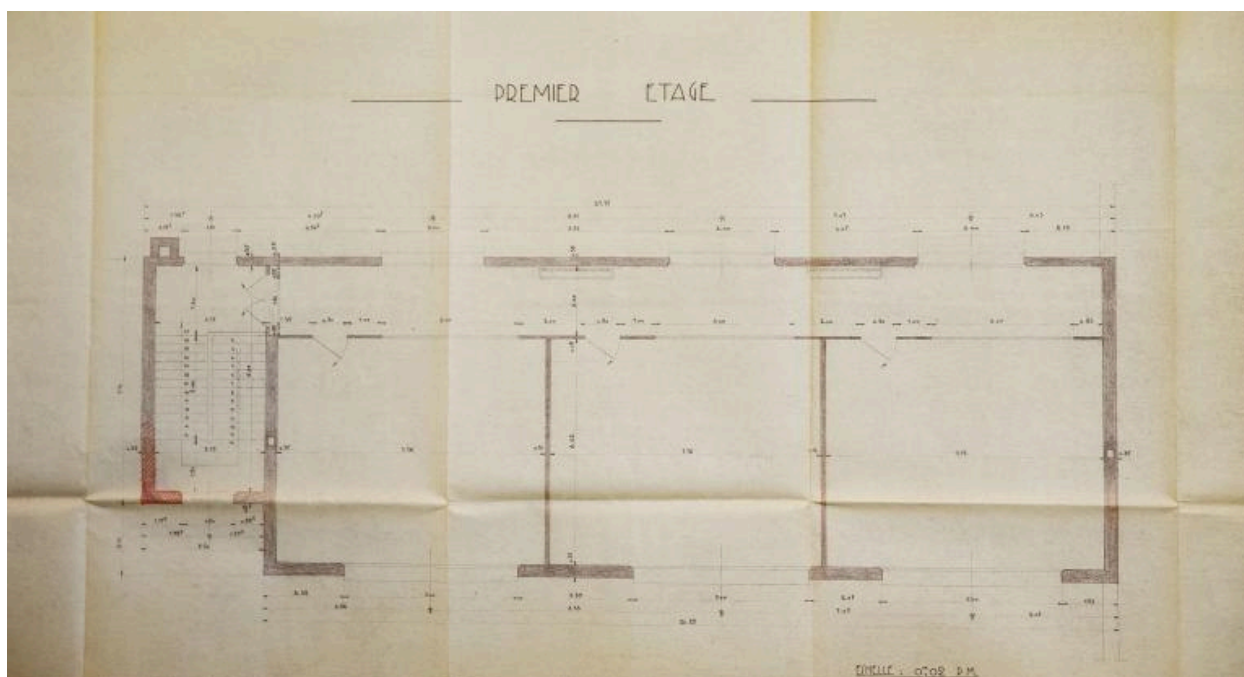
Dossiers de synthèse :

Équipements publics, scolaires, culturels et de loisirs, etc... du quartier Saint-Georges-du-Plain (IA72058980) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans,

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan du nouvel étage construit à l'école Garnier Pagès, 1937.

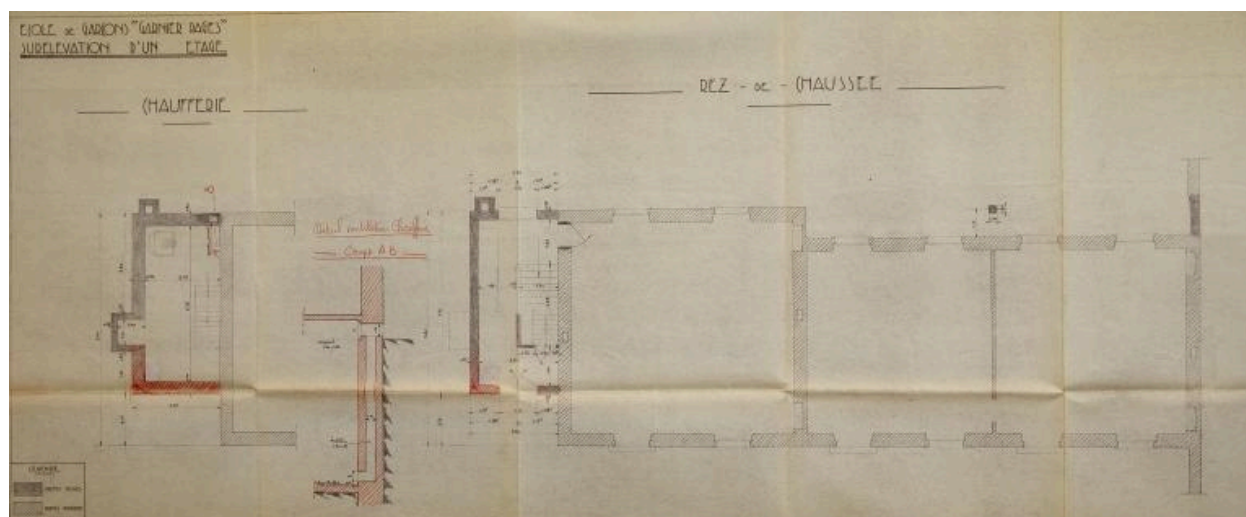
Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 182/45. Ensemble de pièces concernant l'école Garnier Pages, 1850-1938.

IVR52_20197202909NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de l'étage projeté à l'école Garnier Pagès, 1937.

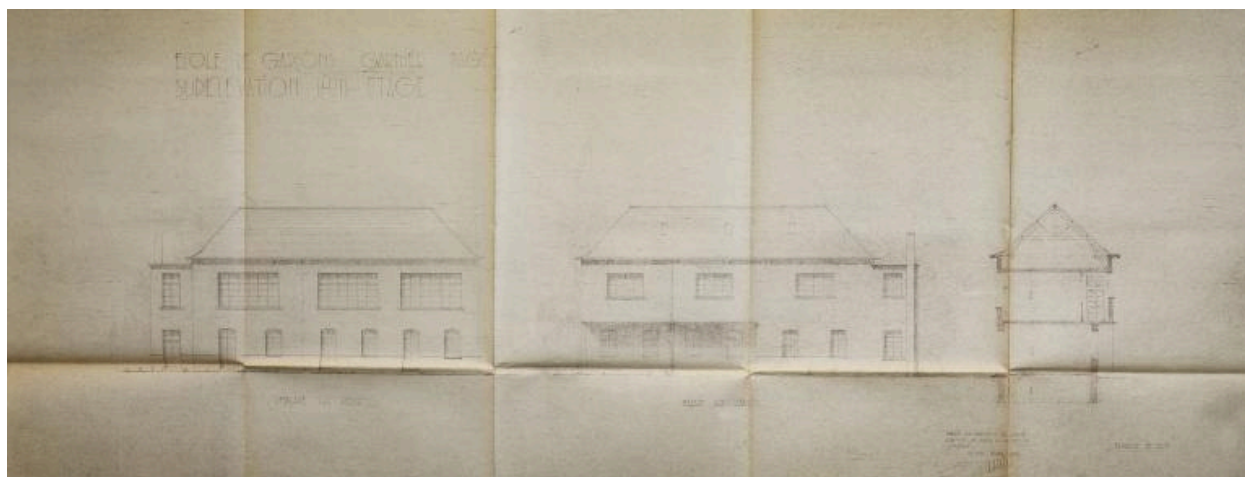
Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 182/45. Ensemble de pièces concernant l'école Garnier Pages, 1850-1938.

IVR52_20197202910NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation pour surélévation de l'école, 1937.

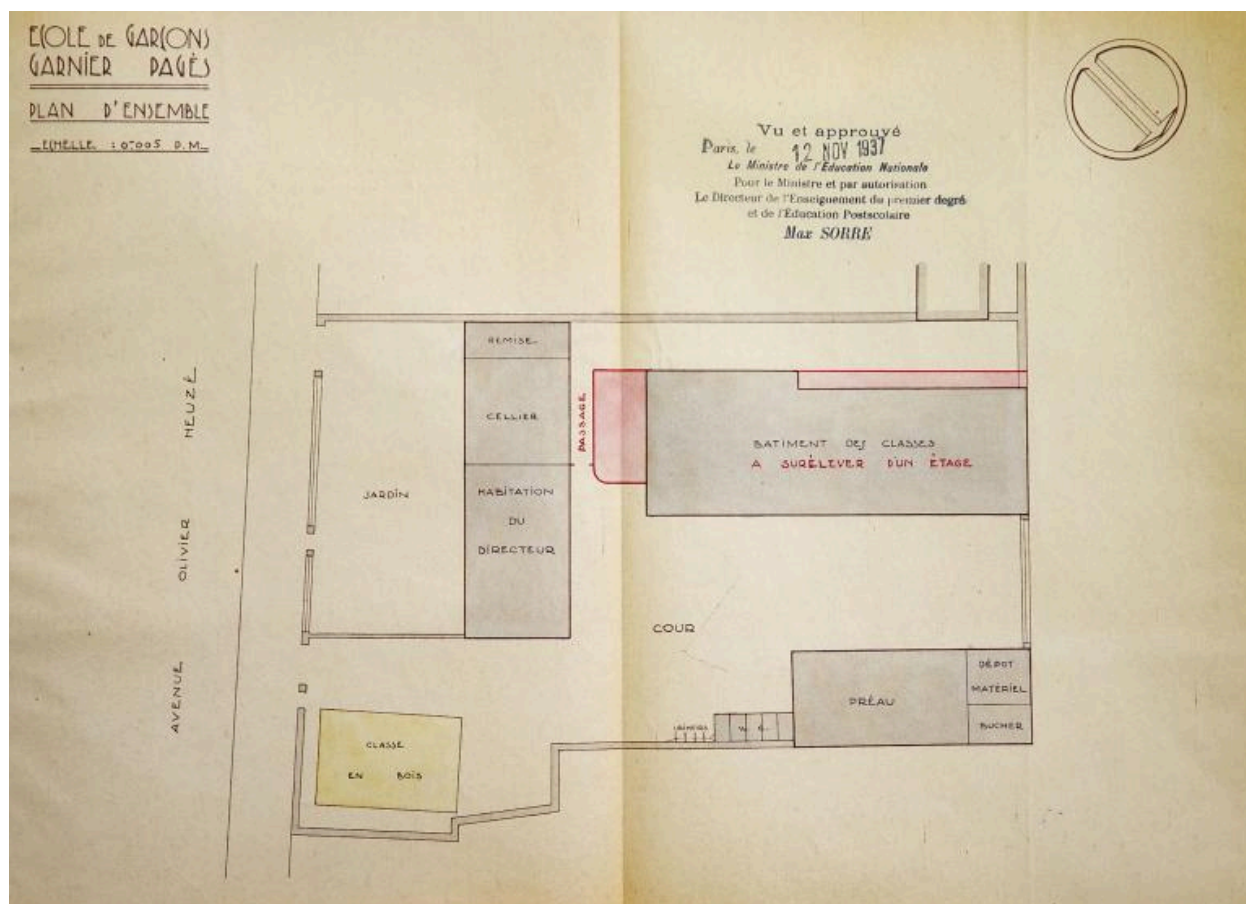
Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 182/45. Ensemble de pièces concernant l'école Garnier Pages, 1850-1938.

IVR52_20197202908NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de l'école Garnier Pagès, 1937.

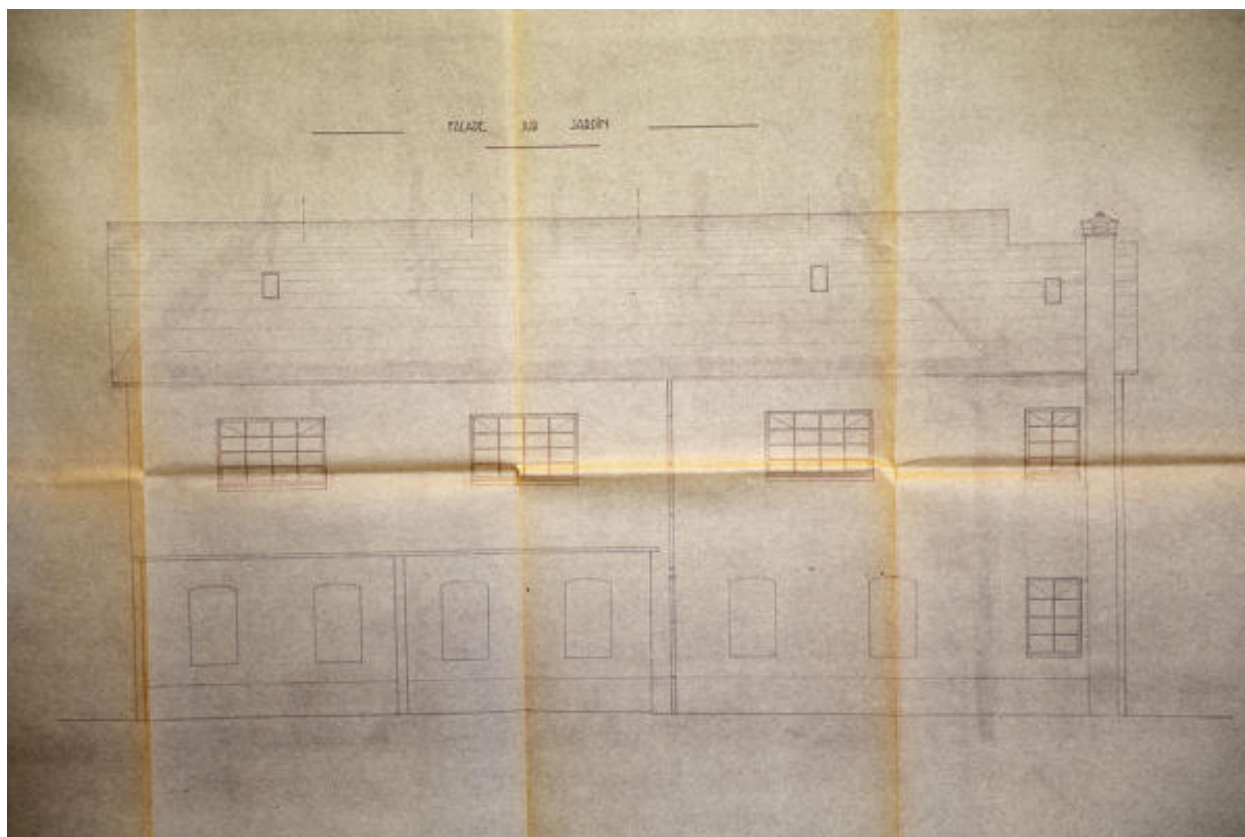
Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; 4 M 9. **Agrandissement de l'école Garnier Pagès, 1937.**

IVR52_20197202925NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation et coupe pour l'agrandissement de l'école Garnier Pagès, 1937.

Référence du document reproduit :

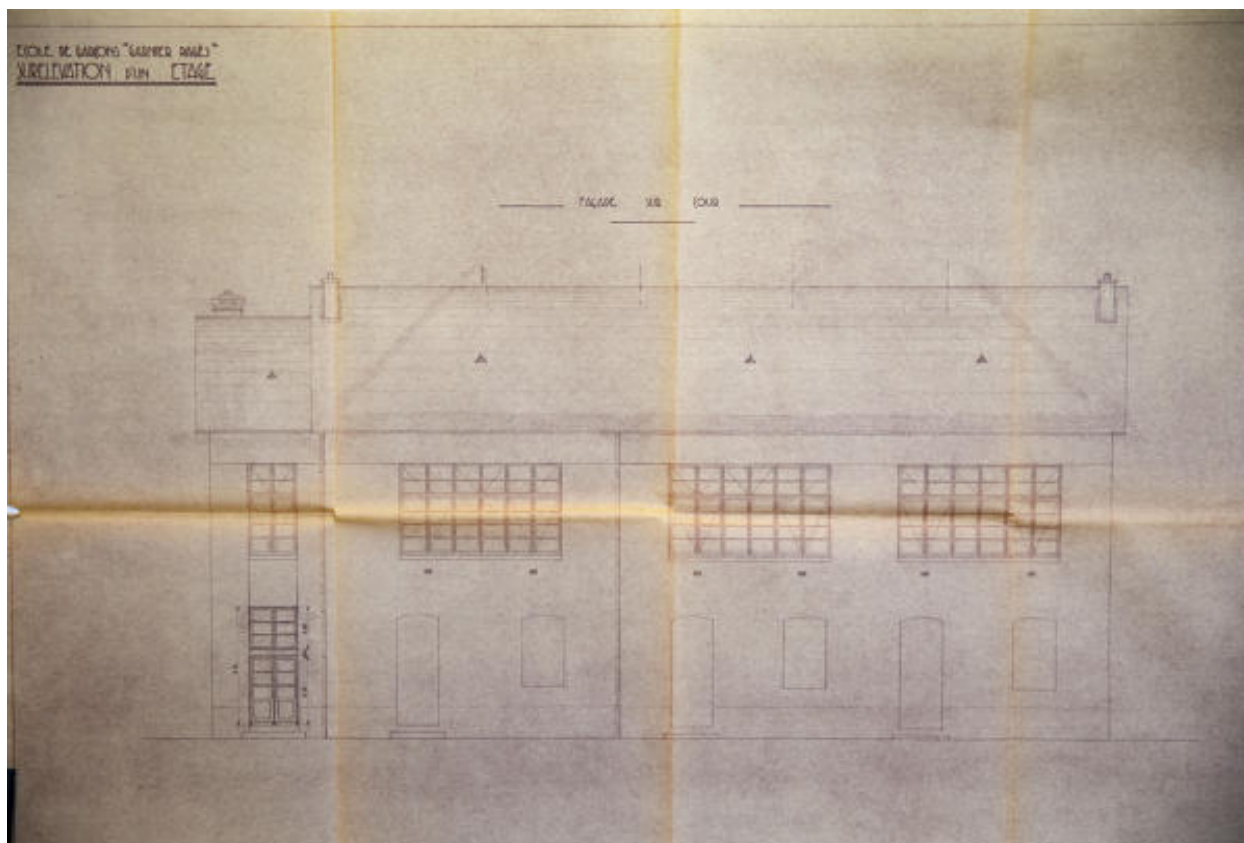
- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 182/45. Ensemble de pièces concernant l'école Garnier Pages, 1850-1938.

IVR52_20197202906NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation et coupe pour l'agrandissement de l'école Garnier Pagès, 1937.

Référence du document reproduit :

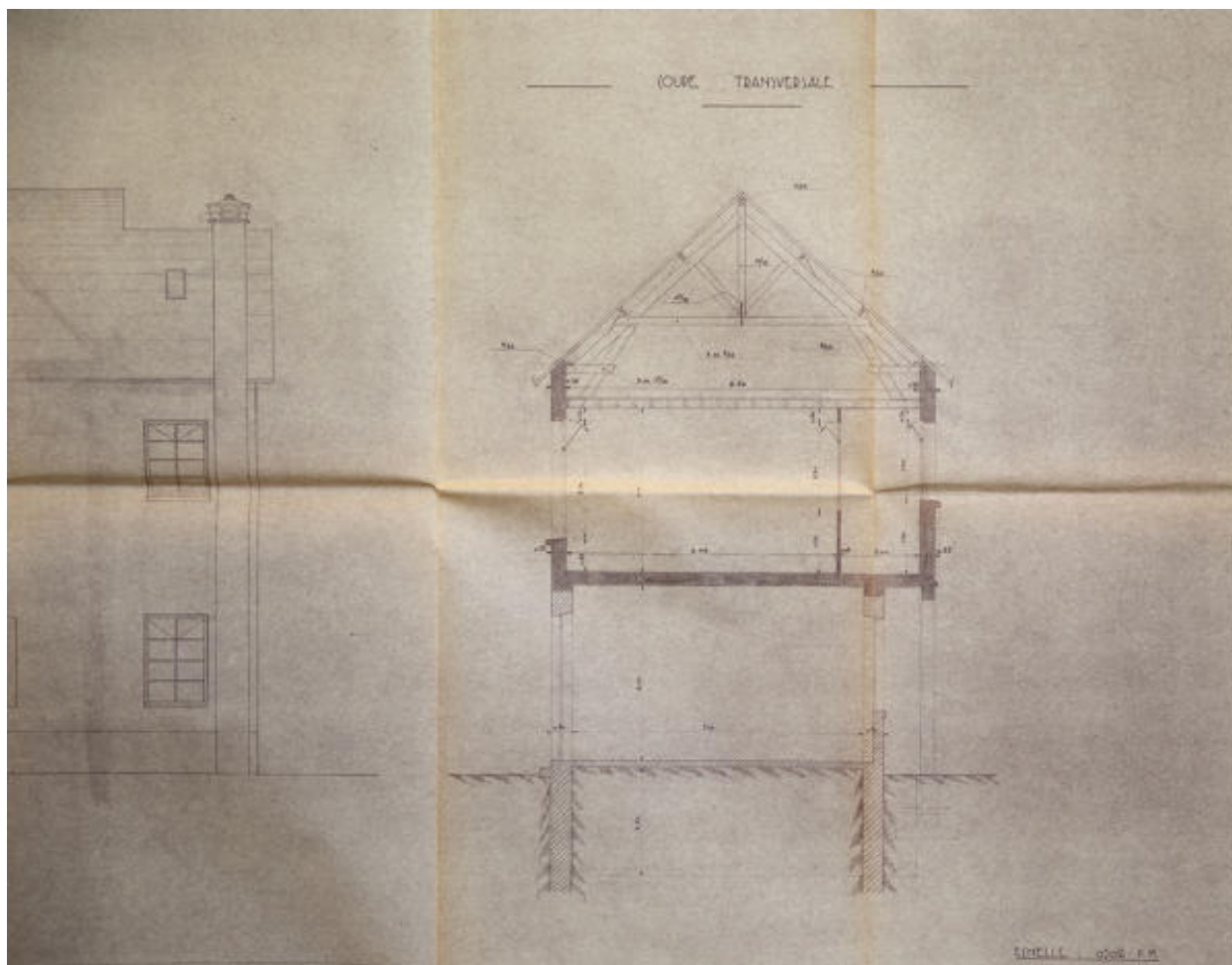
- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 182/45. Ensemble de pièces concernant l'école Garnier Pages, 1850-1938.

IVR52_20197202905NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation et coupe pour l'agrandissement de l'école Garnier Pagès, 1937.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 182/45. Ensemble de pièces concernant l'école Garnier Pages, 1850-1938.

IVR52_20197202907NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'école depuis la rue Garnier-Pagès.

IVR52_20207201156NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'école donnant sur la cour depuis la rue Garnier Pagès.

IVR52_20197202163NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade de l'ancienne habitation du directeur depuis l'avenue Olivier Heuzé.

IVR52_20197202166NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du préau au rez-de-chaussée du bâtiment 4 depuis l'extrémité sud-ouest

IVR52_20197202794NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la cour de récréation avec les bâtiments 1, 2 et 3 depuis le préau du bâtiment 4

IVR52_20197202795NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du couloir du premier étage du bâtiment 2 depuis le palier et l'escalier

IVR52_20197202791NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du lavabo en granit au rez-de-chaussée du bâtiment 2 depuis la cage d'escalier

IVR52_20197202790NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du réfectoire de l'école en rez-de-chaussée.

IVR52_20197202796NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'escalier principal de l'école depuis le rez-de-chaussée.

IVR52_20197202793NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du couloir du premier étage de l'école.

IVR52_20197202792NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'escalier extérieur menant au premier étage de l'école.

IVR52_20197202832NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation